- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Wielkie zmiany w OFF Piotrkowska. Nowy budynek Fern, a obok... szpilkostrada [WIZUALIZACJE]

16.08.2022 12:18 Piotr Jach / ŁÓDŹ.PL

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Rewolucyjne zmiany czekają OFF Piotrkowska Center, jedno z najbardziej rozpoznawalnych i najchętniej odwiedzanych miejsc w Łodzi, w którym biznes współistnieje z kulturą, modą, rozrywką i gastronomią.

Wizualizacja wielofunkcyjnego budynku Fern w pierzei wschodniej ul. Piotrkowskiej (wejście do OFF Piotrkowska)

W lutym 2023 r. w wejściu na teren kompleksu od ul. Piotrkowskiej rozpocznie się budowa budynku Fern, który zamknie otwartą przestrzeń OFF-a i uzupełni pierzeję ulicy. Nie będzie to jednak biurowiec, jak początkowo planowano. Inwestor – OPG Property Professionals, do którego należy OFF Piotrkowska – po analizie rynku zdecydował się zrezygnować z budowy kolejnych biur, które w postpandemicznych realiach nie cieszą się dużym wzięciem. Fern będzie więc gmachem

wielofunkcyjnym, w którym rozwijane będą działalności stanowiące największe atuty strefy OFF Piotrkowska i aktywności komercyjne wpisujące się w różnorodność tego wyjątkowego miejsca.

# Co znajdzie się w budynku Fern?

– Parter, kondygnację -1 oraz pierwsze piętro planujemy przeznaczyć na handel i usługi, drugie piętro na usługi beauty, wellness&spa, trzecie piętro na usługi medyczne, czwarte na biura, a najwyższe piąte piętro na restaurację – mówi Monika Hryniewicz, kierująca działem najmu i marketingu OPG Property Professionals. – Zabudowania stylizowane na kontenery morskie w prześwicie bramowym zostaną wypełnione pracowniami projektantów mody i ich pokazowymi butikami

Tamtędy wieść będzie także „szpilkostrada” – pas gładkiej nawierzchni wbudowany w offową trylinkę, który umożliwi wygodne przejście przez OFF w butach na wysokich obcasach. Będzie się ciągnął od ul. Piotrkowskiej aż do wielopoziomowego parkingu przy ul. Sienkiewicza.

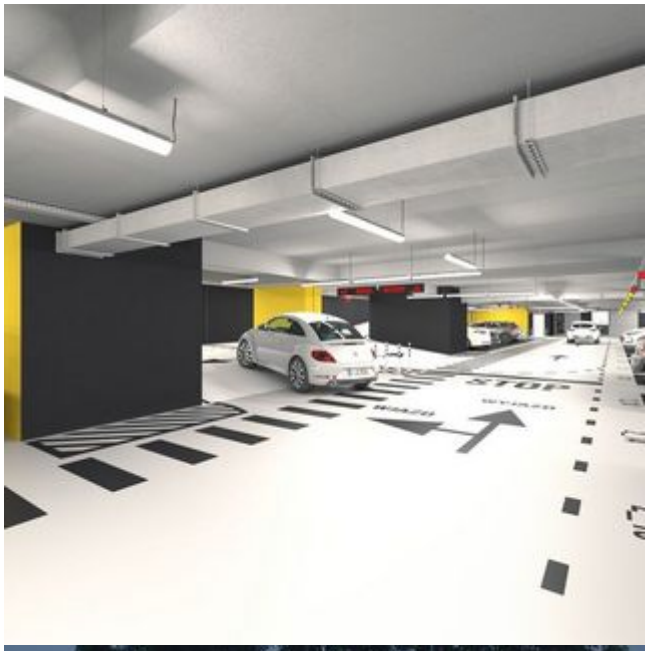
# Taras z widokiem na Piotrkowską

Atrakcją wysokiego na ponad 20 metrów budynku Fern ma być jego… dach, mający być tarasem widokowym i publicznym miejsce spotkań z letnim kinem, klubem muzycznym i strefą relaksu. Na górę będzie wjeżdżać będzie się windą z poziomu gruntu.

# Przeprowadzki i zamknięcia

Budowa gmachu Fern wymusi pewne zmiany na gastronomicznej mapie OFF Piotrkowska. Na nowe miejsce w głębi strefy przeniesiony zostanie kontenerowy Gastrobar Doki. Z chwilą rozpoczęcia budowy zakończy działalność na OFF-ie azjatycki bar Good Morning Vietnam.

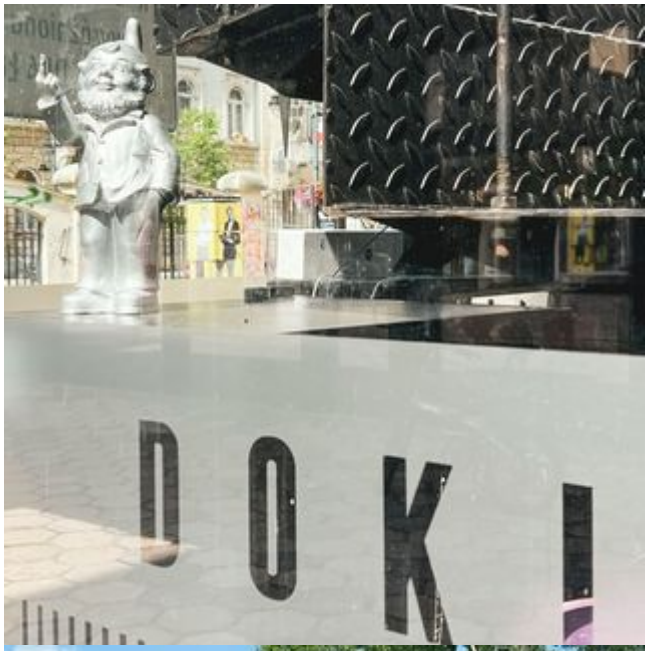
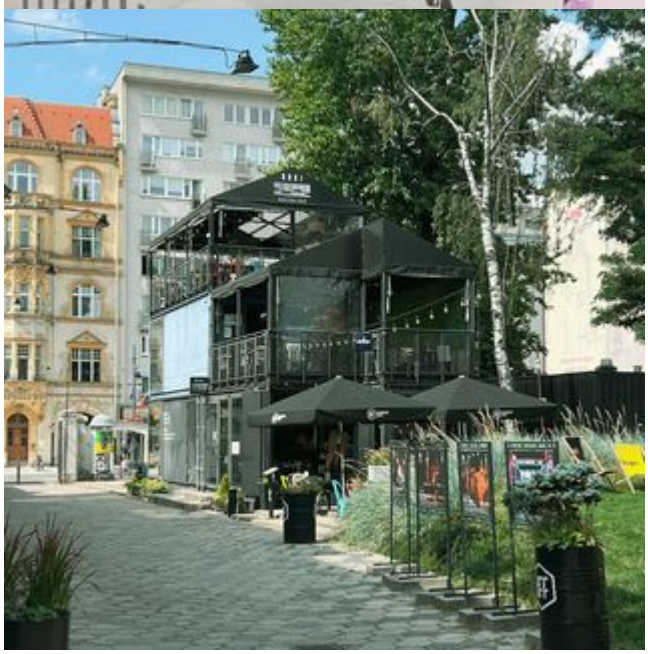
Fern ma zostać oddany do użytku pod koniec 2024 r.


STOP

P

W TO MIEJSCE ZOSTANIE
PRZENIESIONA RESTAURACJA DOKI
DOKI RESTAURANT WILL BE MOVED TO THIS LOCATION
DOKI

HANDLO Y
UMYJ TUTAJ!


DOK!