

- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Włókiennicza. Willa Majewskiego i dawny dom Moryca Tauberga już po remoncie! [ZDJĘCIA]

14.12.2022 10:23 ML

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Wielkimi krokami zbliża się finał wartego ponad 1 mld zł programu rewitalizacji łódzkiego centrum. Kilka dni temu zakończyły się odbiory w dwóch kamienicach – willi Hilarego Majewskiego oraz dawnym domu Moryca Tauberga.



Kolaż składający się z czterech zdjęć przedstawiających elewacje wyremontowanych budynków przy ul. Włókienniczej 11 (u góry, po lewej) i Włókienniczej 22 (u góry, po prawej) oraz ich wnętrz u dołu

Tym samym Włókiennicza 22 i 11 dołączyły do odnowionych kamienic pod numerami 4, 6, 8, 12, 14, 16, 3, 5, 7 oraz 54 przy ul. Wschodniej.

# Wielkie zmiany przy Włókienniczej

Ulica Włókiennicza to wizytówka programu rewitalizacji. – Ta króciutka ulica to serce programu rewitalizacji. Trzy lata temu wszystkie kamienice były tu w opłakanym stanie, w mieszkaniach brakowało centralnego ogrzewania, a nawierzchnia ulicy była zniszczona – mówi Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich.

## Włókiennicza 22 – dawny dom Moryca Tauberga

Dawny dom Moryca Tauberga to najpóźniej rozpoczęta kubaturowa realizacja przy ul. Włókienniczej, skarbnica polichromii i detali architektonicznych. Powstało tu 29 komfortowych mieszkań komunalnych. Wartość inwestycji to ponad 12 mln zł.

# Włókiennicza 11 – willa Hilarego Majewskiego

Willa Hilarego Majewskiego jest najcenniejszym zabytkiem przy ul. Włókienniczej. Podczas jej remontu dokonano niezwykłego odkrycia. Ostatni lokatorzy malowali ściany i sufity tak, jak im się podobało. Kiedy konserwatorzy zaczęli usuwać warstwy farby, zgodnie z oczekiwaniami odkryli polichromie, ale nie spodziewali się, że pod pierwszymi znajdują kolejne. W budynku jest też zabytkowa stolarka, również polichromowana, a to rzadkość. Do tego piękne boazerie i wykusze okienne, częściowo zachowane zabytkowe parkiety taflowe. Wartość inwestycji to blisko 14 mln zł.

## Kolejne remonty w centrum Łodzi

Do puli wyremontowanych kamienic w 2023 r. dołączy także budynek pod nr 15 oraz narożnik z ul. Wschodniej 52 i Włókienniczej 2. Obecnie trwają tu intensywne prace wykończeniowe

Do 2023 r. przy ul. Włókienniczej oddanych zostanie łącznie 14 kamienic, a w nich 223 komfortowe mieszkania komunalne, 32 lokale użytkowe, pięć mieszkań chronionych oraz trzy placówki pełniące funkcje społeczne. Rewitalizacja przy tej ulicy to wartość 90 mln zł.

---

*Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami Wschodnią, Rewolucji 1905r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0002/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 roku.*

*Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.*































