- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Remont trzech kamienic na Wschodniej. Co słychać na placu budowy? [ZDJĘCIA]

12.01.2022 10:49 (pj) / ŁÓDŹ.PL

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Dzięki gminnemu programowi rewitalizacji przy ul. Wschodniej wyremontowanych zostało już 5 gminnych kamienic. W tym roku, po kapitalnych remontach, oddane do użytku zostaną kolejne trzy.

Najpierw zakończą się prace pod numerem 45, następnie 35 i po koniec roku 52. W tych trzech budynkach będą łącznie 94 mieszkania komunalne, 22 lokale użytkowe oraz 6 pracowni twórczych.

Praca wre

Pod numerem 45 trwają obecnie roboty wykończeniowe, konstrukcyjne i instalacyjne. Układane są płytki ścienne w

łazienkach, gładzie gipsowe, trwa montaż okien i parapetów oraz podwieszanych sufitów. Powstają nowe instalacje sanitarne i elektryczne. W budynku zaplanowano 48 mieszkań komunalnych, jedno mieszkanie chronione dla osób opuszczających pieczę zastępczą, 12 lokali usługowych oraz 4 pracownie twórcze.

Wizualizacje kamienic przy ul. Wschodniej 35 (po lewej stronie) i Wschodniej 45 (po prawej)

W kamienicy przy ul. Wschodniej 35 już wymieniono i wzmocniono stropy, zamontowano okna. Trwa montaż instalacji wewnętrznych. W budynku będzie 30 mieszkań (w tym jedno chronione i jedno dla osoby niepełnosprawnej), 4 lokale usługowe oraz 2 pracownie artystyczne.

Przy Wschodniej 52 trwają roboty murarskie, żelbetowe oraz montaż więźby dachowej. Powstanie tam 18 mieszkań oraz 6

lokali usługowych.

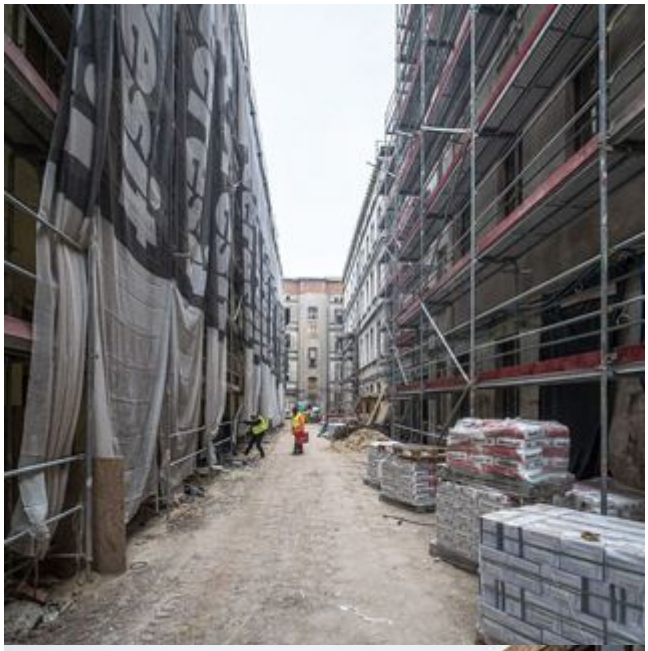
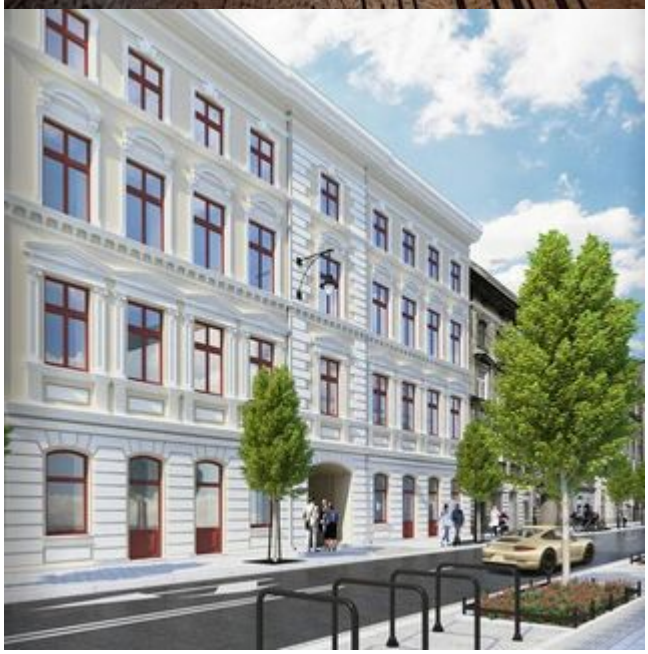
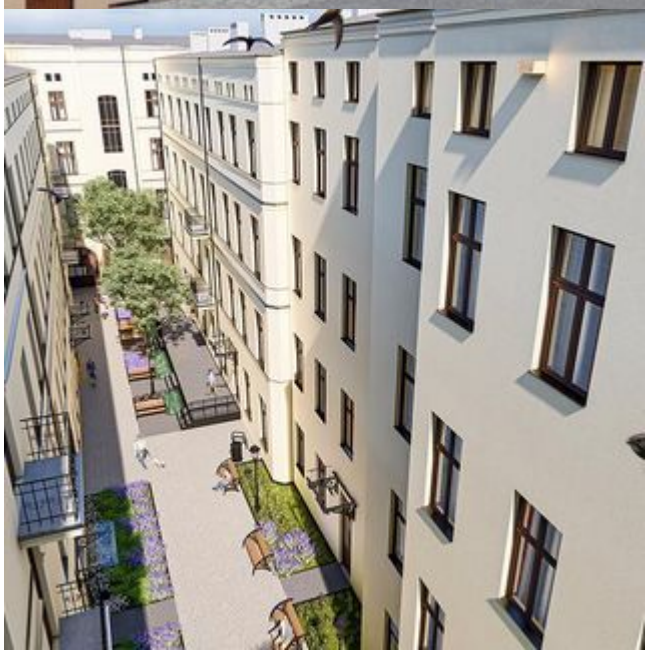
Zielone enklawy

Metamorfoza czeka jeszcze podwórza remontowanych kamienic, które – jak w przypadku innych rewitalizacyjnych projektów – mają stać się przyjazne mieszkańcom.

– Prace na zewnątrz rozpoczną się wiosną. Przyszli mieszkańcy otrzymają zupełnie nową przestrzeń do sąsiedzkich spotkań – mówi Olga Kassyańska z Zarządu Inwestycji Miejskich.

Nawierzchnia podwórek zostanie wymieniona i odnowiona. Powstaną trawniki, przy których zasadzone zostaną krzewy, drzewa i trawy ozdobne. Wśród nich staną altany z trejażami dla roślin pnących. Na ścianach budynków zostaną zamontowane budki dla ptaków.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami Wschodnią, Rewolucji 1905r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0002/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 r.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0001/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 r.

Projekty współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.