- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Kończy się kolejny generalny remont kamienicy w centrum

04.05.2020 11:50 Małgorzata Loeffler / ZIM

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

W kamienicy przy ul. Narutowicza 4 będą komfortowe mieszkania, lokale użytkowe i zielone podwórko do sąsiedzkich spotkań.

- W chwili obecnej na ukończeniu są prace remontowe, trwają ostatnie przeglądy techniczne. Remont kamienicy przy ulicy Narutowicza 4 dopełnił wcześniejszą modernizację frontowej elewacji budynku, która została zrealizowana w ramach programu ,,Mia100 Kamienic". W ramach programu rewitalizacji udało się kompleksowo wyremontować i przebudować budynek – mówi Rafał Michaś, Zarząd Inwestycji Miejskich w Łodzi.

Kamienica również dla jerzyków

W szczytowej części budynku umieszczone zostały pierwsze w Łodzi budki lęgowe dla jerzyków. Jerzyki to średniej wielkości ptaki, które zamieszkują niemal całą Europę. W naszym klimacie sprawdzają się w walce z dokuczliwymi komarami. W ciągu zaledwie jednej doby jerzyk potrafi zjeść nawet 20 tysięcy komarów, a w ciągu trzech miesięcy nawet 2,5 miliona.

Komfortowe mieszkania i lokale dla przedsiębiorców

Kamienica zachowała swoją dotychczasową funkcję mieszkalno-użytkową. W budynku do użytkowania oddane zostanie osiem komfortowych i w pełni wyposażonych mieszkań komunalnych, jedno mieszkanie chronione o powierzchni 115 m. kw. oraz cztery lokale użytkowe o powierzchni 12 m kw, 60 m kw., 87 m kw, i 90 m kw.

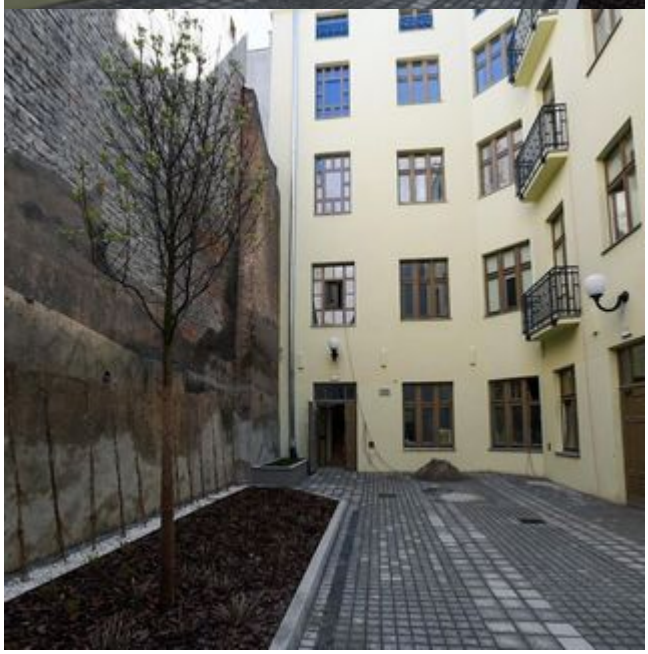
Lokale dla przedsiębiorców znajdować się będą na parterze oraz na pierwszym piętrze. Wyższe kondygnacje przeznaczone zostaną na mieszkania. Wszystkie mieszkania posiadają łazienkę oraz kuchnię lub aneks kuchenny.

Zielone podwórko przy Narutowicza

Duże zmiany zaszły także na podwórku, które stało się przestrzenią atrakcyjną i przyjazną dla mieszkańców kamienicy. Murowane budynki gospodarcze zostały wyremontowane, natomiast drewniane rozebrane. Zasadzona została zieleń niska i krzewy. Pozostała część podwórka wyłożona została kostką granitową.

Umowa z firmą Zakład Ogólnobudowlany Michał Szymczyk została podpisana 26 kwietnia 2018 r.

Wartość inwestycji to 5 000 000 zł.

Projekt pn. "*Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2*" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0003/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017r.
Projekt jest realizowany w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*