- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Nowe inwestycje w początkowym odcinku ul. Piotrkowskiej

27.07.2020 10:33 BRP

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Specjalna Strefa Rewitalizacji

Ku końcowi zmierza budowa Hotelu Hampton Piotrkowska, znajdującego się tuż przy al. Piłsudskiego, wkrótce odmienione wnętrze zaprezentuje Hotel Grand, ale coraz dynamiczniej zmieniają się również okolice pl. Wolności. W tym odcinku już realizowane są inwestycje mieszkaniowe, dzięki którym Łódź zyska ponad 300 nowych apartamentów w ścisłym centrum, a dodatkowo pod numerem 40 powstaje hotel łączący zabytkowe elementy starej kamienicy i nowoczesnej zabudowy.

Łódź zyska więc nie tylko dodatkowe mieszkania, ale też ciekawy turystycznie punkt noclegowy dla przyjezdnych chcących być „w sercu miasta”. - *Jest mi ogromnie miło, że możemy podzielić się z łodzianami informacją o kolejnej wielkiej inwestycji na Ulicy Piotrkowskiej, tak prężnie rozwijającej się w części uchodzącej do niedawna za „mniej popularną”. Coraz więcej restauracji i kawiarni, sklepy turystyczne, a wkrótce jeden z największych hoteli na Pietrynie, zachowujący klimat mieszczącej się tam kamienicy. Kto by się spodziewał, że w tym miejscu wykonywane są intensywne prace nad nowoczesnym kompleksem hotelowym! Niezmiernie się cieszę, że początek naszej Pietryny staje się coraz żywszy i piękniejszy.* - mówi Hanna Zdanowska,

Prezydent Miasta Łodzi.

Trwają prace nad ukończeniem nowego hotelu, który zmieni oblicze okolicy. Projekt inwestycyjny nazwano roboczo „Pietryna 40”.

Historia kamienicy

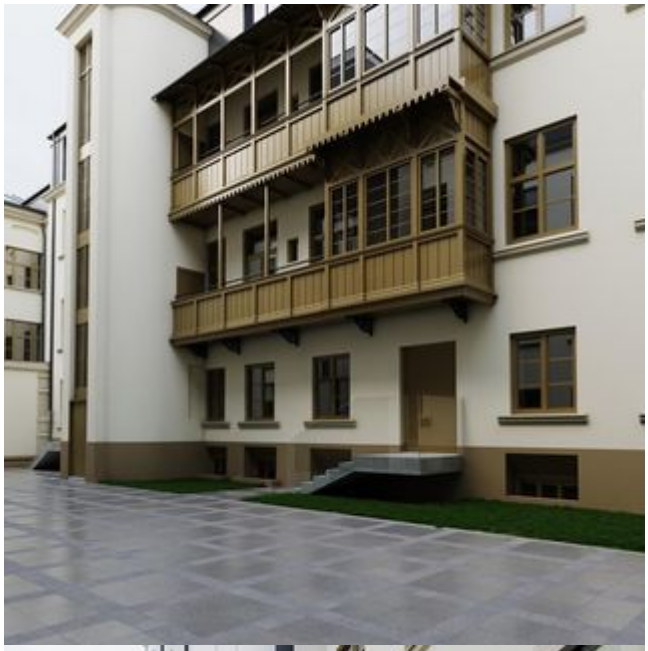
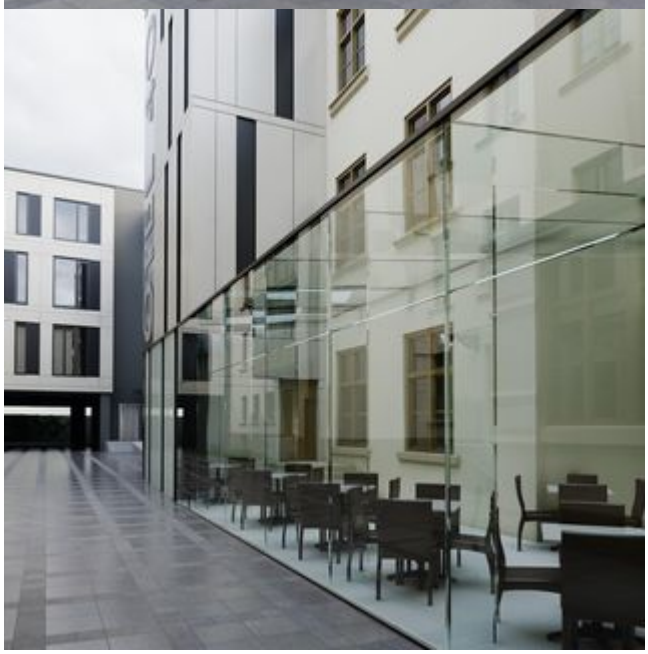
Frontowy budynek pod numerem 40 powstał w 1873 roku, a zamieszkała w nim rodzina Silbersteinów, która należała do grupy najzamożniejszych mieszkańców Łodzi. Po 1925 r. kamienica służyła jako siedziba m.in. sklepu Gazowni Łódzkiej, słynny sklep z aparatami fotograficznymi Morgensterna, a następnie ze sprzętem radiowym. W ostatnich latach mieściła się tu Pijalnia Piwa „Warka”. Budowa kompleksu hotelowego rozpoczęła się w czerwcu ubiegłego roku, a zakończenie planowane jest w czerwcu 2021 roku.

Nazwa

Projekt nosi miano „Pietryna 40”, a intencją pomysłodawców jest, aby nazwa była tutejsza, nawiązywała do lokalnej terminologii, wedle której Piotrkowska zdrobniale określana jest Pietryną. Czas pokaże czy będzie to finalna nazwa hotelu.

Charakterystyka

Ogólny metraż hotelu wynosi 3400 m2, co obejmuje również zabytkową drewnianą galerię oficyny (zabudowany ze wszystkich stron balkon) i szklaną werandę w podwórku, w której znajdować się będzie jadalniana część restauracji. Standardem hotelu będą 3 gwiazdki. Wewnątrz znajdzie się 61 pokoi, w tym dwa apartamenty o powierzchni ok. 55 m2, a także siłownia, restauracja, lobby oraz sale konferencyjne. W podziemiach znajdować się będzie również dodatkowa powierzchnia pełniąca funkcje klubowo-barową. Recepcja powstanie we froncie kamienicy.

Największym wyzwaniem dla inwestorów było opracowanie projektu, w którym połączone zostaną budynek starej kamienicy i nowoczesna zabudowa. Prace są na półmetku, w trakcie budowy jest nowa część hotelu. Wystrój wnętrz nawiązywać będzie stylistycznie do historii Łodzi i klimatu ul. Piotrkowskiej.

Wizualizacje