- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Łódź buduje mieszkania komunalne

01.02.2021 9:41 Jolanta Baranowska / UMŁ

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Mamy 52 nowe mieszkania komunalne. Lokale w budynku przy ul. Łęczyckiej 70B będą przeznaczone przede wszystkim dla osób z niepełnosprawnościami oraz seniorów.

- Dwa dni wcześniej odebraliśmy od wykonawcy 52 nowe mieszkania komunalne. Przed nami już tylko uzyskanie kilku pozwoleń i będziemy mogli pokazywać mieszkania rodzinom. Mnie szczególnie cieszy zasób lokali dla osób z niepełnosprawnościami. Cały parter, 6 lokali, zostało dostosowane stricte do potrzeb osób na wózkach inwalidzkich: z szerszymi wejściami do samych mieszkań i poszczególnych pomieszczeń w domu, z łazienkami, w których są zainstalowane specjalne poręcze, brodziki mają inną konstrukcję, a biała armatura jest na odpowiedniej wysokości dla osoby z dysfunkcją ruchu. Ale to też tak ważna rzecz jak winda, którą dojedziemy na każde piętro budynku. I

tu też widzę potencjał dla osób zarówno z niepełnosprawnościami, jak i dla seniorów, którzy swobodnie będą mogli skorzystać z mieszkań, ale i rodzin z małymi dziećmi, ponieważ wtedy wejście z dziecięcym wózkiem nie stanowi już problemu. Inwestycja kosztowała nas nieco ponad 8milionów złotych. Cieszy zaś fakt, że ok. 2,2 mln zł z tej kwoty to dotacja z Banku Gospodarstwa Krajowego – mówi Joanna Skrzydlewska, wiceprezydent miasta Łodzi.

Postawiliśmy na mieszkania, na które popyt jest największy od 35 do 40 mkw.

- *Znajdziemy tu zarówno mieszkania dwupokojowe, z kuchnią czy aneksem kuchennym - każde oczywiście z łazienką i centralnym ogrzewaniem – ale też kawalerki. W każdym mamy nowe okna, wykończoną łazienkę wyposażoną we wszystkie sprzęty oraz zlewozmywaki w kuchni. W jednym z nich, dużym, dwupokojowym lokalu, mogłaby zamieszkać nawet rodzina z dwójką niepełnosprawnych dzieci* - dodaje Katarzyna Błachowicz – Barszcz, zastępca dyrektora w Zarządzie Lokali Miejskich odpowiedzialna za kwestie techniczne.

Najmniejszy lokal w budynku ma 20 mkw, zaś największy 54 mkw.

W środę 27 stycznia budynek odebrano od wykonawcy. Teraz

miasto musi uzyskać pozytywne decyzje Straży Pożarnej i sanepidu oraz pozwolenie na użytkowanie od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.