- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Sienkiewicza 56 - była ruina, jest pięknie odnowiona fasada

10.07.2020 9:08 Małgorzata Loeffler / ZIM

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Była ruina, jest pięknie odnowiona fasada. Prezentujemy wyremontowaną elewację kamienicy przy ul. Sienkiewicza, przy której powstaje miejski sad, plac zabaw dla dzieci ze śródmieścia i plenerowa siłownia.

Kamienica przy ulicy Sienkiewicza 56 już z nową elewacją, we wnętrzach budynku oraz na podwórzu trwają prace wykończeniowe.

Po remoncie kamienica będzie pełniła funkcje mieszkalne i usługowe. W budynku powstanie: szesnaście mieszkań komunalnych, jedno mieszkanie chronione dla osób wychodzących z pieczy zastępczej, jedno mieszkanie chronione oraz pięć lokali usługowych.

- Lokale usługowe zlokalizowane będą na parterze i jeden o

charakterze biurowo-usługowym na drugim piętrze. Zupełnie inne będzie także otoczenie kamienicy. Dawny ogród przechodzi metamorfozę: jego przestrzeń zostanie uporządkowana, wytyczone zostaną alejki z ławkami i zamontowane oświetlenie. W części podwórza bliżej kamienicy zasadzona zostanie zieleń niska i drzewa. Pojawią się grusze, jabłonie oraz różnokolorowe róże, hortensje oraz bluszcz i pnącza – mówi Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi

- Obiekt został podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej. Dużym zmianom uległo wnętrze kamienicy. Zmieniony został układ pomieszczeń w budynku. Wszystkie mieszkania posiadają łazienki oraz kuchnie lub aneksy kuchenne. Oddajemy mieszkańcom komfortowe mieszkania – dodaje Jerzy Klemm, dyrektor ds. technicznych Budomal

Przy budynku przy ul. Sienkiewicza 56 pojawią się cztery miejsca postojowe - w tym jedno dla osób z niepełnosprawnością, które umożliwią czasowe pozostawienie samochodu przy korzystaniu z miejscowych usług.

Ulica Sienkiewicza wzbogaci się o nową, zieloną i rekreacyjną przestrzeń. Teren zewnętrzny znajdujący się na tyłach kamienicy stanie się dostępnym dla mieszkańców miasta miejskim sadem. Dzieci będą mogły bawić się na nowym atrakcyjnym i bezpiecznym placu zabaw, a do aktywności fizycznej zachęcać będzie plenerowa siłownia.

Kamienica zostanie oddana do użytkowania na początku października tego roku.

Umowa z firmą Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane BUDOMAL Rafał Leśniak została podpisana 9 lutego 2018 r. na kwotę 10 483 056,30 zł.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0004/17-00 zawartej w dniu 30 sierpnia 2017 r.

Projekt jest realizowany w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

Całkowita wartość projektu: 93 131 062,74 zł

Dofinansowanie na realizację projektu: 35 870 039,26 zł (69,45% wydatków kwalifikowalnych projektu), w tym ze środków Unii Europejskiej: 33 342 351,23 zł.