- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Rewitalizacja przy Rewolucji 1905 r. Tak pięknieją trzy kamienice

19.05.2022 12:08 ML / ŁÓDŹ.PL

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Kończy się kompleksowa modernizacja trzech kamienic przy ul. Rewolucji 1905 r. Po zakończeniu prac w budynkach powstaną komfortowe mieszkania komunalne, funkcjonalne lokale dla mikroprzedsiębiorców oraz nowoczesne świetlice środowiskowe.

Na zdjęciu kamienice przy ul. Rewolucji 1905 r. 13, 15 i 17 w trakcie trwającego remontu.

– Ulica Rewolucji odzyska trzy perły architektury. W budynkach pod numerami 13, 15, 17 trwają intensywne roboty budowlane. Ekipy prowadzą prace wykończeniowe we wnętrzach oraz przy odnowie detali na elewacjach – mówi Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich

– Trwa montaż ścianek działowych i sufitów. Ponadto,

prowadzimy prace przy ociepleniu poddasza, obróbkach blacharskich dachów i kominów. Wykonywana jest gładź na elewacjach frontowych. Na wszystkich kondygnacjach trwają roboty wodno-kanalizacyjne. Wykonano już instalacje zewnętrzne i studnię retencyjną. Zamontowano budynkach rozdzielnie elektryczne, instalowane jest oświetlenie wewnętrzne i gniazdka w ścianach. Wkrótce rozpocznie się montowanie instalacji domofonowej – dodaje Filip Witczak, przedstawiciel wykonawcy.

Rewolucji 1905 r. 13

Trwają roboty wykończeniowe I, II i III piętra. Wykonawca przygotowuje się do zagospodarowania terenu zewnętrznego. Nawierzchnia podwórza zostanie wykonana z kostki kamiennej. Obszary zieleni zostaną powiększone – będą nasadzone drzewa, krzewy oraz trawnik. Ponadto powstaną budki lęgowe dla jerzyków oraz innych gatunków ptaków. Na dobrze oświetlonym podwórku pracownicy zamontują ławki i kosz na śmieci. Mieszkańcy będą mogli sortować śmieci w pergoli śmietnikowej obrośniętej bluszczem. Od strony ul. Wschodniej kamienica zyska nowe ogrodzenie. W budynku powstanie 19 mieszkań komunalnych oraz trzy lokale usługowe przeznaczone na wynajem.

Rewolucji 1905 r. 15

Trwają roboty wykończeniowe parteru, I, II i III piętra – układana jest glazura w łazienkach, gładzie gipsowe na ścianach i sufitach oraz malowanie ścian. Trwają prace na elewacji frontowej, rozpoczęto też roboty w prześwicie bramowym. Kontynuowany jest montaż instalacji sanitarnych oraz centralnego ogrzewania, rozpoczęły się prace przy systemie wentylacyjnym.

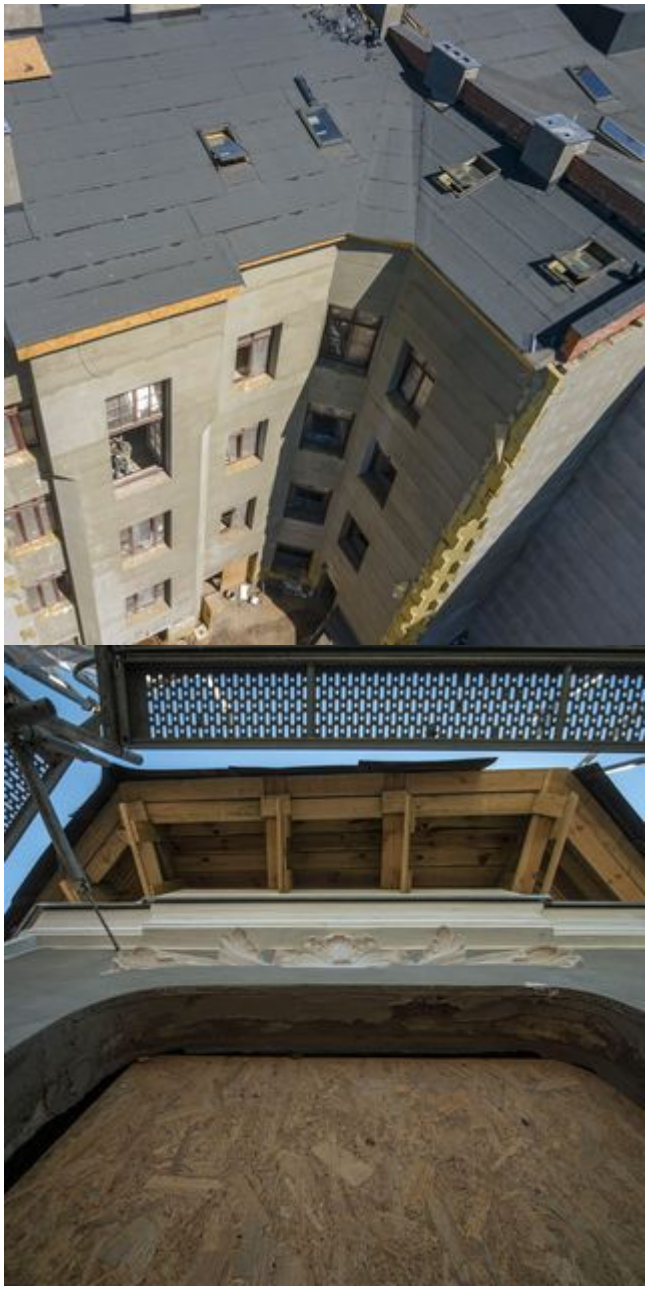
Trwa zakładanie nowego oświetlenia, rozdzielnic i gniazdek. W budynku powstaną 23 mieszkania komunalne, dwa lokale usługowe przeznaczone na wynajem oraz świetlica środowiskowa z salą terapeutyczną.

Rewolucji 1905 r. 17

Na wszystkich kondygnacjach kamienicy trwają prace wykończeniowe – gipsowane i malowane są ściany, układane są płytki w sanitariatach.

Zakończono izolację fundamentów i montaż węzłów w piwnicy. Trwają prace przy instalacjach sanitarnych, wodno-kanalizacyjnych, centralnym ogrzewaniu i wentylacji. Trwa montaż systemu sterowania węzłem cieplnym, w tym

zewnętrznych czujników pogodowych. Wykonywane jest oświetlenie i gniazda wtykowe. Zakładane są rozdzielnice i odgromówki. Na nowo zostanie zagospodarowany teren przed kamienicą. Na podwórku będą ławki, altany (jedna służąca jako parking na wózki i rowery), a także trzepak. Na wyznaczonych terenach zielonych zostaną posadzone krzewy, drzewa oraz rośliny pnące, a wokół nich będzie zasiany trawnik. Ponadto, powstaną budki lęgowe dla jerzyków oraz innych gatunków ptaków. W budynku powstanie 10 mieszkań komunalnych oraz świetlica artystyczna.

POWIĄZANE LINKI

- Remont kamienic przy ul. Rewolucji 1905 r. 13, 15 i 17 - film