- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Kończy się kolejny generalny remont kamienicy w centrum

04.05.2020 11:50 Małgorzata Loeffler / ZIM

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

W kamienicy przy ul. Narutowicza 4 będą komfortowe mieszkania, lokale użytkowe i zielone podwórko do sąsiedzkich spotkań.

*- W chwili obecnej na ukończeniu są prace remontowe, trwają ostatnie przeglądy techniczne. Remont kamienicy przy ulicy Narutowicza 4 dopełnił wcześniejszą modernizację frontowej elewacji budynku, która została zrealizowana w ramach programu ,,Mia100 Kamienic". W ramach programu rewitalizacji udało się kompleksowo wyremontować i przebudować budynek* – mówi Rafał Michaś, Zarząd Inwestycji Miejskich w  Łodzi.

# Kamienica również dla jerzyków

W szczytowej części budynku umieszczone zostały pierwsze w Łodzi budki lęgowe dla jerzyków. Jerzyki to średniej wielkości ptaki, które zamieszkują niemal całą Europę. W naszym klimacie sprawdzają się w walce z dokuczliwymi komarami. W ciągu zaledwie jednej doby jerzyk potrafi zjeść nawet 20 tysięcy komarów, a w ciągu trzech miesięcy nawet 2,5 miliona.

# Komfortowe mieszkania i lokale dla przedsiębiorców

Kamienica zachowała swoją dotychczasową funkcję mieszkalno-użytkową. W budynku do użytkowania oddane zostanie osiem komfortowych i w pełni wyposażonych mieszkań komunalnych, jedno mieszkanie chronione o powierzchni 115 m. kw. oraz cztery lokale użytkowe o powierzchni 12 m kw, 60 m kw., 87 m kw, i 90 m kw.

Lokale dla przedsiębiorców znajdować się będą na parterze oraz na pierwszym piętrze. Wyższe kondygnacje przeznaczone zostaną na mieszkania. Wszystkie mieszkania posiadają łazienkę oraz kuchnię lub aneks kuchenny.

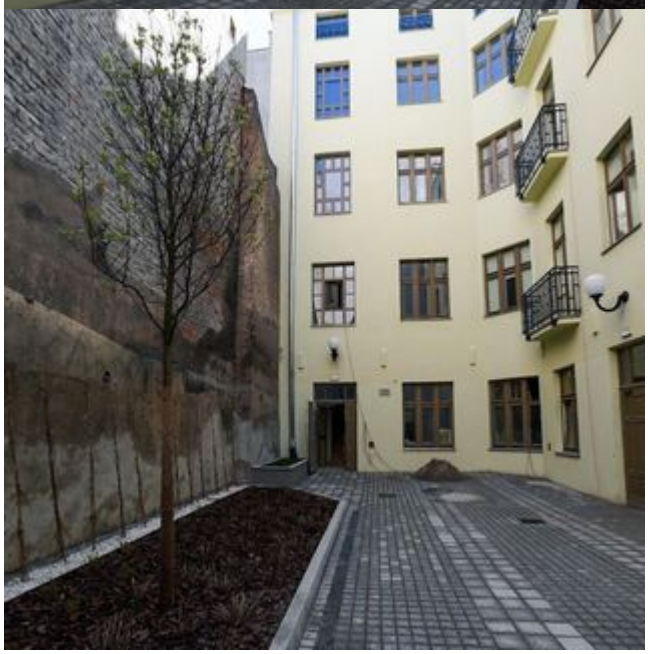
# Zielone podwórko przy Narutowicza

Duże zmiany zaszły także na podwórku, które stało się przestrzenią atrakcyjną i przyjazną dla mieszkańców kamienicy. Murowane budynki gospodarcze zostały wyremontowane, natomiast drewniane rozebrane. Zasadzona została zieleń niska i krzewy. Pozostała część podwórka wyłożona została kostką granitową.

Umowa z firmą Zakład Ogólnobudowlany Michał Szymczyk została podpisana 26 kwietnia 2018 r.

Wartość inwestycji to 5 000 000 zł.

---

Projekt pn. "*Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2*" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0003/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017r.
Projekt jest realizowany w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*