- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Budowa hostelu przy ul. Zachodniej 56 przekroczyła półmetek

19.03.2021 10:21 M. Loeffler / ZIM, W. Markiewicz / UMŁ

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

W rewitalizowanym kompleksie budynków przy ul. Zachodniej 56 powstaje nowoczesny hostel. W tym samym budynku zlokalizowane będzie również mieszkanie chronione. Nie zabraknie parkingu oraz zielonego, przyjaznego mieszkańcom podwórza.

– Trwa przebudowa budynku przylegającego do siedziby

Budowa hostelu przy ul. Zachodniej 56 przekroczyła półmetek

Akademickiego Ośrodka Inicjatyw Artystycznych. Wewnątrz powstają nowe przestrzenie, by można było lepiej wykorzystać potencjał tej miejskiej instytucji kultury. Dzięki remontowi Akademicki Ośrodek Inicjatyw Artystycznych wzbogaci się o dodatkową przestrzeń: galerię i salę do działań animacyjnych. Budynek zyska również nową funkcjonalność – powstanie w nim nowoczesny hostel. Będzie składał się z 12 pokoi o wysokim standardzie. W kamienicy powstanie też mieszkanie chronione przystosowane dla osób z niepełnosprawnością ruchową. Budynek będzie otoczony zielenią, a obok powstanie parking m.in. dla osób z niepełnosprawnościami – mówi Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi.

Wewnątrz budynku przekuwane są nowe przejścia, osadzane nadproża i trwa murowanie ścian działowych. Przemurowywane są narożniki, uzupełniane są ubytki ścian po instalacjach. Budynki przy ulicy Zachodniej 56 zostaną całkowicie odnowione oraz podłączone do centralnego ogrzewania. Gruntownemu remontowi zostanie poddana instalacja elektryczna, wodna oraz gazowa.

– Zakończyliśmy prace rozbiórkowe i przy wzmacnianiu konstrukcji budynku. Pozostało nam jeszcze wzmocnienie tarasu. Przystępujemy do prac wykończeniowych – trwa układanie instalacji wod-kan, CO, elektrycznej oraz przeciwpożarowej. W najbliższym czasie chcemy rozpocząć

wykonywanie tynków wewnętrznych. Przygotowujemy się do wykonania dachu i elewacji budynku – dodaje Arkadiusz Rodzeń, przedstawiciel wykonawcy.

Podwórze przed budynkiem zostanie pokryte dwoma rodzajami kostki kamiennej. Na wyznaczonym terenie zielonym będzie zasiany trawnik. Powstaną niewielkie rabaty oraz zostaną nasadzone krzewy. Przy ulicy Zachodniej powstanie przyjazna przestrzeń dla całych rodzin. Powstanie też 6 miejsc parkingowych, w tym jedno zarezerwowane dla osób z niepełnosprawnościami.

Inwestycja zostanie zakończona w tym roku. Pierwsi turyści będą mogli przenocować w hostelu już na początku 2022 r.

Projekt pn. "*Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic*" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0001/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 r.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu*

Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.