- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Mieszkania w Łodzi. Inwestycja Vantage Rent gotowa. Powstało 60 lokali do wynajęcia

09.12.2022 11:58 (pj)

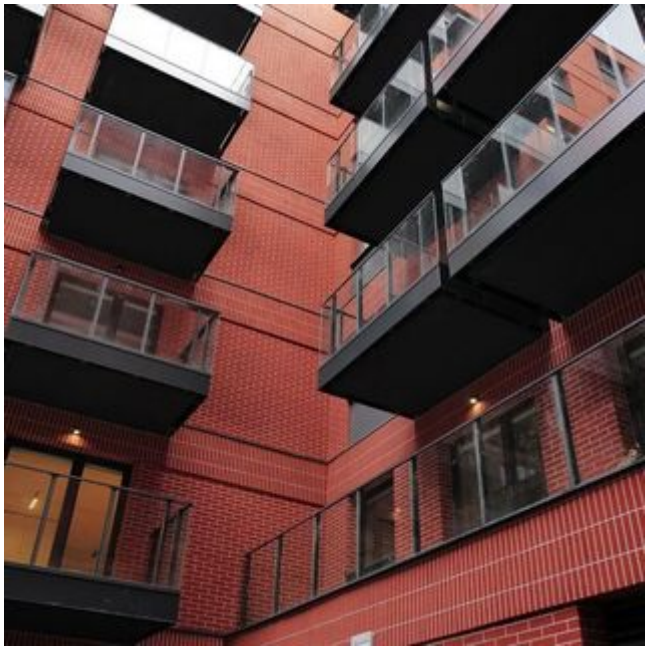
- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Po niespełna dwóch latach zakończyła się budowa domu z 255 mieszkaniami na wynajem, który w Łodzi przy ul. Tuwima 64 wzniosła wrocławska spółka Vantage Development. Pod marką Vantage Rent jeszcze przed świętami Bożego Narodzenia zaoferuje najemcom 60 mieszkań do wynajęcia.

Na zdjęciu nowy budynek z mieszkaniami na wynajem przy ul. Tuwima 64

Vantage Rent jest jednym z prekursorów rynku najmu instytucjonalnego – operatorem rosnącej bazy mieszkań (we Wrocławiu, Poznaniu a teraz także w Łodzi), które wynajmuje w cenach porównywalnych z wolnorynkowymi. Oferuje lokale od 1- do 4-pokojowych, wyposażone w niezbędne meble oraz sprzęt AGD, a także miejsca parkingowe dla aut oraz komórki lokatorskie. Minimalny okres najmu wynosi rok. Dłuższe umowy, 2- i 3-letnie, są premiowane rabatami w miesięcznych opłatach.

Wynajem instytucjonalny i lokale usługowe

Dom przy ul. Tuwima 64 jest pierwszym z pięciu, które Vantage Development zamierza zbudować dla Vantage Rent w Łodzi. Kolejny powstaje już przy ul. Rembielińskiego, a w dalszych planach firma ma zagospodarowanie dwóch działek przy ul. Pomorskiej i jednej przy ul. Jaracza. Łącznie przedsiębiorstwo stworzy w Łodzi bazę blisko 1500 lokali na wynajem.

Częścią inwestycji przy ul. Tuwima, gdzie poza mieszkaniami powstały też 3 lokale usługowe, są również zabytkowe magazyny położone między ul. Targową a al. Rodziny Scheiblerów. Inwestor zrewitalizuje je po zakończeniu formalności administracyjnych, jakich wymaga takie zadanie. Powstaną w nich lokale dla handlu i usług.