- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Łódź rewitalizuje hostel przy Zachodniej 56

10.03.2020 11:59 Małgorzata Loeffler / ZIM

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Przy ulicy Zachodniej powstaje nowoczesny hostel, parking oraz zielone, przyjazne dla mieszkańców podwórze z bezpiecznym placem zbaw dla najmłodszych.

Wszystkie budynki przy ulicy Zachodniej 56 wraz z podwórkiem zostaną całkowicie odnowione oraz podłączone do centralnego ogrzewania. Gruntownemu remontowi zostanie poddana instalacja elektryczna, wodna oraz gazowa. Podwórze zostanie pokryte dwoma rodzajami kostki kamiennej. Na wyznaczonym terenie zielonym będzie zasiany trawnik. Powstaną niewielkie rabaty oraz zostaną nasadzone krzewy. Przy ulicy Zachodniej powstanie przyjazna przestrzeń dla całych rodzin.

W budynku działalność będzie kontynuował Akademicki Ośrodek Inicjatyw Artystycznych, ale powstanie też mieszkanie chronione przystosowane dla osób z niepełnosprawnością ruchową. Budynek zyska nową funkcjonalność, powstanie w nim dostosowany do współczesnych standardów hostel. Do użytkowania oddanych zostanie 12 pokoi hotelowych o wysokim standardzie. Budynek przy ulicy Zachodniej zostanie w sposób widoczny dla przechodniów skomunikowany z pasażem łączącym ul. Zachodnią i Piotrkowską.

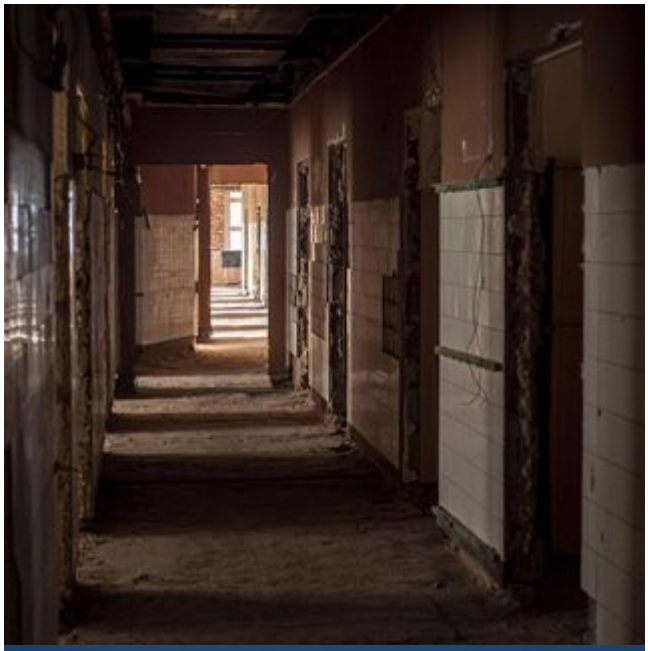
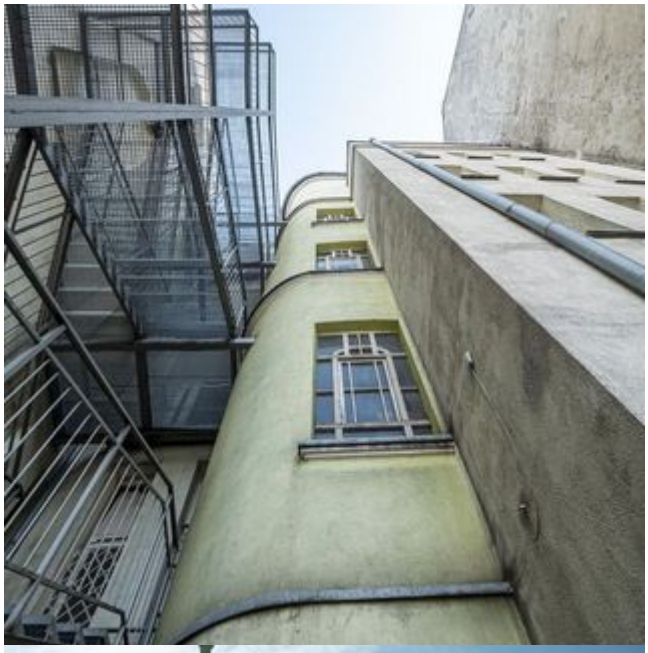
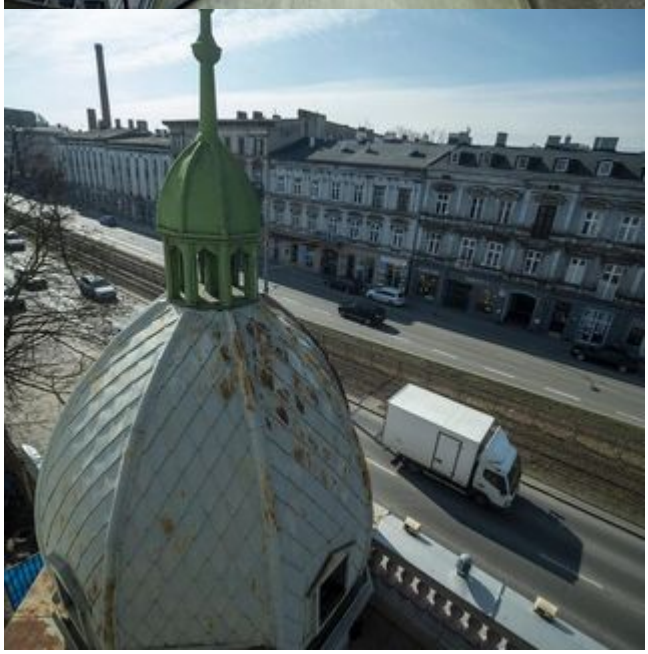
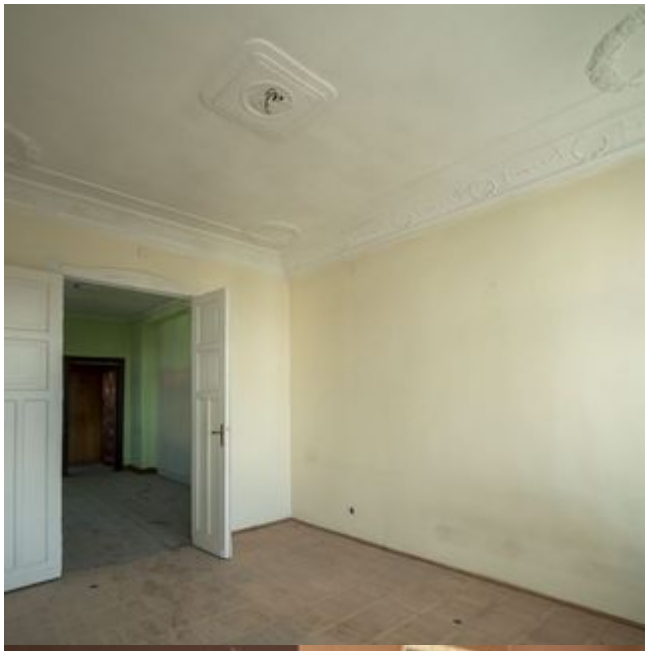
- Dzięki prowadzonej inwestycji pojawi się nowy układ funkcjonalny budynku. Ośrodek kultury (Akademicki Ośrodek Inicjatyw Artystycznych - dop.) wzbogaci się o dodatkową przestrzeń: galerię i salę do działań animacyjnych. Na podwórzu powstanie parking, bezpieczny plac zabaw i zielony skwer - mówi Olga Kassyańska z Zarządu Inwestycji Miejskich.

W ramach prowadzonej inwestycji odnowiona zostanie również elewacja z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz odtworzeniem detalu architektonicznego. Nawierzchnia podwórza zostanie wymieniona wraz z zagospodarowaniem terenu. W przestrzeni skweru pojawią się elementy małej architektury, zieleń, nowe ogrodzenie, furtka i brama wjazdowa.

- Obecnie trwają prace rozbiórkowe. Przygotowujemy się do rozpoczęcia prac budowlanych. Przed nami m.in. remont

klatek schodowych z odtworzeniem detalu schodów, posadzek i balustrad – mówi Dorota Smukowska, kierownik budowy

Przed budynkiem zostanie wyznaczony teren z sześcioma miejscami parkingowymi, w tym jednym zarezerwowanym dla niepełnosprawnych.

Przy ulicy Zachodniej 56 na początku XX wieku mieścił się zakład kąpielowy „Centralne Kąpiele” Hersza Offenbacha, a po II wojnie światowej łaźnia miejska.

Zakończenie realizacji inwestycji o wartości 13 020 868,56 zł zaplanowano na czerwiec 2021 roku.