- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Znikają rusztowania z odnawianej kamienicy przy ul. Zielonej 6

27.04.2021 14:17 Agnieszka Rutkowska / UMŁ

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Od kilku dni można podziwiać piękno kamienicy przy Zielonej 6. Część tej niezwykłej elewacji jest już odsłonięta. Pozostałe rusztowanie zostanie zdjęte w najpóźniej na początku maja.

Wewnątrz kamienicy prowadzone są prace wykończeniowe. Wykonawca równocześnie zajmuje się zabytkową stolarką okien i drzwi, układaniem płytek ściennych w toaletach, montażem grzejników, a także pracami związanymi z instalacją wentylacji i klimatyzacji.

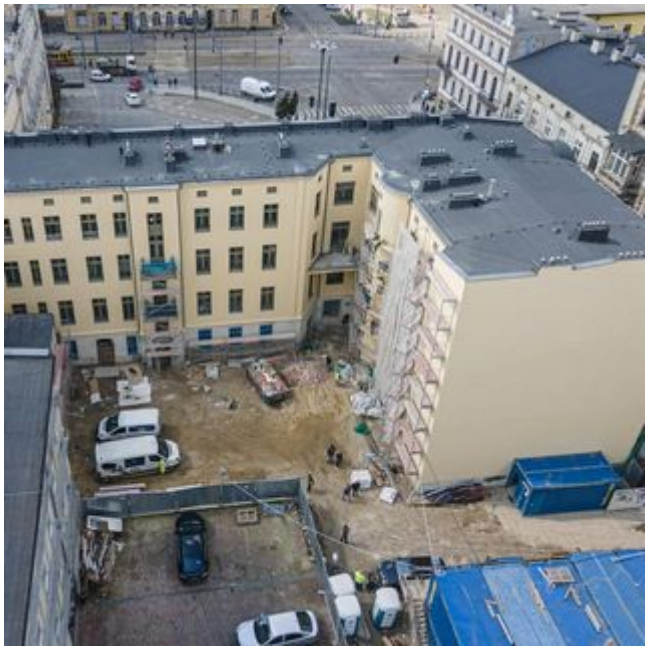
- Równolegle do tych prac wykończeniowych prowadzonych wewnątrz nieruchomości, będziemy prowadzić prace aranżacyjne związane z naszymi najemcami. Mamy tak zaplanowane, że w momencie otrzymania pozwolenia na

użytkowanie, wszelkie te ciężkie, brudne prace, które mogą być wykonane przed odbiorami, będą realizowane właśnie teraz – informuje Mariusz Łysio z Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej.

Dotychczas wynajęte zostało już 81% powierzchni kamienicy. Prócz wcześniejszych najemców – restauracji i biura podróży, swoje miejsce znalazły tutaj: poradnia zdrowia psychicznego oraz firma zajmująca się pośrednictwem pracy. Tym samym drugie i trzecie piętro budynku frontowego, jest już w całości wynajęte.

- Piękna zabytkowa kamienica doskonale komponuje się z wizją oraz charakterem naszej poradni, tworzy idealne warunki do pracy z pacjentem, budując poczucie bezpieczeństwa, pozwala pacjentowi w pełni poczuć się komfortowo, dając przestrzeń na pracę skupiającą się na problemie - mówi Jacek Gołędowski z Centrum CBT – poradni zdrowia psychicznego.

Do wynajęcia pozostały 4 lokale, które znajdują się w prawej oficynie. Każdy z nich jest o powierzchni 60-70 m2.

Zielona 6 jest miejscem doskonale skomunikowanym, w pobliżu przystanków tramwajowych, dworca Łódź Fabryczna, a niedługo także przystanku łódzkiego „małego metra”. Adres Zielona 6 będzie atrakcyjnym miejscem także ze względu na wygląd podwórka – publicznej, zielonej przestrzeni z miejscem

do wypoczynku oraz liczną zielenią i drzewami. W budynku zaprojektowane zostały ekologiczne rozwiązania, takie jak oświetlenie LED, instalacja fotowoltaiczna, zbiornik wody deszczowej, czy ładowarka do rowerów elektrycznych.