- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Włókiennicza. Willa Majewskiego i dawny dom Moryca Tauberga już po remoncie! [ZDJĘCIA]

14.12.2022 10:23 ML

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Wielkimi krokami zbliża się finał wartego ponad 1 mld zł programu rewitalizacji łódzkiego centrum. Kilka dni temu zakończyły się odbiory w dwóch kamienicach – willi Hilarego Majewskiego oraz dawnym domu Moryca Tauberga.

Kolaż składający się z czterech zdjęć przedstawiających elewacje wyremontowanych budynków przy ul. Włókienniczej 11 (u góry, po lewej) i Włókienniczej 22 (u góry, po prawej) oraz ich wnętrz u dołu

Tym samym Włókiennicza 22 i 11 dołączyły do odnowionych kamienic pod numerami 4, 6, 8, 12, 14, 16, 3, 5, 7 oraz 54 przy ul. Wschodniej.

Wielkie zmiany przy Włókienniczej

Ulica Włókiennicza to wizytówka programu rewitalizacji. – Ta króciutka ulica to serce programu rewitalizacji. Trzy lata temu wszystkie kamienice były tu w opłakanym stanie, w mieszkaniach brakowało centralnego ogrzewania, a nawierzchnia ulicy była zniszczona – mówi Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich.

Włókiennicza 22 – dawny dom Moryca Tauberga

Dawny dom Moryca Tauberga to najpóźniej rozpoczęta kubaturowa realizacja przy ul. Włókienniczej, skarbnica polichromii i detali architektonicznych. Powstało tu 29 komfortowych mieszkań komunalnych. Wartość inwestycji to ponad 12 mln zł.

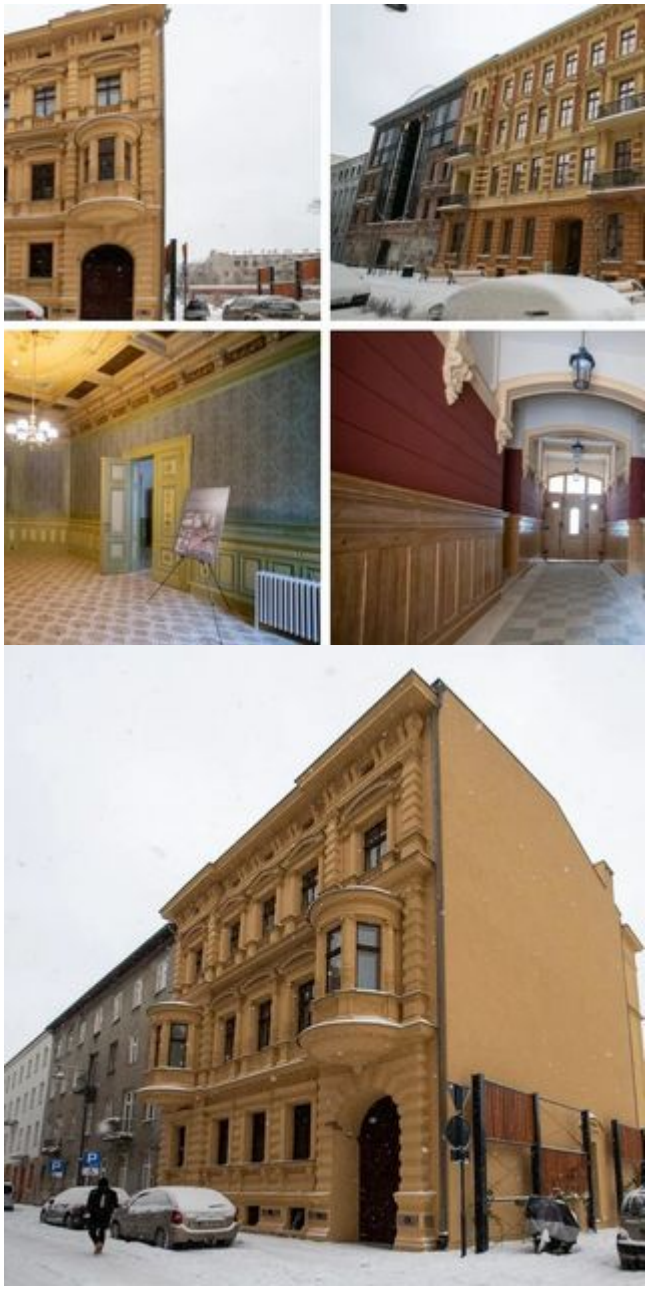
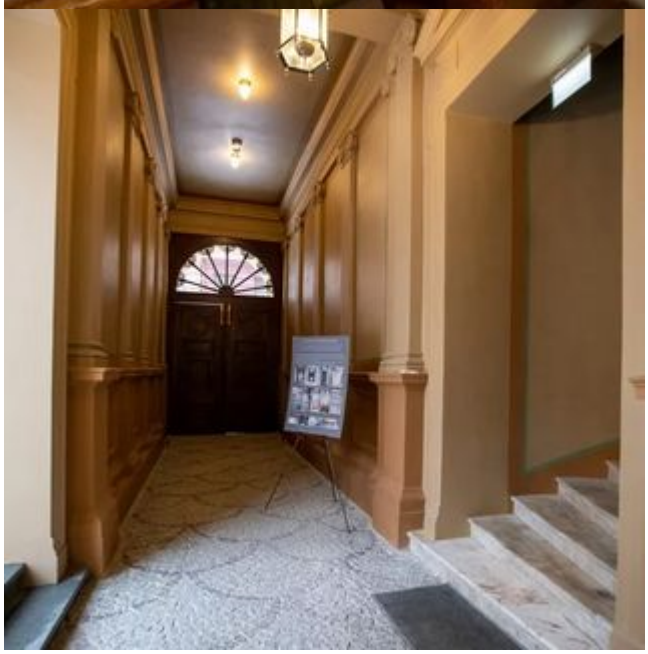
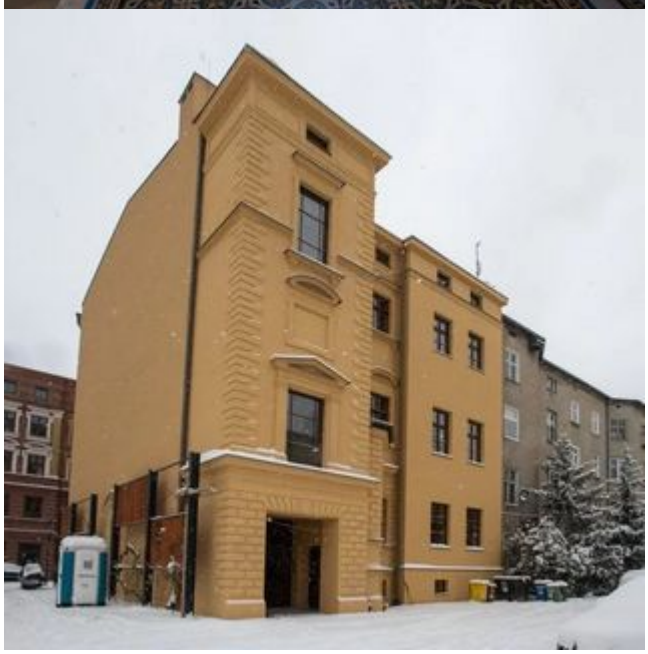
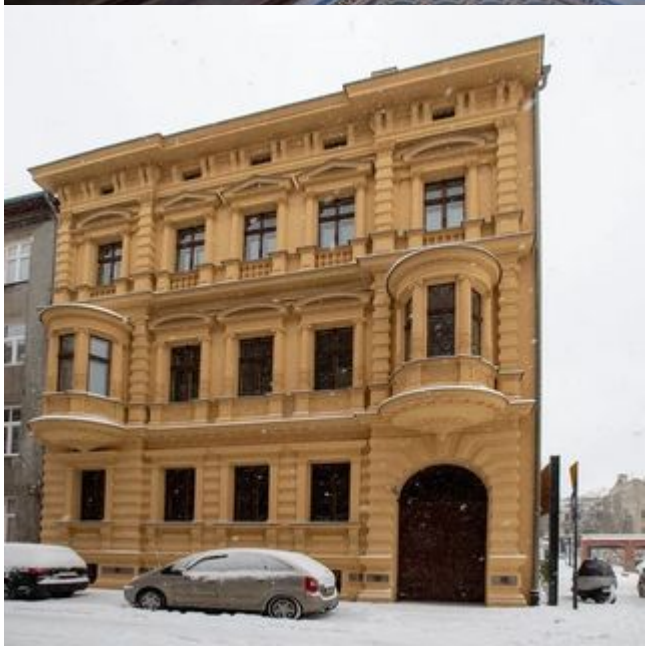
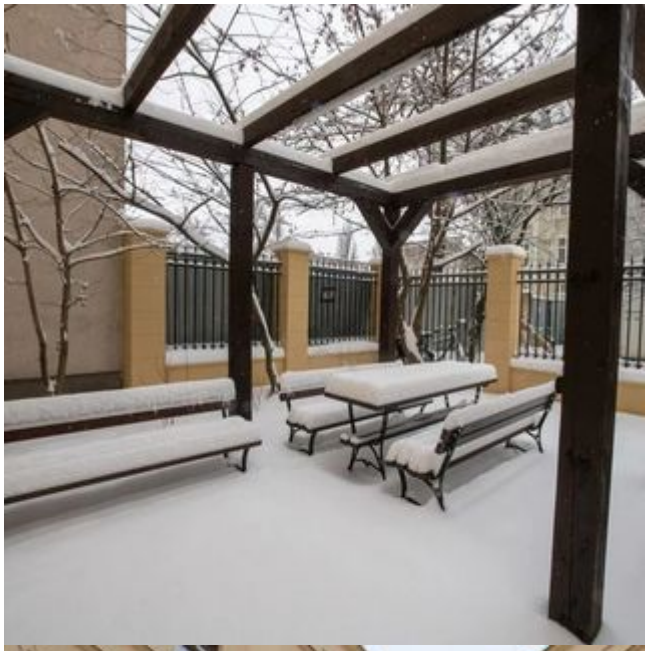
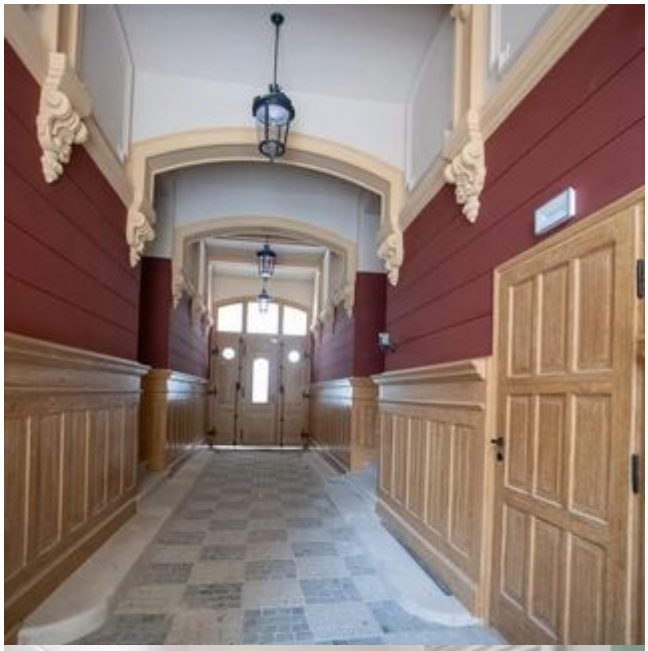
Włókiennicza 11 – willa Hilarego Majewskiego

Willa Hilarego Majewskiego jest najcenniejszym zabytkiem przy ul. Włókienniczej. Podczas jej remontu dokonano niezwykłego odkrycia. Ostatni lokatorzy malowali ściany i sufity tak, jak im się podobało. Kiedy konserwatorzy zaczęli usuwać warstwy farby, zgodnie z oczekiwaniami odkryli polichromie, ale nie spodziewali się, że pod pierwszymi znajdą kolejne. W budynku jest też zabytkowa stolarka, również polichromowana, a to rzadkość. Do tego piękne boazerie i wykusze okienne, częściowo zachowane zabytkowe parkiety taflowe. Wartość inwestycji to blisko 14 mln zł.

Kolejne remonty w centrum Łodzi

Do puli wyremontowanych kamienic w 2023 r. dołączy także budynek pod nr 15 oraz narożnik z ul. Wschodniej 52 i Włókienniczej 2. Obecnie trwają tu intensywne prace wykończeniowe

Do 2023 r. przy ul. Włókienniczej oddanych zostanie łącznie 14 kamienic, a w nich 223 komfortowe mieszkania komunalne, 32 lokale użytkowe, pięć mieszkań chronionych oraz trzy placówki pełniące funkcje społeczne. Rewitalizacja przy tej ulicy to wartość 90 mln zł.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami Wschodnią, Rewolucji 1905r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0002/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 roku.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.