- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Brama Miasta – otwarta na ludzi przestrzeń do pracy i spotkań w Nowym Centrum Łodzi

15.02.2021 13:33 BRG / Monika Kmin

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Wysokiej jakości powierzchnie biurowe, komfortowy dojazd, oryginalna architektura i elewacja – to hasła od razu przywołujące na myśl Bramę Miasta. Inwestycja zrealizowana przez Skanska w Nowym Centrum Łodzi, dzięki swojemu niezwykłemu charakterowi, cieszy się dużą rozpoznawalnością zarówno wśród mieszkańców, jak i przyjezdnych.



Brama Miasta to bardzo dobrze zlokalizowana inwestycja biurowa, będąca symbolem Nowego Centrum Łodzi. To pierwszy budynek, witający podróżnych wychodzących z dworca Łódź Fabryczna. Ściany obu budynków od strony wspólnego dziedzińca są przeszklone. W efekcie mamy wrażenie, że jest to jeden przecięty na pół budynek, otwierający przyjezdnym wejście do miasta. Inwestycja, dzięki swojej kortenowej elewacji wyróżnia się także oryginalną architekturą i jednocześnie nawiązuje do industrialnej historii Łodzi.

Brama Miasta, projekt studia architektonicznego medusa group, to nowe miejsce spotkań. Przestrzeń między budynkami, otwarte, zielone patio ze schodami

amfiteatralnymi i małą architekturą zaprojektowano tak, by mogły się tam odbywać wydarzenia kulturalne i inicjatywy, dostępne zarówno dla pracowników biurowca, jak i lokalnej społeczności. Dodatkowo, jest to także przestrzeń do pracy na świeżym powietrzu. W budynkach oraz na zewnątrz znajduje się rozbudowana infrastruktura rowerowa – szatnie, prysznice, stacje napraw. W holach windowych wyklejono komiksowe motywy związane z Łodzią, których autorem jest Tomasz Kaczkowski.

Nowoczesny i bezpieczny biurowiec bez barier

Kompleks jest w pełni dostosowany do potrzeb osób z ograniczeniami, w tym osób z niepełnosprawnościami, rodziców z dziećmi czy seniorów. Brama Miasta otrzymała certyfikat „Obiekt bez Barier”, a także LEED na poziomie Gold. Ponadto oba budynki Bramy Miasta uzyskały nowy certyfikat WELL Health-Safety Rating. Najnowszy standard International WELL Building Institute (IWBI) przyznawany jest powierzchniom biurowym o najwyższych parametrach bezpieczeństwa, zmniejszających ryzyko przenoszenia chorób, a także umożliwiających tworzenie zdrowych i bezpiecznych miejsc pracy w związku z trwającą pandemią.

O Skanska

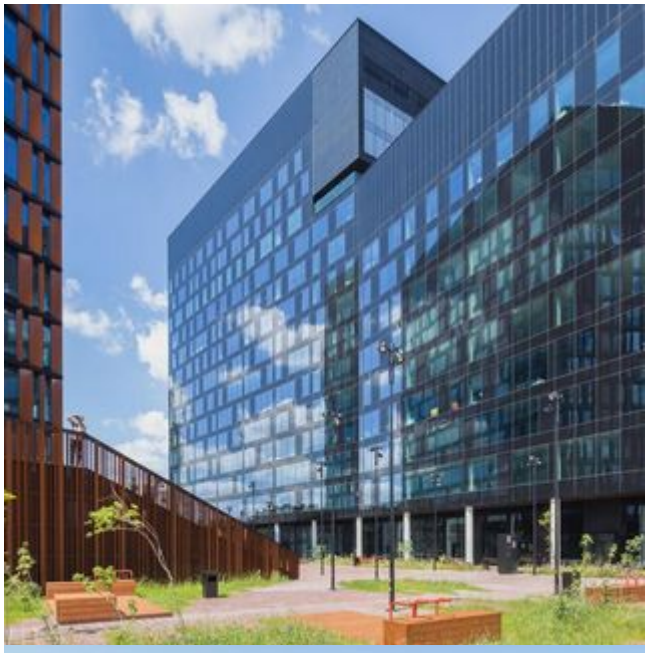
Spółka biurowa Skanska w Polsce jest innowacyjnym

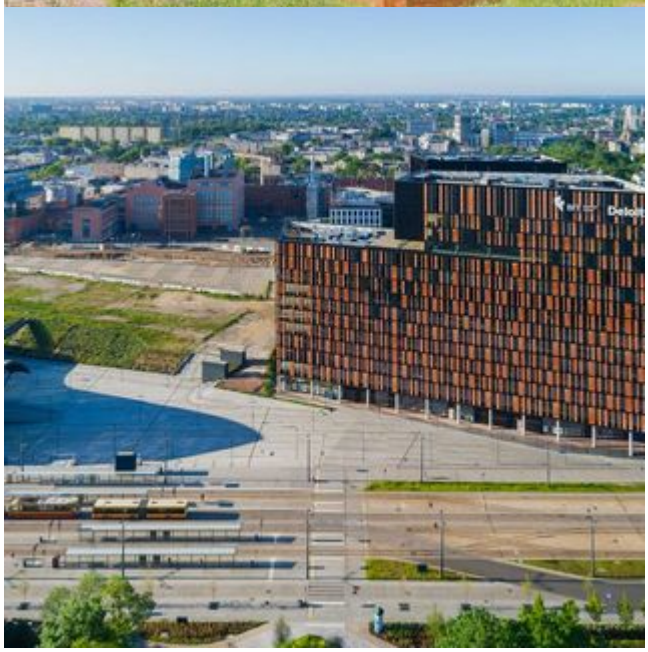
deweloperem zielonych, ponadczasowych budynków biurowych. Buduje otwarte, pełne życia przestrzenie, w których pracownicy chcą i lubią pracować, a mieszkańcy chętnie spędzają w nich czas. Projekty biurowe Skanska są certyfikowane w systemie LEED, WELL Core&Shell, a także WELL Health-Safety Rating. Spółka biurowa Skanska działa w Polsce od 1997 roku. Jest obecna na siedmiu rynkach: w Warszawie, Wrocławiu, Poznaniu, Łodzi, Krakowie, Katowicach i Trójmieście.

Autor: Skanska Property Poland

Zdjęcia: Rafał Tomczyk












STAJNIA JEDNOROŻCÓW
DWORZEC TRAMWAJOWY ŁĄCZĄCY DWIE OSIE KOMUNIKACYJNE MIASTA ŁODZI: TRASĘ W-Z ORAZ ŁÓDZKI TRAMWAJ REGIONALNY (PÓŁNOC-POŁUDNIE).




ŁÓDŹ!
KOCHAM!