- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Rewitalizacja Mielczarskiego 22. Remont kamienicy i zielone podwórko przy nowym woonerfie [ZDJĘCIA]

11.08.2023 10:13 ML

- kategoria:
- Rewitalizacja
- Portal Rewitalizacji

W kamienicy przy ul. Mielczarskiego 22 trwa intensywny remont. Powstają tu nowe mieszkania komunalne, lokal z udogodnieniami dla osób niepełnosprawnych oraz zielone podwórko.



Na zdjęciu stan prac przy elewacji frontowej kamienicy przy ul. Mielczarskiego 22

Ponieważ remont ma zakończyć się jeszcze w 2023 r., na placu budowy wyraźnie widać postępy prac. Trwa właśnie tynkowanie fasady, a na balkonach montowane są balustrady. Praca wre również wewnątrz budynku – tutaj robotnicy układają płytki na ścianach i posadzkach. W oficynach lada chwila rozpocznie się murowanie ścianek działowych i montaż stolarki okiennej. Robotnicy pracują przy zakładaniu kanalizacji, instalowaniu grzejników i elektryce.

Zielone podwórko przy Mielczarskiego

Remont przy ul. Mielczarskiego 22 obejmuje także zagospodarowanie zaniedbanego dotąd podwórka. Powstanie tu wygodna przestrzeń do rekreacji i wypoczynku – mieszkańcy będą mogli odpocząć na ławkach wśród zieleni, pojawi się także bezpieczny plac zabaw dla dzieci. Będzie zielono – zasadzone zostaną drzewo, krzewy, byliny i trawy. Mur oddzielający podwórko od sąsiedniej posesji obsadzony zostanie pnączami. W planach jest także montaż ażurowego ogrodzenia na niskiej podmurówce i nowego oświetlenia.

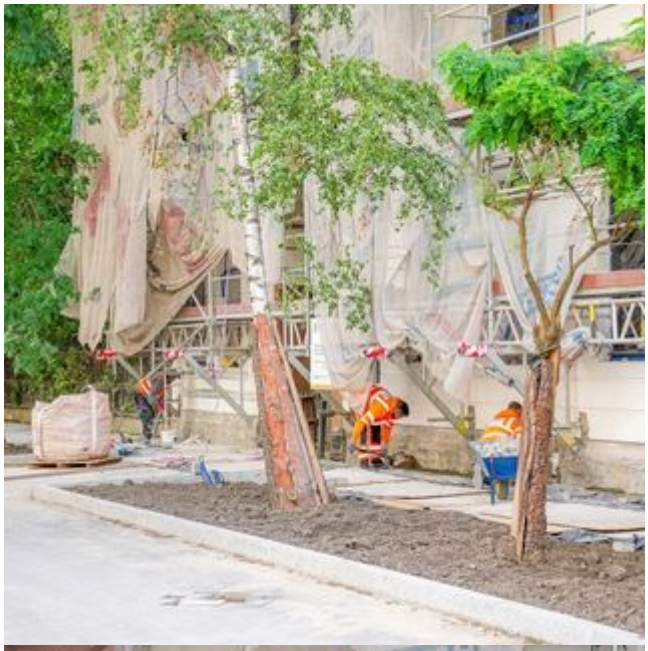
W budynku powstanie:

- 19 mieszkań komunalnych,
- jedno mieszkanie chronione dla osób z niepełnosprawnościami.

Ulica Mielczarskiego zmienia się w woonerf z uspokojonym ruchem. Powstaną tu kameralne place, idealne do wypoczynku wśród zieleni. Przy ulicy zostaną zamontowane elementy małej architektury, m.in. poidełka, ławki, stojaki rowerowe i kosze na odpady. W ramach inwestycji powstaną także dwa zielone pasaże. Pierwszy połączy ul. Mielczarskiego i Ogrody Karskiego – wyznaczony zostanie w miejscu dzikiej ścieżki wydeptanej przez mieszkańców pomiędzy budynkami przy ul. Mielczarskiego 33 i 35. Drugim pasażem będzie pieszo-rowerowe przebicie obok posesji przy ul. Mielczarskiego 25.

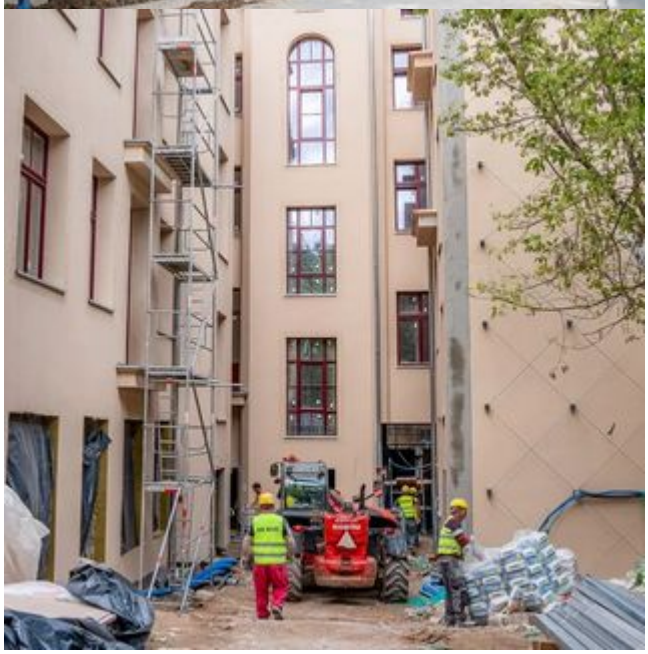
Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami Ogrodową. Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0002/17-00 zawartej w dniu 27 października 2017 roku.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.
















MANITOU







