- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Hostel i sale AOIA w odnowionej kamienicy przy Zachodniej 56

07.10.2021 11:29 ota / ŁÓDŹ.PL

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

W rewitalizowanym kompleksie budynków przy ul. Zachodniej 56 powstaje nowoczesny hostel, mieszkanie chronione i dodatkowe sale dla AOIA. Obok pojawi się parking oraz zielone, przyjazne mieszkańcom podwórze.

Wizualizacja wyremontowanej elewacji dawnej Łaźni Miejskiej przy ul. Zachodniej 56, która stanie się siedzibą Akademickiego Ośrodka Inicjatyw Obywatelskich. Uwagę zwracają charakterystyczne schody zewnętrzne.

Budynki przy ulicy Zachodniej 56 zostaną całkowicie odnowione oraz podłączone do centralnego ogrzewania. Gruntowny remont przeszły już instalacje elektryczna, wodna

oraz gazowa.

– Za nami większość prac związanych z tynkami oraz stolarką. Obecnie odnawiane są elewacje. Ekipa pracuje przy montażu instalacji wewnątrz budynku. – mówi Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi.

Co powstanie w budynku przy ul. Zachodniej 56?

Po remoncie w budynku powstanie nowoczesny hostel składający się z 12 pokoi o wysokim standardzie. W kamienicy będzie także mieszkanie chronione przystosowane dla osób z niepełnosprawnością ruchową. Budynek zostanie otoczony zielenią - pojawi się trawnik, niewielkie rabaty oraz krzewy. Obok powstanie parking na 6 miejsc, w tym także dla osób z niepełnosprawnościami. Podwórze przed budynkiem będzie pokryte dwoma rodzajami kostki kamiennej.

- Zmieni się układ funkcjonalny budynku. Ośrodek kultury (Akademicki Ośrodek Inicjatyw Artystycznych - dop.) wzbogaci się o dodatkową przestrzeń: galerię i salę do działań animacyjnych - dodaje Arkadiusz Rodzeń, kierownik budowy.

Wartość inwestycji to 12,5 mln złotych. Budynek zostanie oddany do użytku w drugim kwartale 2022 roku.

Przy ul. Zachodniej 56 na początku XX w. mieścił się zakład kąpielowy „Centralne Kąpiele” Hersza Offenbacha, a po II wojnie światowej łaźnia miejska.

Projekt pn. "*Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic*" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0001/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 r.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach *Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*