- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Rewitalizacja w samym sercu Łodzi. Kamienica przy Sienkiewicza już prawie gotowa! [ZDJĘCIA]

22.01.2024 15:32 red.

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji

Do grona wyremontowanych kamienic w centrum Łodzi w najbliższych tygodniach dołączy kolejna – na wylocie z ul. Moniuszki. Zaglądamy na plac budowy przy ul. Sienkiewicza 22.

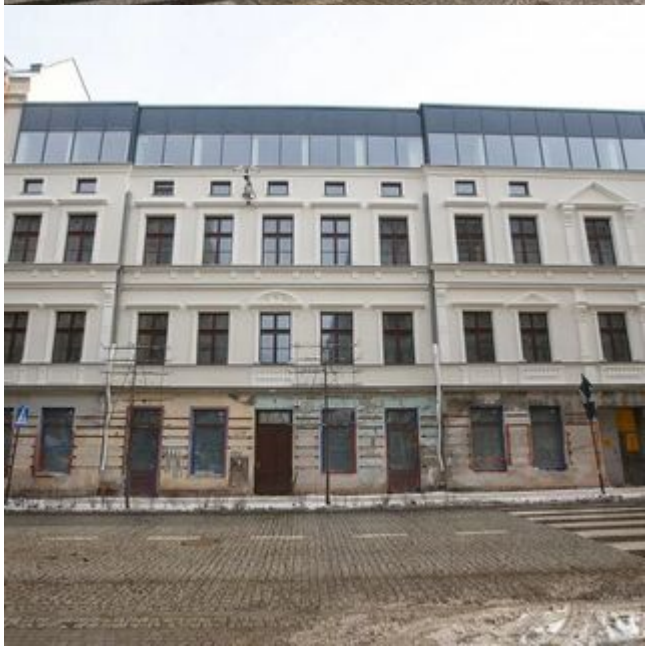
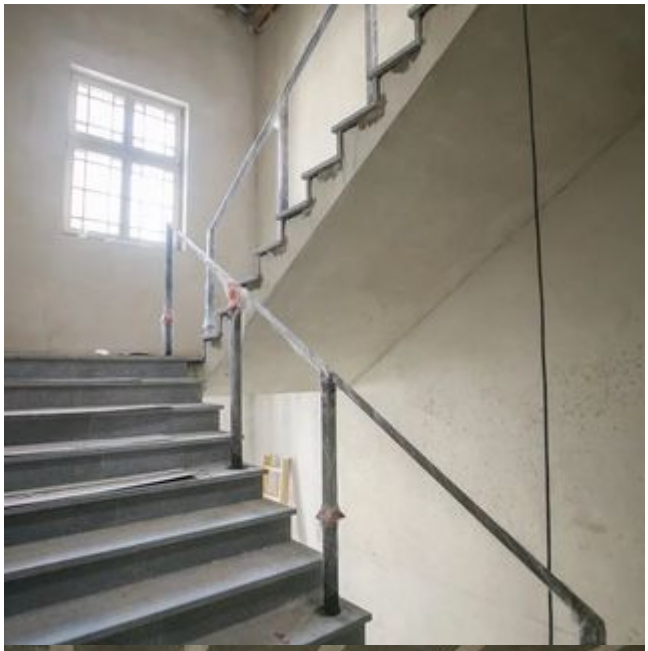
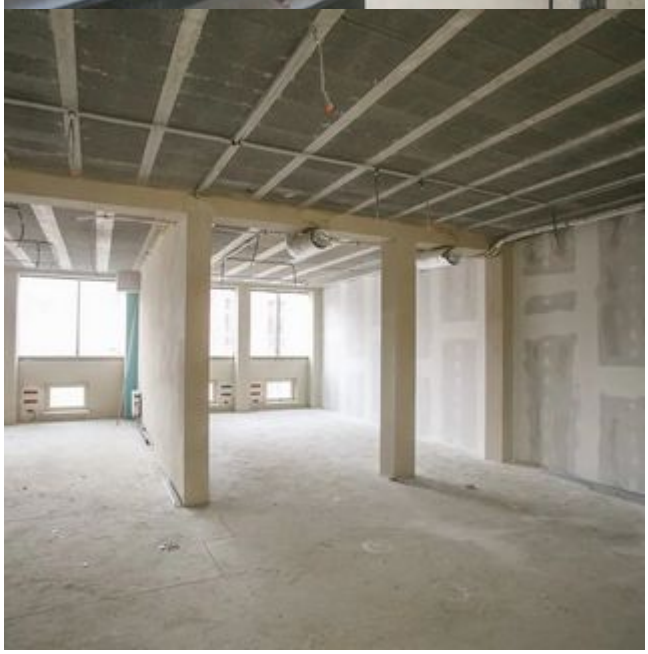
Kamienica (budynek frontowy i dwie oficyny) zmieni swoją dotychczasową funkcję z mieszkalnej na usługową. W budynku przeprowadzono gruntowny remont z wymianą stropów i dachów oraz nadbudówką. Zainstalowane zostało tutaj też centralne ogrzewanie. Na parterze powstanie świetlica – Centrum Aktywności Lokalnej. Podwórko stanie się przyjaznym miejscem dla mieszkańców kamienicy – wymieniona zostanie nawierzchnia, pojawią się miejsca postojowe dla rowerów, ławki, oświetlenie oraz przestrzenie zielone. Wzdłuż jednej ze ścian zasadzone zostaną rośliny pnące.

W budynku powstaną:

- 37 lokali biurowych (wykończone w standardzie deweloperskim),
- 5 lokali usługowych (wykończone w standardzie deweloperskim),
- Centrum Aktywności Lokalnej (wykończone wraz z wyposażeniem i meblami).

Cały obiekt został przystosowany do potrzebosób z niepełnosprawnościami. Zaprojektowano dwie windy – jedną obok klatki schodowej w budynku frontowym oraz drugą obok klatki schodowej w prawej oficynie. Dodatkowo przewidziano tu pokój dla matki z dzieckiem umożliwiający przewijanie i karmienie.

Koszt inwestycji to około 23 mln brutto.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0003/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 roku. Projekt jest realizowany w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.