- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Przybędzie mieszkań komunalnych. Inwestycja miasta i WTBS przy Przędzalnianej [ZDJĘCIA]

15.07.2022 9:57 (pj) / ŁÓDŹ.PL

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Trzydzieści dziewięć mieszkań powstanie w bloku przy ul. Przędzalnianej 101/103, który jest wznoszony jako inwestycja miasta i Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

Wizualizacja nowego budynku mieszkalnego przy ul. Przędzalnianej 101/103

Dom ma być gotowy w 2024 r. Dziewiętnaście powstających w nim mieszkań (w tym jedno przystosowane do mieszkańców z niepełnosprawnościami) wzbogaci łódzkie zasoby komunalne – otrzymają je łodzianie czekający na lokal od gminy. Będą w nich obowiązywać gminne stawki czynszowe nieprzekraczające 11,70 zł za mkw. miesięcznie.

Resztę, a więc 20 lokali, WTBS rozdysponuje w ramach tzw. budownictwa społecznego, w którym lokatorzy partycypują w kosztach budowy domu.

– Mieszkania będą mieć pełen przekrój metraży: od 30-metrowych kawalerek po 3-pokojowe, prawie 70-metrowe mieszkania. Zostaną oddane do użytku w typowym TBS-owskim standardzie: z białą armaturą i płytkami w łazienkach, z położonymi podłogami. Wystarczy wstawić meble, przywieźć rzeczy osobiste i mieszkać – mówi Radosław Stępień, prezes WTBS. – W budynku będą też komórki lokatorskie, parking na poziomie gruntu oraz lokal użytkowy.

Do 2025 r. dzięki współpracy miasta z WTBS ma powstać jeszcze 220 mieszkań. Kolejnych 35 (w tym 17 dla lokatorów komunalnych) przybędzie w budynku powstającym obecnie przy ul. Nawrot 98. Kolejne dwie takie inwestycje są przygotowywane przy ul. Lubelskiej (70 mieszkań komunalnych) i przy zbiegu ul. Oblęgorskiej z ul. Widok (65 lokali).

ORM

bp

DRM

bp

101
PRZĘDZALNIANA 101/103