- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Kreatywny biznes przy Włókienniczej. Jakich najemców poszukuje miasto?

25.11.2021 12:00 (pj) / ŁÓDŹ.PL

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

„Domówka na Włókienniczej” pokazała, że jest duże zainteresowanie wynajmem lokali użytkowych w zrewitalizowanych kamienicach i najbliższej okolicy. Na chętnych czeka 60 pomieszczeń przeznaczonych na różnorodną działalność.

Blisko 50 osób wzięło udział w piątkowej „Domówce na Włókienniczej”, czyli pierwszym spotkaniu informacyjnym nt. wynajmu lokali użytkowych w okolicznych rewitalizowanych kamienicach.

Przedstawiciele magistratu nakreślili wstępny projekt postępowania mającego wyłonić przyszłych najemców 60 lokali, jakie będą oferowane do prowadzenia działalności gospodarczej przy ul. Włókienniczej i w jej najbliższym sąsiedztwie. Rozważany jest dwuetapowy konkurs, w którym

oferty najmu najpierw zostaną ocenione pod względem rodzaju proponowanej w nich działalności i innych kryteriów preferencyjnych, które zostaną publicznie ogłoszone już wkrótce. O tym, kto wynajmie poszczególne lokale, zadecyduje finalnie licytacja stawek czynszu.

Kto wynajmie lokale przy Włókienniczej?

– Chcemy tu mieć ciekawych ludzi i ciekawą ofertę, która będzie wabić klientów – powiedział Piotr Kurzawa, menedżer ul. Piotrkowskiej. Zapowiedział też, że szczegóły konkursu zostaną ustalone w toku kolejnych planowanych spotkań z przedsiębiorcami, które będą odbywać się w formule „otwartych drzwi” w lokalach przeznaczonych pod wynajem.

Pytania padające z sali świadczyły, że zainteresowanie nimi jest konkretne. Przybyli przedsiębiorcy pytali o metraże, wyposażenie, warunki najmu, preferowane działalności oraz wiele innych szczegółów. Kolejne takie spotkanie przewidziane jest na początku grudnia.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami Wschodnią, Rewolucji

1905r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0002/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017r.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.