- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Mieszkania, pracownie i centrum seniora powstaną przy ul. Sienkiewicza

19.11.2019 10:38 s.zatorski

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Kamienice po dwóch stronach ulicy Sienkiewicza będą nie tylko gruntownie wyremontowane, ale także jedna z nich jest już wyższa. Wszystko po to, żeby powstało w nich więcej mieszkań dla łodzian. Poza tym pojawią się tam także lokale użytkowe, pracownie i centrum seniora. Otwarcie już w przyszłym roku.

- Łódź jest liderem rewitalizacji w Polsce. Remontujemy już nie tylko pojedyncze obiekty, ale całe kwartały ulic. Pierwsze osiem kwartałów to 145 wyremontowanych budynków, 20 zmodernizowanych ulic, 3 odnowione parki, nowe skwery, świetlice, biblioteki i centra seniora - mówi Robert Kolczyński, dyrektor Departamentu Rozwoju i Architektury.

Przy ul. Sienkiewicza, koło OFF Piotrkowska, odnawiane są w ramach rewitalizacji dwie kamienice, które zostaną oddane do użytku w przyszłym roku. - Powstają w nich nie tylko mieszkania dla łodzian, ale także lokale użytkowe dla małych i

średnich przedsiębiorców, pracownie artystyczne i centrum seniora - wylicza Kolczyński.

Budynki przy ul. Sienkiewicza 79 i 56 zostaną gruntownie wyremontowane i podłączone do sieci ciepłowniczej. Wszystkie mieszkania posiadać będą łazienki oraz kuchnie lub aneksy kuchenne.

Przy ul. Sienkiewicza 56 powstaną dwa mieszkania chronione. Jedno z nich przeznaczone będzie dla osób wychodzących z pieczy zastępczej, a drugie dla osób z zaburzeniami psychicznymi. Lokale usługowe zlokalizowane będą na parterze i jeden o charakterze biurowo - usługowym na drugim piętrze.

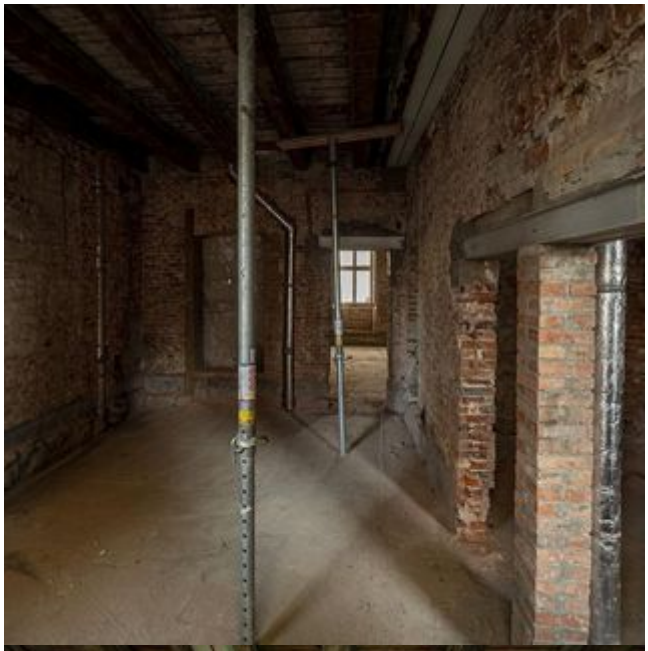
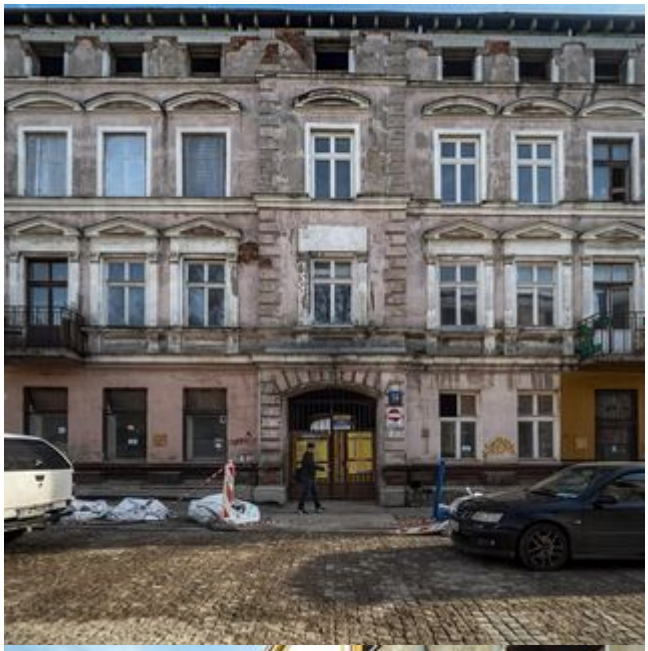
- Zmieni się również teren zewnętrzny znajdujący się na tyłach kamienicy. Stanie się on przestrzenią rekreacyjną dostępną dla wszystkich mieszkańców miasta. Dzieci będą mogły bawić się na nowym placu zabaw, a do aktywności fizycznej zachęcać będzie plenerowa siłownia. Istniejące pozostałości dawnego ogrodu zostaną uporządkowane, powstaną tu alejki z ławkami i oświetlenie. W części podwórza bliżej kamienicy zasadzona zostanie zieleń niska i drzewa, które stworzyć mają miejski sad. Powstaną również miejsca do wypoczynku i postawione zostaną stojaki na rowery - opowiada Rafał Michaś z Zarządu Inwestycji Miejskich.

Przy ul. Sienkiewicza 56 powstanie:

- 16 mieszkań komunalnych,
- 1 mieszkanie chronione dla osób wychodzących z pieczy zastępczej,
- 1 mieszkanie chronione dla osób z zaburzeniami psychicznymi,
- 5 lokali usługowych.

Remonty budynków przy ul. Sienkiewicza 79 też są gruntowne, przy czym frontowa kamienica została też dodatkowa podwyższona. - Dzięki temu powstaną tam mieszkania o pełnym standardzie. W budynku pojawią się nowe funkcje. Poza mieszkaniami i lokalami użytkowymi pojawią się również Dom Dziennego Pobytu dla Seniorów, mieszkanie chronione dla osób z niepełnosprawnością ruchową oraz miejsce na pracownie artystyczne - mówi Kolczyński.

W części mieszkalnej oraz przeznaczonej na Dom Dziennego Pobytu zainstalowane zostaną windy. Podwórko stanie się ogrodem z mnóstwem zieleni. - Posadzimy rośliny niskie, krzewy, pnącza oraz drzewa. Niektóre z drzew zyskają dodatkowe oświetlenie. Położona zostanie także nowa posadzka. W przejściach między budynkami również pojawi zieleń, głównie w formie krzewów i roślin pnących - dodaje Michaś.

Przy ul. Sienkiewicza 79 powstanie:

- Dom Dziennego Pobytu dla Seniorów,
- 4 mieszkania komunalne,
- 1 mieszkanie chronione dla osób z niepełnosprawnością ruchową,
- 10 pracowni artystycznych.