- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Rewitalizacja kamienic przy Legionów. Odzyskają swój niepowtarzalny charakter [ZDJĘCIA]

14.10.2022 14:38 ML

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

W dwóch kamienicach przy Legionów 20 i 44 powstaną mieszkania komunalne, lokale dla przedsiębiorców i miejsca spotkań dla mieszkańców. Rewitalizacja przekroczyła półmetek.

Na zdjęciu trwające prace budowlane przy ul. Legionów 20

– Rewitalizacja kamienic w Łodzi nie zwalnia. Budynki przy Legionów 20 i 44 przechodzą kompleksowa odnowę. Robotników zobaczymy przy intensywnych pracach we wnętrzach oraz przy elewacji. Kamienice zostaną przebudowane i odnowione. Elewacje odzyskają zabytkowe detale. Metamorfozę przejdą również podwórza, które staną się przyjaznymi miejscami spotkań – mówi Olga Kassyańska, Zarząd Inwestycji Miejskich.

Co się dzieje w kamienicach przy Legionów?

W ostatnich miesiącach w przebudowywanych budynkach przy ul. Legionów 44 trwało przede wszystkim murowanie ścian. W budynku głównym osadzano wieńce żelbetowe i zdemontowano dach, a w pozostałych pomieszczeniach tynkowano ściany poddasza i zabezpieczano stropy. W najbliższym czasie ekipy budowlane rozpoczną montaż dachu, murowanie kominów, a także zakładanie okablowania w budynku.

W czterech rewitalizowanych budynkach przy ul. Legionów 20 prace w ostatnim miesiącu obejmowały ocieplanie i tynkowanie ścian i sufitów oraz układanie płytek podłogowych w mieszkaniach i lokalach użytkowych. Rozpoczął się również montaż okien i układanie instalacji elektrycznej. Ponadto ekipę budowlaną zobaczymy przy tynkowaniu klatek schodowych, układaniu płytek i warstw izolacyjnych w mieszkaniach oraz przy obróbce blacharskiej kominów.

Remonty od dachu po piwnice przy Legionów

Przy Legionów 20 powstanie 40 mieszkań komunalnych, w tym jedno mieszkanie dla osób z niepełnosprawnościami oraz 2 lokale usługowe i świetlica środowiskowa.

W wyremontowanej kamienicy pod numerem 44 znajdą się 22 mieszkania komunalne, w tym 2 przystosowane dla osób z niepełnosprawnością, 5 lokali handlowo-usługowych, dom dla małoletnich matek z dziećmi oraz świetlica środowiskowa.

Zielona przestrzeń dla mieszkańców

W podwórku przy Legionów 44 powstanie zieleniec z ławeczkami połączonymi pergolą, w głębi podwórza znajdzie się plac zabaw dla dzieci z piaskownicą, pojawią się dodatkowe ławki, stojaki rowerowe i kosze na śmieci. Ponadto pomiędzy budynkiem frontowym a kotłownią powstaną 2 miejsca postojowe. Teren podwórka zostanie oświetlony. Południową granicę zamknie nowe murowane ogrodzenie.

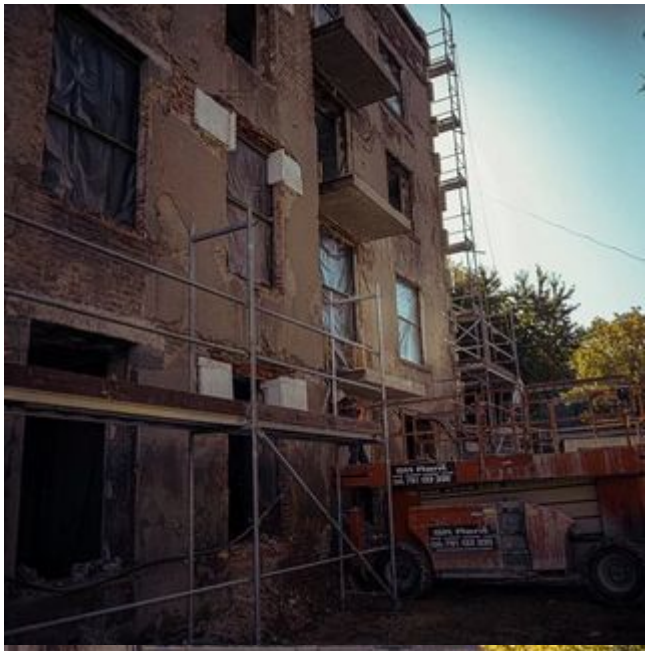
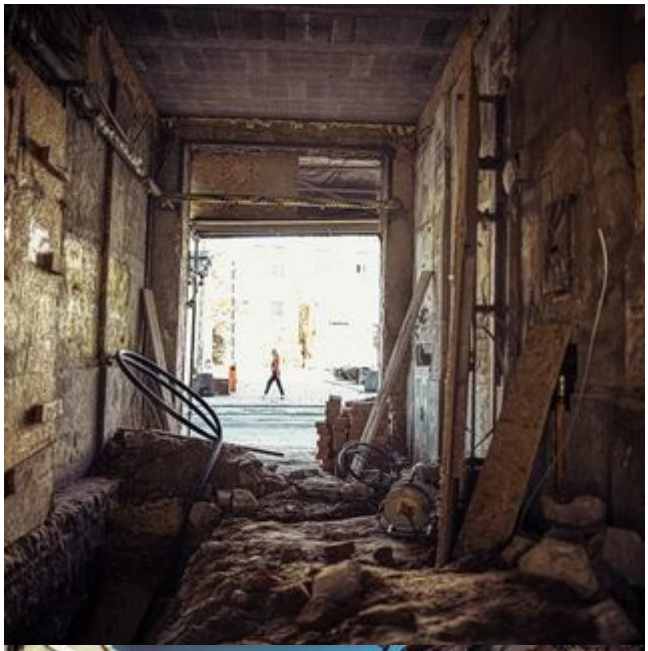
Teren posesji będzie dostępny w całości dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Przy Legionów 20 przestrzeń podwórza zostanie pokryta kostką kamienną. Pojemniki na odpady znajdujące się na podwórzu zostaną usunięte na rzecz specjalnie wydzielonego pomieszczenia. Dodatkowo na podwórzu pojawią się ławki i stojaki na rowery. Planowana jest instalacja nowego oświetlenia. Nie zabraknie krzewów, bylin i traw.

Inwestycje zostaną zakończone w II kw. 2023 r.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami Ogrodową. Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0002/17-00 zawartej w dniu 27 października 2017 roku.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami Ogrodową, Zachodnią Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0003/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 roku.

Projekty współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju

Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.