- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Łódź rewitalizuje na ulicy Wschodniej

09.07.2020 10:36 Małgorzata Loeffler / ZIM

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Wystartowały prace w kolejnej już kamienicy, w której powstaną mieszkania komunalne i placówka opiekuńczo-wychowawcza, a od frontu nie zabraknie zielonego podwórka z nowoczesnym placem zabaw.

Ulica Wschodnia przechodzi metamorfozę. Trwają intensywne prace przy jej przebudowie. Odcinek od ul. Rewolucji do Jaracza – zostanie oddany do użytkowania w październiku tego roku, natomiast odcinek od ul. Rewolucji do Północnej już 3 września. Ale ulica Wschodnia to również kamienice. Obecnie przy ulicy Wschodniej trwają prace w pięciu nieruchomościach: Wschodnia 23,24,42, 54 i 20.

Wschodnia 20

- W kamienicy przy ulicy Wschodniej 20 trwają roboty rozbiórkowe. Budynek przejdzie gruntowny remont. W 2021

roku do użytkowania oddanych zostanie 13 komfortowych mieszkań komunalnych, w tym 3 mieszkania dostępne dla osób z niepełnosprawnościami. W budynku znajdzie się również miejsce na placówkę opiekuńczo-wychowawczą. Podwórko natomiast będzie zieloną enklawą, która będzie przestrzenią do odpoczynku zarówno dla dzieci jak i dorosłych – mówi Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi.

- Budynek wraz z podwórkiem zostanie całkowicie odnowiony oraz podłączony do centralnego ogrzewania. Mieszkania będą wyposażone w osobne kuchnie lub aneksy kuchenne. Łazienki zaopatrzone zostaną w wanny lub prysznice. Gruntownemu remontowi zostanie poddana instalacja elektryczna, wodna oraz gazowa. Dla osób niepełnosprawnych zostanie zamontowana winda – dodaje Jerzy Klemm, dyrektor ds. technicznych firmy Budomal.

Podwórze przy ulicy Wschodniej 20 zostanie pokryte dwoma rodzajami kostki kamiennej. Na zielonym terenie pojawi się bezpieczny plac zabaw dla dzieci. Powstaną niewielkie rabaty oraz zostaną zasadzone liczne krzewy. Oprócz istniejących 5 drzew zostaną dosadzone 3 dodatkowe. Dominować będą rośliny liściaste.

Inwestycja przy ulicy Wschodniej 20 zostanie zakończona w 2021 roku.

Umowa z firmą BUDOMAL Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane Rafał Leśniak została podpisana 18 maja 2018 r. na kwotę 6 392 502,11 zł.

W 2020 roku miasto odda do użytkowania trzy gruntownie wyremontowane kamienice przy ulicy Wschodniej.

Przy ulicy Wschodniej 23 znajdzie się 34 komfortowych mieszkań komunalnych, w tym 4 mieszkania przystosowane dla osób z niepełnosprawnościami i 5 lokali usługowych przeznaczonych na wynajem. Wartość inwestycji to 6 392 502,11 zł. W budynku przy ulicy Wschodniej 24 miasto odda do użytkowania 8 mieszkań komunalnych, w tym 1 lokal z udogodnieniami dla osób niepełnosprawnych. Wartość inwestycji to 1 759 996,23.

Kamienica przy ul. Wschodniej 42 zachowa funkcję mieszkalną, powstanie łącznie 10 lokali mieszkalnych, w budynku znajdzie się również miejsce na filię Biblioteki Miejskiej w Łodzi i mieszkanie chronione. Wartość inwestycji to: 6 853 290 zł

„Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz
z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic.”
(rozumiany również jako "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 1")

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*

509 475 786