- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Łódzka Fuzja rośnie. Kolejne inwestycje w dawnym imperium Karola Scheiblera

30.09.2020 9:52 Materiały prasowe/Tomasz Walczak - UMŁ

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Na terenie pofabrycznego kompleksu Karola Scheiblera rozpoczęła się budowa dwóch nowych biurowców, które stanowić będą integralną część Fuzji – jednej z największych inwestycji biurowo-apartamentowych w Łodzi. W biurowcach swoją siedzibę znajdzie Fujitsu.

- Wbicie łopaty pod budowę biurowców Fuzji, to nie tylko ważny etap realizacji tego projektu. To również mocny sygnał, że w czasie, kiedy cały świat mierzy się z pandemią, łódzki rynek nadal się rozwija. Takie projekty, jak Fuzja umacniają jego pozycję na gospodarczej mapie Polski i Europy - powiedziała prezydent Łodzi Hanna Zdanowska, która dodała:
- Pofabryczne imperium Scheiblera, kulturowa i historyczna spuścizna włókienniczej Łodzi, odzyskuje na naszych oczach blask. Już niedługo jego przestrzenie zostaną oddane miastu i jego mieszkańcom. Nowo powstające biurowce wkomponują się nie tylko w zabytkowy charakter tego miejsca, ale także w biznesowy charakter Łodzi, która postrzegana jest jako

otwarte i przyjazne przedsiębiorcom miejsce do prowadzenia swojego biznesu.

Budynki, w których swoją siedzibę będzie miało Fujitsu, zaoferują łącznie 19.900 mkw. powierzchni biurowej, zapewniającej dowolną aranżację przestrzeni dostosowanej do indywidualnych potrzeb i komfortu pracy. Biurowce będą miały odpowiednio pięć i sześć kondygnacji naziemnych oraz jedną kondygnację podziemną, gdzie znajdzie się m.in. parking dla 300 rowerów. Biurowce swoją estetyką wkomponują się w całość powstającej przestrzeni miejskiej Fuzji.

- Fuzja jest dla nas naturalnym wyborem, jeśli chodzi o nową wspólną lokalizację naszego zespołu w Łodzi. Biurowce przy Tymienieckiego zapewnią nam to, czego potrzebujemy: wysoki standard, a także dogodną lokalizację z ofertą handlową, restauracyjną i rozrywkową – powiedziała Aleksandra Durzyńska - Prochowska, Dyrektor Zarządzająca Fujitsu Poland Global Delivery Center.

Fuzja realizowana przez Echo Investment przywróci życie pofabrycznym terenom dawnej fabryki Karola Scheiblera w Łodzi. Na blisko 8 hektarach przy ul. Tymienieckiego zrewitalizowane historyczne budynki odzyskają swój blask, a dzięki nowym funkcjom znów wypełnią się ludźmi. Powstaną tu także kolejne obiekty, które uzupełnią istniejącą tkankę miejską o nowe miejsca do życia, pracy i spotkań.

- Strategia naszej firmy oparta jest na odpowiedzialności za współtworzenie dobrych miast. Fuzja jest tego doskonałym przykładem. Ten historyczny teren przez wiele lat był dla łodzian zamknięty i niedostępny. Pracujemy nad tym, by znów stał się pełnoprawną częścią Łodzi. Fuzja będzie doskonałym miejscem do życia, załatwiania codziennych spraw, spędzania czasu z przyjaciółmi, ale także do podejmowania ambitnych zawodowych wyzwań. Wierzę, że dla pracowników Fujitsu, praca w tym miejscu będzie także przyjemnością – zapewnił Nicklas Lindberg, prezes Echo Investment.

Cały projekt będzie składał się z czterech apartamentowców, a także z biur o łącznej powierzchni około 40 tys. mkw. W historycznych budynkach znajdzie się przestrzeń na usługi, sklepy i restauracje. Powstaną nowe place miejskie, przestrzenie wspólne i tereny zielone, które zajmą prawie 4 ha. W czerwcu przyszłego roku oddany zostanie pierwszy fragment placu przy Elektrowni.