- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Remont kamienicy przy Legionów 44. Powstaną mieszkania komunalne i nie tylko!

29.07.2022 12:59 red / ŁÓDŹ.PL

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

W ramach programu Mia100 Kamienic przy ul. Legionów wyremontowane zostały kamienice pod numerami: 2, 19, 29, 31, 27, 15, 38, 48 i 50. Przyszedł czas na kolejny budynek!

Na zdjęciu elewacja kamienicy przy ul. Legionów 44 od strony ulicy

Przy ul. Legionów 44 powstają nowoczesne mieszkania, funkcjonalne lokale usługowe, dom dla matek z dziećmi oraz świetlica twórcza.

– Inwestycja przebiega zgodnie z planem, wykonawca zakończył montaż izolacji fundamentów, trwają roboty przy otworach okiennych i drzwiowych. Ponadto montowane są nadproża i wieńce stropowe, trwa także równanie ścian, tak

aby rozpocząć prace izolacyjne. Robotników zobaczymy również przy murowaniu ścian nośnych oraz uzupełnianiu ubytków w stropach – mówi Olga Kassyańska, Zarząd Inwestycji Miejskich w Łodzi.

Na placu budowy trwają wykopy i zasypki fundamentów. Wykonawca zabezpieczył dostawy elementów do instalacji: wodnej, gazowej i co. Rozpoczęły się prace przy tworzeniu przyłączy oraz przy okablowaniu wszystkich budynków. W najbliższym czasie zaplanowano betonowanie kominów żelbetowych w budynku, wymianę dachu oraz tynkowanie ścian. Ponadto prowadzone są intensywne roboty przy okablowaniu elektrycznym i teletechnicznym.

Po remoncie i przebudowie zaplanowano:

- w budynku frontowym – mieszkania i lokale handlowo-usługowe w parterze, doświetlenie poddasza i zaadaptowanie go na placówkę opiekuńczo-wychowawczą dla 14 podopiecznych w wieku 10-18 lat,
- w budynku lewej oficyny – mieszkania,
- w budynku prawej oficyny – świetlicę środowiskową z dodatkowymi funkcjami terapeutycznymi,
- w budynkach gospodarczych – po ich częściowym

rozebraniu i odbudowie, powstanie kotłownia i śmietnik.

W budynku znajdą się 22 mieszkania komunalne, w tym 2 przystosowane dla osób z niepełnosprawnością, 5 lokali handlowo-usługowych, dom dla małoletnich matek z dziećmi oraz świetlica środowiskowa. Wartość inwestycji przy Legionów 44 to ponad 14 mln zł.

KNA