- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Miejski sad, siłowania, plac zabaw w odnawianej kamienicy przy Sienkiewicza

16.03.2020 9:50 Małgorzata Loeffler / ZIM

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Miejski sad z plenerową siłownią i bezpiecznym placem zabaw. Poza tym mieszkania dla łodzian. Jeszcze w tym roku oddamy do użytku kamienicę przy ul. Sienkiewicza. To jedna z 50 inwestycji tzw. kubaturowych, które aktualnie przywracamy do życia w ramach rewitalizacji.

Obecnie miasto realizuje 50 umów, które zostały podpisane na przeprowadzenie kompleksowego remontu kamienic. Zakończyły się inwestycje w kamienicy przy ulicy Gdańskiej 8 i ulicy Kilińskiego 26. W najbliższych tygodniach oddane do użytkowania zostaną kamienice przy ulicy Tuwima 52 i 46.

Budynek przy ulicy Sienkiewicza 56 zostanie gruntownie wyremontowany i podłączony do sieci ciepłowniczej. Po remoncie nadal będzie pełnił funkcje mieszkalną i usługową.

Zmieniony zostanie układ pomieszczeń w budynku. Wszystkie mieszkania posiadać będą łazienki oraz kuchnie lub aneksy kuchenne. Lokale usługowe zlokalizowane będą na parterze i jeden o charakterze biurowo - usługowym na drugim piętrze – mówi Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi

W budynku powstaną dwa mieszkania chronione. Jedno z nich przeznaczone będzie dla osób wychodzących z pieczy zastępczej, a drugie dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

Ulica Sienkiewicza wzbogaci się o zieloną rekreacyjną przestrzeń. Teren zewnętrzny znajdujący się na tyłach kamienicy stanie się dostępnym dla mieszkańców miasta miejskim sadem. Dzieci będą mogły bawić się na nowym atrakcyjnym i bezpiecznym placu zabaw, a do aktywności fizycznej zachęcać będzie plenerowa siłownia - dodaje Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi

Istniejące pozostałości dawnego ogrodu zostaną uporządkowane, powstaną tu alejki z ławkami i oświetlenie. W części podwórza bliżej kamienicy zasadzona zostanie zieleń niska i drzewa, które stworzą piękny miejski podwórzec. Powstaną również miejsca do wypoczynku dla seniorów, nie zabraknie również stojaków na rowery.

Wytyczone zostaną także cztery miejsca postojowe - w tym

jedno dla osób z niepełnosprawnością - które umożliwią czasowe pozostawienie samochodu przy korzystaniu z miejscowych usług.

W budynku powstanie: szesnaście mieszkań komunalnych, jedno mieszkanie chronione dla osób wychodzących z pieczy zastępczej, jedno mieszkanie chronione dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz pięć lokali usługowych.

Obecnie w kamienicy zakończyły się prace remontowe przy dachu, trwa ustawianie wewnętrznych ścianek działowych. W kwietniu rozpoczną się prace przy elewacji budynku, natomiast miesiące lipiec-sierpień zaplanowaliśmy na prace w podwórzu – mówi Jerzy Klemm, dyrektor ds. technicznych, Budomal.

Inwestycja przy ulicy Sienkiewicza 56 o wartości 10 483 056,30 zł zostanie zakończona w tym roku.

Projekt pn. "*Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6*" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0004/17-00 zawartej w dniu 30 sierpnia 2017r.

Projekt jest realizowany w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju

Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*