- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Na Piotrkowskiej 115 był urząd, a będą mieszkania i lokale użytkowe

30.10.2020 9:33 Małgorzata Loeffler / ZIM

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Kamienica przy ul. Piotrkowskiej 115, w której mieści się m.in. Biuro Aktywności Miejskiej UMŁ zostanie wyremontowana. Powstaną w niej mieszkania i lokale usługowe. Zarząd Inwestycji Miejskich w Łodzi właśnie podpisał umowę z wykonawcą.

Biuro Aktywności Miejskiej UMŁ, którego siedzibą jest kamienica przy ul. Piotrkowskiej 115 zostanie przeniesione do pofabrycznego budynku przy ul. Tuwima 10, w którym trwają intensywne prace remontowe. Po przeprowadzce budynek przy Piotrkowskiej 115 przejdzie gruntowny remont. Powstaną w nim mieszkania oraz lokale usługowe i pracownie artystyczne.

– *Właśnie podpisaliśmy umowę w trybie zaprojektuj i wybuduj. Zaczynamy od projektu, w 2021 roku w wakacje zaczną się prace budowlane, które zakończymy w 2022 roku. Wartość*

*umowy to ponad 7,14 mln zł. W kamienicy zostanie zmieniony układ pomieszczeń, pojawią się dodatkowe okna i balkony, a istniejące okna zostaną powiększone. Nadbudujemy poddasze, które będzie oddane na cele użytkowe. W budynku powstanie dodatkowe pomieszczenie na rowery i wózki, schodołaz i sprzęt ogrodniczy dla mieszkańców* – mówi Olga Kassyańska z Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi.

W kamienicy powstaną 4 mieszkania komunalne, lokale dla mikroprzedsiębiorców, świetlica środowiskowa, mieszkanie chronione dla osób niepełnosprawnych intelektualnie oraz mieszkanie chronione dla osób z pieczy zastępczej. Nowe funkcje społeczne budynku przy ul. Piotrkowskiej 115 mają przeciwdziałać wykluczeniu społecznemu, pomóc w wychodzeniu z problemów życia codziennego, zapewnić wzajemne wsparcie osób z różnorodnymi problemami, pomóc w tworzeniu i prowadzeniu grup wsparcia oraz samopomocowych, a także wspierać aktywizację i edukację społeczności lokalnej.

Teren zewnętrzny budynku będzie na nowo urządzony. Zostanie przekształcony w skwer do odpoczynku i rekreacji dla mieszkańców. Zachowany zostanie istniejący drzewostan oraz dodane będzie sporo nowej zieleni, krzewów i roślin dekoracyjnych. Na skwerku pojawią się pergole porośnięte pnączem, ławki oraz huśtawki. Teren zostanie oświetlony – w planach jest również podświetlana posadzka. Istniejący zjazd

od strony al. Kościuszki zostanie zachowany.

---

Projekt pn. "*Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5*" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0001/17-00 zawartej w dniu 9 sierpnia 2017r.

Projekt jest realizowany w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*