- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Więcej pieniędzy na remonty zabytków w rękach prywatnych. Aż 5 mln zł!

06.12.2021 12:53 (pj) / ŁÓDŹ.PL

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

– Miasto zwiększyło z 3 do 5 mln zł pulę środków przeznaczonych na dotacje do remontów łódzkich zabytków pozostających w rękach prywatnych. W przyszłym roku dzięki tym pieniądzom poprawi się stan blisko 40 obiektów wpisanych do ewidencji lub rejestru zabytków z obszaru Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Budynek willi przy ul. Jaracza 45. Widoczna zróżnicowana kremowo-ceglana elewacja od strony ul. POW. W centrum dach sklepiony charakterystyczną wieżyczką, przykryta hełmem w kolorze stalowym. Przed budynkiem widoczne drzewa pozbawione liści. Późnojesienna aura. Po prawej stronie parking, na którym widać trzy samochody.

– Efekty będą dobrze widoczne, bo miasto dotuje głównie remonty elewacji frontowych, prześwitów bramowych, dopłaca

do wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, a więc elementów widocznych z zewnątrz, mających wpływ na estetykę miasta. Ta spuścizna, jaką pozostawili po sobie łódzcy fabrykanci, jest również ważnym elementem oceny miasta dla potencjalnych inwestorów, którzy myślą o relokacji do Łodzi swoich biznesów – mówi Adam Brzostowski, dyrektor Biura Rozwoju Gospodarczego i Współpracy Międzynarodowej Urzędu Miasta Łodzi.

Dofinansowanie od miasta może wynosić nawet 50% kosztów wykonanych prac. Właściciele pozostałych budynków mają szansę uzyskać dofinansowanie w wysokości 30% całkowitego kosztu prac.

Dofinansowanie dla budynków objętych rejestrem i ewidencją zabytków oraz położonych na obszarach urbanistycznych wpisanych do rejestru lub ewidencji zabytków może wynosić maksymalnie 50%. W tym roku termin składania wniosków o te dotacje już minął. Nabór na rok 2023 rozpocznie się wiosną przyszłego roku.

Dotacje na realizację prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót budowlanych w nieruchomościach usytuowanych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji udzielane są od 2018 r. Na ten cel przeznaczono z budżetu miasta: w 2018 r. – 2 mln zł, w 2019 r. – 1 mln 710 tys. zł, w 2020 r. – 2 mln zł, a w roku bieżącym – blisko 2,8 mln zł dla 12 wnioskodawców.

Dotacje odebrane – rejestr:

1. Willa ul. Moniuszki 6/8 – Remont elewacji wschodniej w części nieruchomości nr 8 oraz wymiana stolarki okiennej na elewacji wschodniej i południowej – dotacja 200 000,00 wkład własny 328 407,00 właściciela
2. Willa Hermana Juliusza Milsza ul. Kopernika 46 - Remont elewacji od strony Łąkowej (niezakończony) – dotacja 100 000,00 wkład własny 50 000,00 Cechu Przedsiębiorców Branży Mięsnej Ziemi Łódzkiej
3. Pałac Arnolda Stillera ul. Jaracza 45 - Remont fragmentu elewacji zachodniej z wymianą i renowacją okien – dotacja 310 000,00 wkład własny 40 000,00 Wojewódzkiego Związku Zrzeszeń Kupców i Usługodawców w Łodzi oraz Zrzeszenia Transportu Prywatnego w Łodzi
4. Magazyn parterowy z zespołu dawnej fabryki K. W. Scheiblera Zwycięstwa 2 - Renowacja fragmentu elewacji południowej – dotacja 85000,00 wkład własny 93 417,00 Framac spółki z o.o.
5. Ogrodzenie cmentarza ewangelickiego ul. Ogrodowa 43 – Remont ogrodzenia (6 przęseł od bramy na wysokości kaplicy Karola Scheiblera w kierunki wschodnim) - dotacja 80 000,00 wkład własny 11 200,00 Parafii Ewangelicko-Augsburskiej św. Mateusza

6. Kamienica Hermana Konstadta ul. Piotrkowska 53 – Remont elewacji zachodniej budynku frontowego z przebudową balkonów – dotacja 100 000,00 wkład własny33 835,00 właścicieli
7. Kamienica wielkomiejska ul. Traugutta 12 - Prace konserwatorskie i restauratorskie sztukaterii i polichromii w pomieszczeniu dawnej jadalni w zakresie montażu i scalenia kolorystycznego – dotacja 40 000,00 wkład własny 44 000,00 Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowego Legs spółki z o.o.
8. Kościół O.O. Jezuitów ul. Sienkiewicza 60 – Remont elewacji absydy prezbiterium – dotacja 180 000,00 wkład własny 180 000,00 Parafii NajświętszegoImienia Jezus
9. Kamienica ul. Piotrkowska 225 - Demontaż luksferów w otworach okiennych klatek schodowych i montaż okien stylizowanych (w podwórzu) – dotacja 25 000,00 wkład własny ponad 25 833,00 właścicieli
10. Pomnik nagrobny Benedykta Grzymały – Pęczkowskiego cmentarz katolicki
11. Ogrodowa 39 - Konserwacja pomnika w zakresie fundamentów i figury – dotacja 60 000,00 brak wkładu własnego właścicielki

Planowane odbiory końcowe:

1. Willa Zygmunta Richtera ul. Stefanowskiego 19 – Konserwacja ścian, sztukaterii i sufitu holu głównego – dotacja 120 000,00 wkład własny 100 989,00ZHP

Dotacje odebrane – Specjalna Strefa Rewitalizacji:

1. Kamienica ul. Jaracza 11 - Remont fasady od strony ul. Jaracza wraz z częścią dachu i przejazdem bramowym – dotacja 299 900,00 wkład własny 365 573,00 Domu Zakonnego Instytutu Chemin Neuf
2. Kamienica ul. Legionów 30 - Remont przejazdu bramowego (znaczny udział finansowy Gminy Łódź – prace aktualnie trwają) – dotacja 39 600,00 wkład własny 39 670,00 wspólnoty mieszkaniowej
3. Kamienica ul. 1 Maja 11 – Remont fasady od al. 1 Maja z wymianą stolarki okiennej powyżej parteru – dotacja 367 400,00 wkład własny 371 581,00 wspólnoty mieszkaniowej

4. Kamienica ul. Wschodnia 61 - Remont fasady – dotacja 228 000,00 wkład własny 228 088,00 właścicieli
5. Kamienica ul. Struga 24 – Remont fasady – dotacja 130 500,00 wkład własny 130 586,00 wspólnoty mieszkaniowej

Planowane odbiory końcowe:

1. Kamienica ul. Legionów 32 – Remont fasady od ul. Legionów z narożnikiem – dotacja 261 100,00 wkład własny 261 123,00 wspólnoty mieszkaniowej
2. Kamienica ul. Zachodnia 59 – Remont fasady, dachu i przejazdu bramowego – dotacja 291 800,00 wkład własny 291841,00 wspólnoty mieszkaniowej
3. Kamienica al. Mickiewicza 11 – Remont fasad i przejazdu bramowego – dotacja 292 400,00 wkład własny 292 444,00 wspólnoty mieszkaniowej
4. Kamienica ul. Żwirki 3 – Remont fasady – dotacja 192 100,00 wkład własny 192 175,00 wspólnoty mieszkaniowej