- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Rewitalizacja zabytku przy Piotrkowskiej 115. Na budowę wrócił wykonawca

19.12.2022 12:23 ML

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Przez ostatnie lata była to typowa przestrzeń biurowa, ale trwająca inwestycja zmieni kamienicę w nowoczesny budynek, który zaoferuje nowe miejsca dla mieszkańców. Powstaną tu pracownie dla młodych artystów, komfortowe mieszkania i świetlica środowiskowa dla osób wykluczonych społecznie.

Na zdjęciu prace remontowe trwające wewnątrz kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 115

Kilka tygodni temu firma wykonawcza napotkała problemy związane z rosnącymi cenami materiałów budowlanych. Przestój jest już za nami. Prace w kamienicy zostały wznowione. Robotnicy kontynuują roboty przy wzmacnianiu konstrukcji budynku, wymianie instalacji oraz demontażu ścian. Wnętrza kamienicy zostaną przebudowane tak, aby powstały nowe i funkcjonalne przestrzenie – zapewnia Agnieszka

Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich.

Mieszkania komunalne, lokale usługowe i świetlica w zabytku

Zabytkowy budynek przechodzi kompleksową przebudowę. Powstanie w nim sześć mieszkań komunalnych, w tym dwa chronione, dwie pracownie dla artystów, lokal usługowy i świetlica Centrum Aktywności Lokalnej. Istniejący rozkład pomieszczeń zostanie zmieniony, ponadto pojawią się dodatkowe okna i balkony. Nadbudowane zostanie poddasze, które będzie oddane na cele użytkowe. Nie zabraknie pomieszczenia gospodarczego, w którym będzie można przechowywać rowery, wózki, schodołaz i sprzęt ogrodniczy.

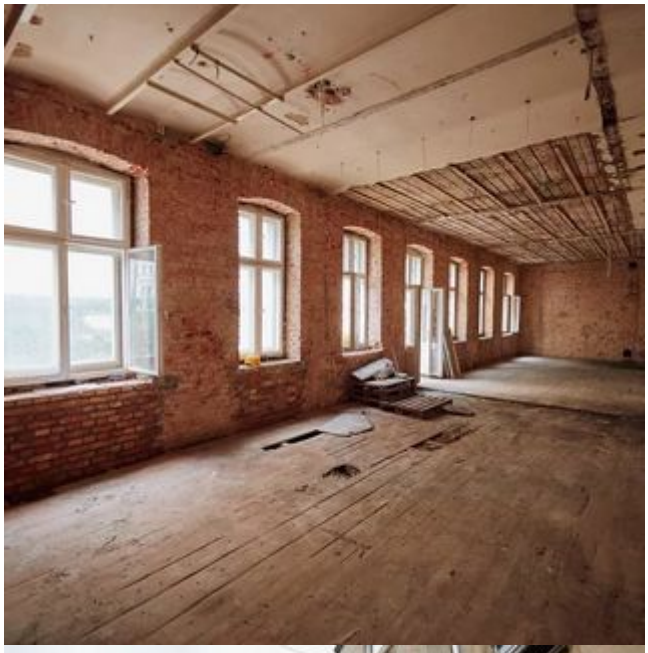
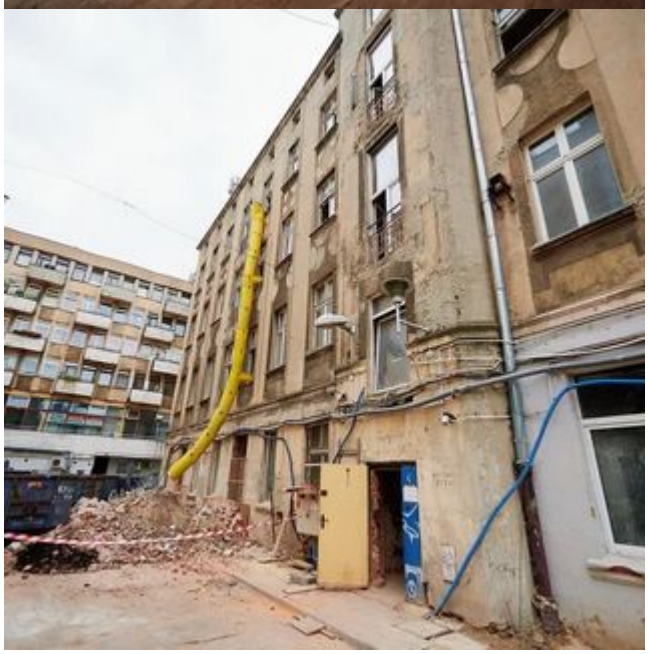
Piękne podwórze przy

Piotrkowskiej 115

Teren zewnętrzny budynku będzie na nowo urządzony. Powstanie tu przyjazny skwer dla odpoczynku i rekreacji. Zachowany zostanie istniejący drzewostan i pojawi się nowa zieleń. Będą też ławki i huśtawki. Teren zostanie oświetlony i dodatkowo podświetlone będą posadzka oraz pergole porośnięte pnącą zielenią. Zachowany dojazd do sąsiednich nieruchomości będzie miał nową nawierzchnię z płyt granitowych. Powstanie 8 miejsc parkingowych, w tym jedno dla osoby z niepełnosprawnością.

Na budynku zostaną zamontowane budki lęgowe dla jerzyków. Jerzyk to niezwykły ptak, który na miejsce bytowania obrał sobie przestrzenie miejskie, aby być blisko ludzi. Przebywa w Polsce zaledwie kilka miesięcy w roku, m.in. wyprowadzając lęgi i racząc nas uroczym śpiewem. Już w połowie sierpnia odlatuje do Afryki i wraca dopiero w maju. Jerzyki większość swego życia spędzają w locie. To ptak, który może zjeść kilkanaście tysięcy owadów dziennie. Tym samym jerzyk stał się cichym bohaterem – pogromcą komarów.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 5" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-

RPLD.06.03.01-10-0001/17-00 zawartej w dniu 9 sierpnia 2017 roku. Projekt jest realizowany w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.