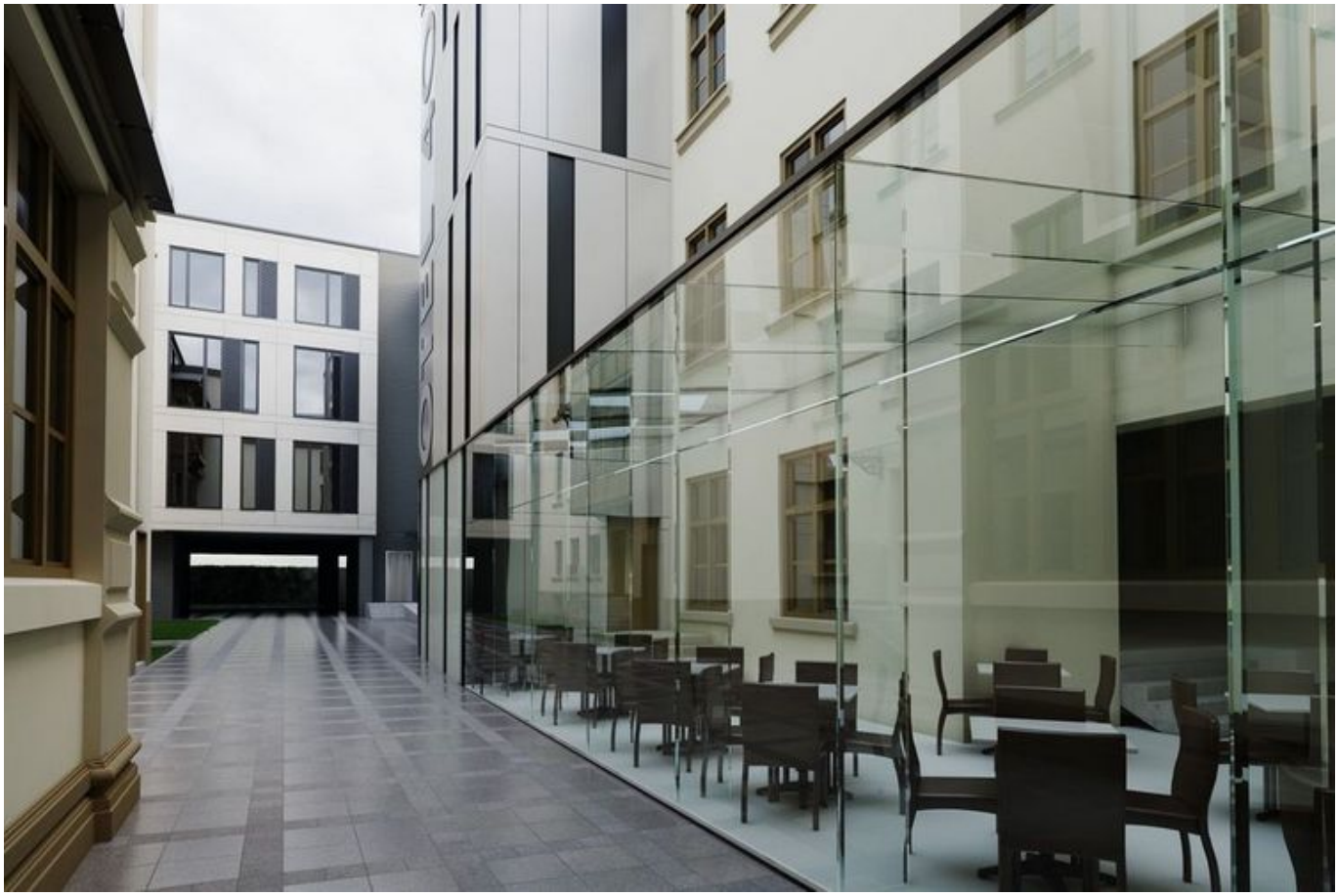
- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Kamienica przy ul. Piotrkowskiej 40 zamienia się w hotel. Trwa już remont fasady

26.10.2021 11:57 Piotr Jach / ŁÓDŹ.PL

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Frontową elewację kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 40 przesłoniły rusztowania. Kilka dni temu rozpoczęła się jej renowacja. Jest to zarazem przejaw olbrzymich zmian całej nieruchomości, w której powstaje... 4-gwiazdkowy hotel.



Wizualizacja podwórka nieruchomości przy ul. Piotrkowska 40. Po prawej stronie widoczny przeszklony ogród zimowy, w którym znajdzie się sala jadalna hotelowej restauracji. W tle zamykająca hotelowe podwórze oficyna z prześwitem zapewniającym komunikację.

Prace przy przebudowie kamienicy trwają już dwa lata i koncentrowały się dotąd w głębi posesji, gdzie gruntownie remontowano dwie oficyny i dobudowano trzecią, zamykającą działkę od wschodu. Remont frontu to znak, że prace budowlane wkroczyły już w fazę końcową.

– Poza 61 pokojami gościnnymi będzie tu także restauracja, sala konferencyjna, siłownia i być może kręgielnia – mówi inwestorka Joanna Widyńska-Hamad, podkreślając, że prace prowadzono pod okiem wojewódzkiego konserwatora zabytków. – Wyremontowaną drewnianą kuczkę udostępnimy zwiedzającym, którzy będą mogli zobaczyć, jak kiedyś wyglądały podwórka łódzkich kamienic.

# Historia kamienicy

Frontowy budynek pod numerem 40 powstał w 1873 r., należał do rodziny Silbersteinów. Po 1925 r. kamienica służyła jako siedziba m.in. sklepu Gazowni Łódzkiej, słynnego sklepu z aparatami fotograficznymi Morgensterna, a następnie ze sprzętem radiowym. W ostatnich latach mieściła się tu pijalnia piwa.

# Charakterystyka hotelu

Ogólny metraż hotelu wynosi 3400 mkw., co obejmuje również zabytkową drewnianą galerię oficyny (zabudowany ze wszystkich stron balkon zwany kuczką – element architektury żydowskiej) i szklaną werandą w podwórku, gdzie będzie jadalniana część hotelowej restauracji. Recepcja powstanie we froncie kamienicy, w lokalu, w którym jeszcze do niedawna

działała piwiarnia.

