- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Sprawdzamy postępy w rewitalizacji Widzewskiej Manufaktury [ZDJĘCIA]

18.10.2022 11:06 (pj)

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Już ponad półtora roku trwa rewitalizacja zakładów WiMa przy al. Piłsudskiego 135. Dawną Widzewską Manufakturę Juliusza Kunitzera i Juliusza Heinzla kupił w 2020 r. holding Cavatina, który teren i zabudowania pofabryczne przekształca w kompleks mieszanej funkcjonalności.

Na zdjęciu główny budynek Wi-Ma w trakcie prac budowlanych

Deweloper planuje stworzyć tutaj biura, mieszkania na wynajem, lokale handlowo-usługowe oraz otwarte przestrzenie do odpoczynku i rekreacji. Widzewska Manufaktura to blisko 4 ha powierzchni i cztery 140-letnie obiekty wpisane do ewidencji zabytków (przędzalnia, skręcalnia, przewijalnia oraz kantor), które całkowicie zmieniają swoje przeznaczenie.

# Zabytki WiMa na nowo

Skręcalnia i przewijalnia zmieniają się w powoli w budynki mieszkalne, do których wprowadzone zostaną również funkcje usługowe. Łącznie powstaje tam 414 mieszkań. Kompleks uzupełnią nowoczesne biura klasy A z kolejnymi lokalami na działalność handlowo-usługową, jakie powstaną w dawnej przędzalni. Centralnym punktem kompleksu i zielonym sercem inwestycji będzie stuletni park o powierzchni ok. 9 tys. mkw. z zabytkową fontanną.