- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Kolejna kamienica przy Sienkiewicza będzie jak nowa [WIZUALIZACJE]

02.09.2021 11:30 rd / ŁÓDŹ.PL

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Lokale dla przedsiębiorców, Centrum Aktywności Lokalnej, biura i zielone podwórko do towarzyskich spotkań i wypoczynku. Miasto podpisuje umowę na przebudowę kamienicy przy ul. Sienkiewicza 22.

Sienkiewicza 22 - wizualizacja - widok na podwórko z lotu ptaka

– Przed nami długo wyczekiwany remont kamienicy przy ul. Sienkiewicza 22. To kolejna miejska inwestycja przy tej ulicy. Wcześniej odnowiliśmy budynki pod numerami 18, 20, 56 i 79, a przed nami kolejne remonty. Trwają intensywne prace w dawnej fabryce „Wigencja” przy ul. Sienkiewicza 75/77 i rozpoczęły się prace w zabytkowej willi pod numerem 26 – mówi Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich.

Były mieszkania, będą usługi

Budynek przy ul. Sienkiewicza 22 zmieni swoją dotychczasową funkcję. Zamiast mieszkań powstaną lokale użytkowe. Prace budowlane obejmą wymianę całej konstrukcji kamienicy i dachów.

Wymienione zostaną stropy, stolarka oraz instalacje. Wykonawca zmieni układ pomieszczeń, położy nowe tynki i podłogi. Remont nie ominie fasady, na którą powróci odrestaurowany detal architektoniczny.

Przestrzeń na parterze posiadająca wejścia bezpośrednio z podwórka lub z ulicy przeznaczona zostanie na działalność usługową. Natomiast w lewej oficynie powstanie Centrum Aktywności Lokalnej.

Zielone podwórko

– Dziedziniec zamieni się w zieloną przestrzeń. Urządzimy tu 4 duże zieleńce z magnoliami, które na wiosnę obsypią się różowymi kwiatami. Posadzimy też laurowiśnie i róże. Obok urządzimy miejsca postojowe dla rowerów, ustawimy też ławki

i kosze na śmieci. Nie zabraknie nowego oświetlenia, a nawet pergoli obrośniętej pnączami. Wzdłuż ścian oficyn powstaną zielone ściany. W sumie posadzimy tu ok. 1000 krzewów róż, miskantów, różaneczników i krzewuszki– mówi Justyna Krakowiak z ZIM.

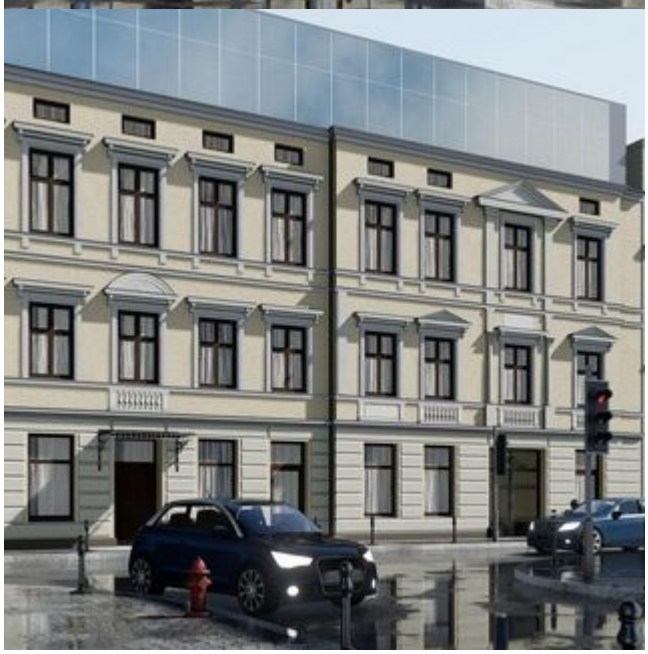
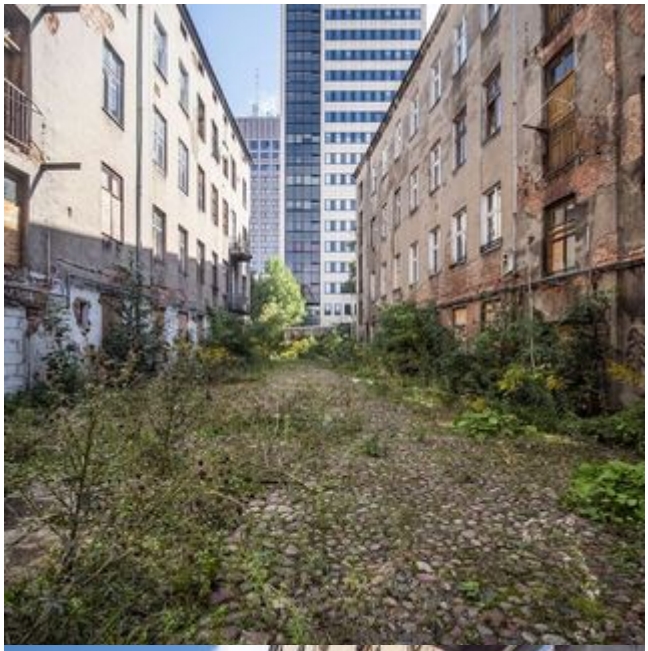
Wartość inwestycji to 20,8 mln zł. Planowany termin zakończenia prac – przełom 2022/2023 r.

Przetarg na kompleksową przebudowę kamienicy przy Sienkiewicza 22 wygrała firma PAGMA-BUD.

Projekt pn. "*Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2*" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0003/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 r. Projekt jest realizowany w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*

a 22



STOP