- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Rewitalizacja ul. Moniuszki. Wypięknieją zabytkowe wille Meyera

25.11.2021 11:36 Piotr Jach / ŁÓDŹ.PL

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Oprócz remontów prowadzonych w ramach gminnego programu rewitalizacji przy ul. Moniuszki w Łodzi remontowane są też dwie prywatne wille grupy brokerskiej Quantum.

Na ul. Moniuszki trwają nie tylko remonty realizowane przez miasto. Obok przebudowy samej ulicy, willi pod nr 7, w której powstaje Mediateka, oraz sąsiedniej kamienicy pod nr 5, remont przechodzą właśnie dwie wille po północnej stronie ulicy, pod nr 6/8, należące do grupy brokerskiej Quantum.

Prace remontowe w tych budynkach prowadzone pod nadzorem konserwatora zabytków toczą się już od dwóch lat, lecz do tej pory nie były widoczne z zewnątrz.

– W pierwszej kolejności skupiliśmy się na obszarach, które wymagały pilnej interwencji – mówi Małgorzata Miśkiewicz, przedstawicielka inwestora. – Wykonaliśmy izolację

fundamentów oraz remonty dachu mansardowego, a także elewacji zewnętrznych: zachodniej i południowej. Teraz remontujemy elewację od strony ul. Sienkiewicza. Na te prace otrzymaliśmy dofinansowanie z miasta.

Ogród i detale

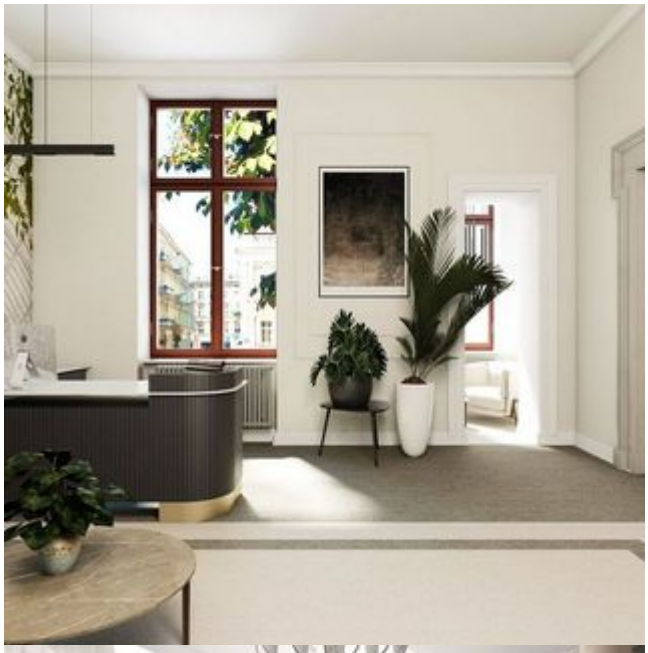
Inwestycja objęła również otaczający budynki ogród. W jego zachodniej części powstały nowe mury oporowe, nawierzchnia ścieżek, doszły nowe nasadzenia, które będą kontynuowane wiosną. Wtedy też w ogrodzie powstanie lapidarium – podświetlona kompozycja z zachowanych detali architektonicznych elewacji. Zamontowana zostanie też iluminacja akcentująca bogate zdobienia elewacji zachodniej (m.in. wazę z podobizną Ateny na szczycie dachu pod numerem 6 czy bogato zdobione kartusze). Jeszcze w tym roku ma zakończyć się remont dachu pod nr 8, a z końcem listopada rozpocznie się montaż szklanej fasady na łączniku pomiędzy willami.

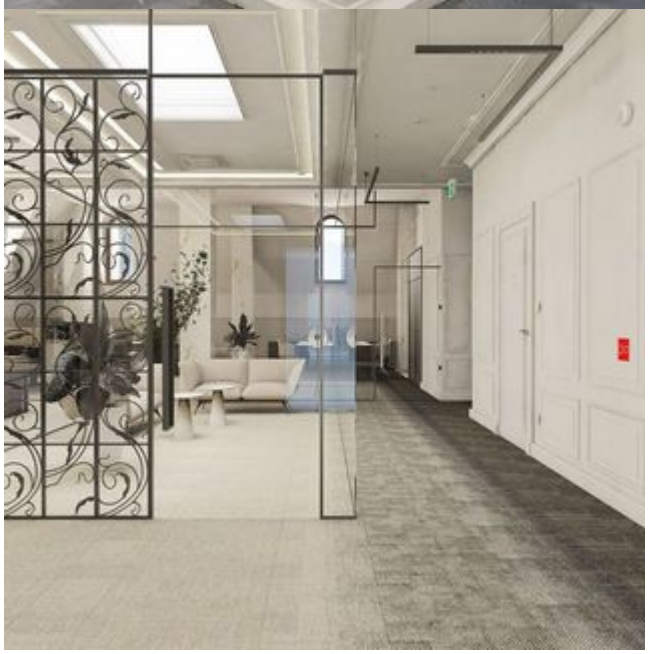
Klasa premium

Za sprawą remontu, który ma się zakończyć na początku 2023 r., w willach powstaną biura o podwyższonym standardzie oraz apartamenty klasy premium na wynajem. Pub „Z innej

beczki” będzie nadal działał w tym samym miejscu.

Inwestycja ma stanowić połączenie tradycji z nowoczesnością w stylu modern classic. We wnętrzach obok zachowanych masywnych drewnianych drzwi i stylizowanej sztukaterii, będą też liczne przeszklenia oraz ozdobne elementy kowalskie z kutego żelaza. Nieruchomość zostanie wyposażona w windy, nowoczesnego charakteru dodadzą jej szklane fasady ogrodu zimowego oraz tarasów, a także nadbudowa oficyny.



transantiago

6
DRAFT