- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Wschodnia 45. Remont kamienicy na ostatniej prostej. Co tam powstanie? [ZDJĘCIA]

24.11.2022 11:02 red

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Kolejna kamienica w centrum odzyskuje blask. Przy Wschodniej 45 powstanie 48 atrakcyjnych mieszkań komunalnych, mieszkanie chronione dla osób opuszczających pieczę zastępczą, 12 funkcjonalnych lokali usługowych. Pamiętano również o artystach, dla których powstają 4 pracownie twórcze.

Na zdjęciu efekty remontu prowadzonego w kamienicy przy ul. Wschodniej 45.

Intensywne prace przy Wschodniej 45

– Trwają intensywne prace przy przebudowie zespołu budynków pod adresem Wschodnia 45. W budynku frontowym wykonywane są prace malarskie na elewacji, a wewnątrz trwa montaż podwieszanych sufitów, a także grzejników oraz układanie płytek na ścianach i podłogach. W następnej kolejności płytki zaczną się również pojawiać na ścianach

zewnętrznych, ekipy przystąpią też do zakładania drzwi – mówi Olga Kassyańska, Zarząd Inwestycji Miejskich.

Zielone podwórze poprowadzi do Piotrkowskiej

Wschodnia 45 zyska dodatkową atrakcję. Wykonawca przygotowuje się do wyburzenia muru, stanowiącego zachodnie ogrodzenie działki. Dzięki temu, poprzez działkę przy ul. Piotrkowskiej 22, powstanie przebicie do ulicy Piotrkowskiej. W podwórzu pojawi się nowa bezpieczna i komfortowa nawierzchnia. Zasiane zostaną trawniki, przy których znajdziemy krzewy, drzewa i trawy ozdobne. Nie zabraknie stylowej altany, na której powstanie trejaż z roślinnością pnącą. Ponadto utworzone zostaną budki lęgowe dla jerzyków oraz innych gatunków ptaków.

Umowa z firmą PAGMA Projekt Sp. z o.o. została podpisana 25 lutego 2020 r. na kwotę 17 498 971,80 zł.

Finał prac to maj 2023 r.

Remont pozostałych budynków zgodnie z planem

W pozostałym budynkach prace przebiegają zgodnie z harmonogramem. Trwa montaż paneli podłogowych, drzwi wewnętrznych, wykonanie tynków w piwnicach i renowacja drewnianych schodów na poddasze. Robotników zobaczymy również przy montażu konstrukcji żelbetowych schodów. W najbliższym czasie we wszystkich budynkach rozpocznie się montaż izolacji fundamentów i rozprowadzanie instalacji wentylacyjnych.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami Wschodnią, Rewolucji 1905r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0002/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 roku.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu

Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.