- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Kończymy generalny remont kolejnej kamienicy w centrum

02.11.2020 10:30 Małgorzata Loeffler / ZIM

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Dobiega końca remont kamienicy przy ul. Sienkiewicza 56. W budynku powstały komfortowe mieszkania komunalne, lokale usługowe dla mikroprzedsiębiorców. Przy budynku powstał miejski sad, plac zabaw dla dzieci ze śródmieścia i plenerowa siłownia.

– Kończymy kolejną inwestycję w centrum Łodzi. Tym razem wyremontowaliśmy kamienicę pod numerem 56 przy ulicy Sienkiewicza. W budynku powstało 16 komfortowych mieszkań komunalnych, jedno mieszkanie chronione dla osób wychodzących z pieczy zastępczej, jedno mieszkanie chronione oraz 5 lokali usługowych dla mikroprzedsiębiorców. Lokale usługowe zlokalizowane będą na parterze i jeden o charakterze biurowo-usługowym na drugim piętrze. Zupełnie inne będzie także otoczenie kamienicy. Dawny ogród przeszedł metamorfozę, jego przestrzeń została uporządkowana, wytyczone zostały alejki z ławkami i zamontowano oświetlenie. W części podwórza bliżej

kamienicy zasadzona zostanie zieleń niska i drzewa: grusze, jabłonie oraz różnokolorowe róże, hortensje, bluszcz i pnącza – mówi Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi.

Zielone podwórze kamienicy przy Sienkiewicza 56 tworzą:

- 20 dużych grabów pospolitych,
- 5 grusz i 5 jabłoni domowych (sad owocowy),
- żywopłot z 608 grabów pospolitych,
- 300 róż okrywowych,
- 626 lilaków (bzy),
- 2224 niskich krzewów trzmieliny.

Jerzy Klemm, dyrektor ds. technicznych firmy Budomal dodaje: – *Obiekt został podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej. Dużym zmianom uległo wnętrze kamienicy. Zmieniony został układ pomieszczeń w budynku. Wszystkie mieszkania posiadają łazienki oraz kuchnie lub aneksy kuchenne. Oddajemy mieszkańcom komfortowe mieszkania w otoczeniu miejskiego sadu. Podwórko przy Sienkiewicza jest naszą wizytówką.*

Przy remontowanym budynku pojawią się 4 miejsca postojowe - w tym jedno dla osób z niepełnosprawnością, które umożliwią czasowe pozostawienie samochodu przez osoby korzystające z miejscowych usług.

Dzięki tej inwestycji ulica Sienkiewicza wzbogaci się o nową,

zieloną i rekreacyjną przestrzeń. Teren zewnętrzny znajdujący się na tyłach kamienicy stanie się dostępnym dla mieszkańców miejskim sadem. Dzieci będą mogły bawić się na nowym atrakcyjnym i bezpiecznym placu zabaw, a do aktywności fizycznej zachęcać będzie plenerowa siłownia.

Kamienica zostanie oddana do użytkowania na przełomie 2020/2021 roku.

Wartość inwestycji to 10,48 mln zł.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 6" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0004/17-00 zawartej w dniu 30 sierpnia 2017r.

Projekt jest realizowany w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*

P