- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Kamienica dla łodzian i dla... jerzyków

08.01.2020 11:30 Małgorzata Loeffler / ZIM

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Łódź rewitalizuje. Kamienica dla łodzian i dla... jerzyków. Przy ul. Narutowicza 4 kończy się remont. W budynku powstały mieszkania, lokale użytkowe oraz budki dla jerzyków, pierwsze takie w Łodzi. Nie zabrakło także zieleni.

Elewacja frontowa kamienicy została wyremontowana w ramach programu „Mia100 Kamienic”, obecnie kończy się gruntowny remont reszty budynku wraz z podłączeniem go do sieci ciepłowniczej.

Zachowa on swoją dotychczasową funkcję mieszkalno-użytkową. W budynku znalazło się 8 mieszkań komunalnych, 1 mieszkanie chronione dla osób wychodzących z pieczy zastępczej oraz 4 lokale użytkowe.

- Lokale dla przedsiębiorców znajdować się będą na parterze

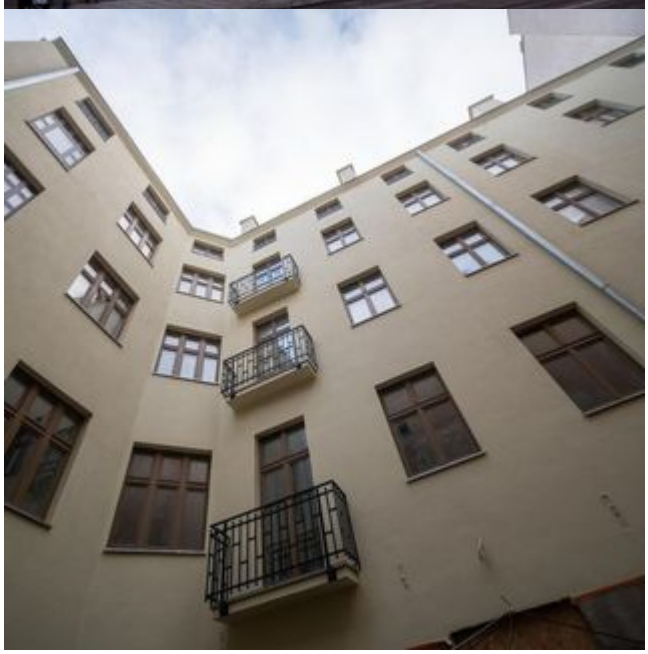
oraz na pierwszym piętrze. Wyższe kondygnacje przeznaczone zostaną na mieszkania. Po remoncie wszystkie mieszkania posiadać będą łazienkę oraz kuchnię lub aneks kuchenny. W budynku powstało również jedno mieszkanie chronione dla osób wychodzących z pieczy zastępczej – mówi Rafał Michaś, Zarząd Inwestycji Miejskich.

- Obecnie trwają prace wykończeniowe. Duże zmiany zachodzą także na podwórku, które staje się przestrzenią atrakcyjną dla mieszkańców. Murowane budynki gospodarcze zostały wyremontowane, natomiast drewniane rozebrane. Zasadzona została zieleń niska i krzewy. Pozostała część podwórka wyłożona została kostką granitową – mówi Mariusz Kociołek, przedstawiciel wykonawcy inwestycji.

Na budynku umieszczone zostały pierwsze w Łodzi budki lęgowe dla niezwykle pożytecznych jerzyków. Jerzyki to średniej wielkości ptaki, które zamieszkują niemal całą Europę. W naszym klimacie sprawdzają się w walce z dokuczliwymi komarami. W ciągu zaledwie doby jeden jerzyk potrafi zjeść nawet 20 tysięcy komarów, a w ciągu trzech miesięcy nawet 2,5 miliona komarów. Jerzyki są najlepszym, i co ważne, całkowicie naturalnym rozwiązaniem problemu komarów w mieście.

Zakończenie remontu przy ulicy Narutowicza 4 planowane jest w marcu bieżącego roku. Koszt inwestycji to 5 000 000,00 zł.

Wykonawcą inwestycji jest Zakład Ogólnobudowlany Michał Szymczyk.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0003/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 r. Projekt jest realizowany w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*