- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Przędzalniana 101/103 - będzie 39 komfortowych mieszkań dla łodzian

12.07.2021 10:19 WTBS

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Miasto i Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Mieszkaniowego przystępuje do budowy 39 nowych mieszkań.

Wizualizacja nowego budynku WTBS przy ul. Przędzalnianej 101/103 (widok od strony ulicy, południowo-wschodni narożnik budynku).

- Z radością ogłaszamy budowę kolejnych atrakcyjnych cenowo w wynajmie, nowych mieszkań dla łodzian. Widzewski TBS rozpoczyna kolejną inwestycję na łódzkiej "mapie" mieszkań - budowę bloku przy ul. Przędzalnianej 101/103. Finalnie powstanie tam 39 mieszkań - w tym 19 lokali, które jako gmina będziemy wynajmować z czynszem typowym dla mieszkań komunalnych. W budynku znajdziemy zarówno

mieszkania jednopokojowe - typowe kawalerki, jak i dwupokojowe - te przeważają, ale i trzypokojowe - dla większych rodzin. Wśród nich również mieszkanie dla osoby z niepełnosprawnością oraz specjalne miejsce parkingowe dla osoby korzystającej z wózka inwalidzkiego - mówi Joanna Skrzydlewska, wiceprezydent Łodzi.

A ponadto: lokal użytkowy, 13 miejsc parkingowych w garażu oraz 6 na zewnątrz, w piwnicy również wózkownia, rowerownia i komórki dla lokatorów. Rodziny będą mogły się wprowadzić do nowych mieszkań w 2023 r.

- Inwestycja ma nas kosztować ok. 13 mln zł. Będziemy składać wnioski do BGK o jej dofinansowanie. We wrześniu chcielibyśmy ogłosić przetarg na budowę, a jeszcze na koniec 2021 r. oddać wykonawcy plac przy ul. Przędzalnianej 101/103 - dodaje Radosław Stępień, prezes WTBS.

Budowa przy Przędzalnianej to nie jedyna trwająca wspólna inwestycja WTBS i miasta:

WTBS rozpoczął budowę nowego bloku przy ul. Nawrot 98, w którym powstanie 35 mieszkań oraz 1 lokal użytkowy. Nowe mieszkania będą gotowe w 2023 r. Mieszkańcy znajdą tu 14 "kawalerek", 19 mieszkań dwupokojowych oraz dwa trzypokojowe. W nowym budynku do dyspozycji przyszłych

najemców będzie też parking na 24 miejsca. Nad garażem zaplanowano zaś zielony dach.

Spółka finalizuje też inwestycję przy ul. Wysokiej 30, gdzie w tym roku odda 49 mieszkań: 28 lokali jednopokojowych, 17 dwupokojowych oraz 4 trzypokojowe. Nowi lokatorzy dostaną klucze do domów w drugiej połowie tego roku.

Dzięki współpracy miasta z WTBS powstały również bloki przy ul. Kaliskiej 11/17 i Wysokiej 25/27.

Kaliska 11/17 (81 mieszkań, w tym 62 gminne i 19 WTBS, pozwolenie na użytkowanie 2015 r.)

Wysoka 25/27 (51 mieszkań, w tym 40 gminnych i 11 WTBS, pozwolenie na użytkowanie 2017 r.)

bp

ORM

bp

ORM