- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Remont kamienicy przy Pomorskiej 11 na ostatniej prostej

01.10.2021 9:33 Małgorzata Loeffler / ZIM

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Kiedyś bywał tu Ślepy Max ze swoją szajką, dziś blisko finiszu są prace przy budowie nowoczesnych mieszkań komunalnych, lokali dla mikroprzedsiębiorców i świetlicy środowiskowej. Modernizacja kamienicy przy Pomorskiej 11 wkroczyła na ostatnią prostą.

Wizualizacja wyremontowanej nieruchomości przy ul. Pomorskiej 11. Po lewej stronie widoczny parterowy budynek z poddaszem użytkowym, stojący od strony ul. Pomorskiej. Prawą część wizualizacji zajmuje elewacja wysokiej, czterokondygnacyjnej kamienicy śródmiejskiej. Widok z poziomu ul. Wschodniej.

W parterowym budynku przy ul. Pomorskiej 11 w latach

trzydziestych XX-wieku znajdowała się piwiarnia Icka Leipcigera o nazwie "Kokolewole" (później nazwę zmieniono na "Kokolobolo"). Przesiadywał w niej łódzki Al Capone - Ślepy Max, postać charakterystyczna i niepokorna, w życiorysie której fakty mieszają się z legendą. Dzisiaj po Bornsztajnie pozostało zaledwie kilka dokumentów i dwa zdjęcia. Budynku też już nie ma, ale na ścianie kamienicy powstał mural, który przypomina postać Ślepego Maxa i kultową knajpę.

Co powstanie w kamienicy przy Pomorskiej 11?

> - Metamorfozę przechodzi kamienica stojąca przy ulicy Pomorskiej 11, wraz z przybudówką. Odnawiane są elewacje, a wnętrza budynków zostały przebudowane i dostosowane do pełnienia nowych funkcji. Obok komfortowych, w pełni wyposażonych mieszkań komunalnych, powstały przestrzenie idealne do prowadzenia działalności gospodarczej. W przybudówce będzie lokal przeznaczony na świetlicę środowiskową. - mówi Olga Kassyańska z Zarządu Inwestycji Miejskich

W budynku powstanie w sumie 12 mieszkań komunalnych,

4 lokale użytkowe dla firm i świetlica integrująca lokalną społeczność.

> - Zakończyliśmy prace instalatorskie, przy urządzaniu mieszkań oraz wyposażaniu łazienek i kuchni. Przed nami ostatnia prosta robót wykończeniowych i zaczynamy zagospodarowanie podwórza - dodaje Krzysztof Hejmanowski, kierownik robót.

Podwórko z placem zabaw

Na podwórzu położona zostanie nowa nawierzchnia wykonana z kostki kamiennej. Przed kamienicą powstanie ogrodzony plac zabaw, który będzie wyposażony w karuzelę i piaskownicę. Nie zabraknie również zieleni. Pojawią się liczne krzewy oraz trawy ozdobne. Możliwość wypoczynku na świeżym powietrzu ułatwią ławki. Do dyspozycji mieszkańców będzie także trzepak, altana na odpady oraz małe kosze na śmieci.

Inwestycja zostanie zakończona w I kw. 2022 roku.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską,

Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0001/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 r.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*