- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Mieszkania komunalne: rusza projekt „Najem za remont”

13.02.2020 12:29 Wojciech Markiewicz / BKSiDŁ

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

W najbliższych dniach rozpocznie się projekt „Najem za remont”. Jest on adresowany do mieszkańców Łodzi, oczekujących na przydział mieszkania komunalnego i mających możliwość samodzielnego wyremontowania lokalu.




Joanna Skrzydlewska, wiceprezydent Łodzi, przedstawiając założenia programu „Najem za Remont, powiedziała: - W pierwszej pilotażowej edycji projektu wytypowaliśmy 20 lokali. We wszystkich najemcy będą musieli przeprowadzić remont, aby dostosować pomieszczenia do codziennego funkcjonowania. Na tej liście mamy zarówno niewielkie, kilkunastometrowe lokale, jak i lokale o powierzchni ponad 60 m.kw. W każdym z nich jest pokój lub dwa, kuchnia, łazienka z wc lub możliwość wygospodarowania takiej łazienki.

W programie, który daje szansę na szybsze uzyskanie mieszkania komunalnego, preferowane będą osoby z niepełnosprawnościami, rodziny wielodzietne oraz osoby najdłużej oczekujące na wskazanie lokalu komunalnego.

Osoby, zgłaszające się do projektu „Najem za remont” nie mogą przekraczać kryteriów dochodowych, czyli 2805 zł (dla osób samotnych) oraz 2255 zł na osobę dla rodzin. Kolejnym warunkiem startu w konkursie jest miejsce w kolejce osób oczekujących na wskazanie lokalu. W projekcie „Najem za remont” nie mogą uczestniczyć mieszkańcy, którzy mają wyroki eksmisyjne, oczekują na lokal zastępczy lub tymczasowy.

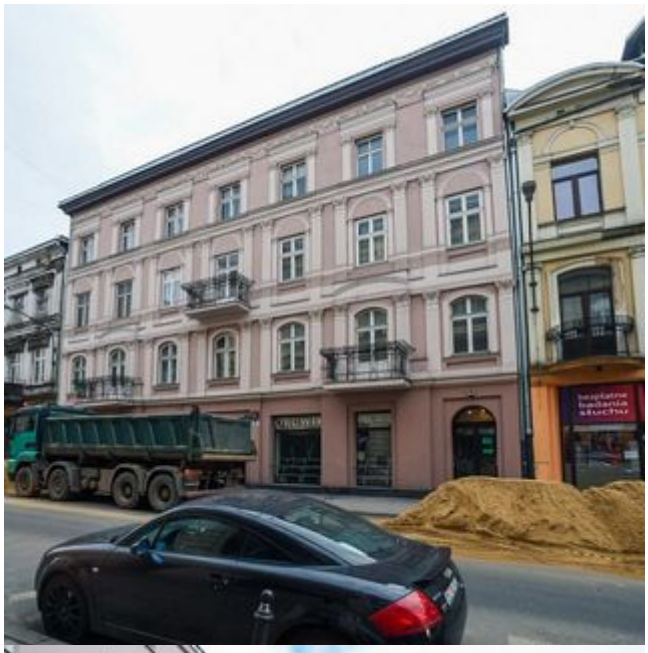
Marcin Pawlak, dyrektor Zarządu Lokali Miejskich dodaje: - Tym pilotażowym programem, do którego wytypowaliśmy 20 lokali w różnych częściach Łodzi, chcemy lepiej zorientować się co do oczekiwań mieszkańców i ocenić jakie lokale będą cieszyły się największym zainteresowaniem. Pozwoli nam to na przygotowanie w kolejnych edycjach projektu „Najem za remont” listy lokali uwzględniających oczekiwania mieszkańców.
Lokale znajdujące się na pilotażowej liście, nie tylko znajdują się w różnych częściach Łodzi, ale są również zróżnicowane pod względem ich wielkości. Jak podkreśla dyrektor Marcin Pawlak, władze Łodzi zakładają, że mieszkańcy podejmując się samodzielnych remontów będą mogli zrobić je taniej (np. wykonując część prac samodzielnie) i jednocześnie dostosowując lokal do swoich oczekiwań.

Konkurs ogłoszony zostanie w przyszłym tygodniu. Informacje wraz z formularzem ofertowym znajdą się na stronie

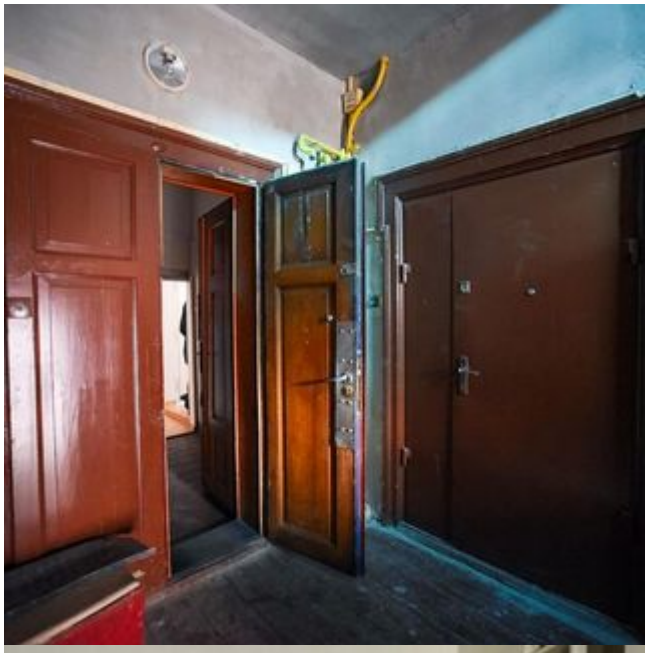
internetowej Zarządu Lokali Miejskich.

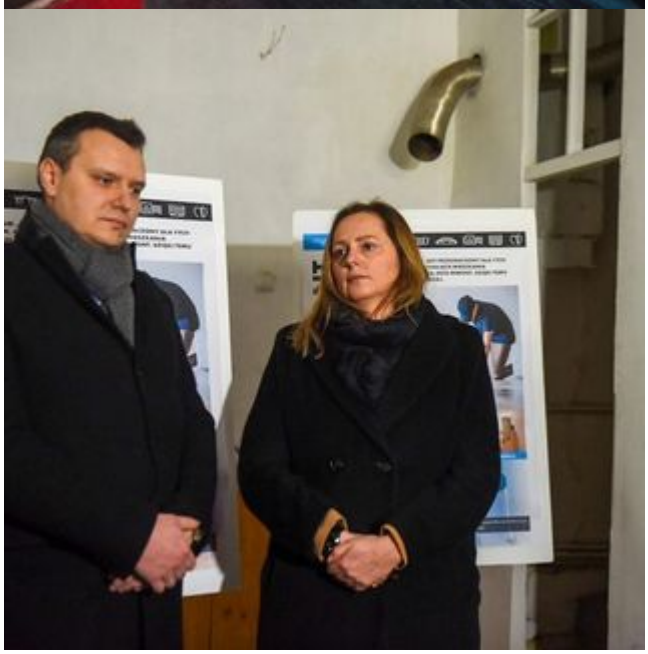















NAJEM ZA REMONT