

- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Mieszkania w Łodzi przy Wólczańskiej. Zielony ogród i boisko na... dachu! [WIZUALIZACJE]

02.02.2024 14:20 Piotr Jach

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Wielofunkcyjne boisko w zielonym ogrodzie na dachu (pierwsze takie w Polsce), obok basen kontenerowy, a na terenie nieruchomości – psi park z toaletą dla czworonogów i myjką. To tylko część atutów, którymi ma się szczycić inwestycja mieszkaniowa VISAVIS przygotowywana przy ul. Wólczańskiej 232.



Wizualizacja inwestycji VISAVIS przy ul. Włókienniczej 232

Nowy dom wielorodzinny na rozległej działce (działały tam kiedyś m.in. sklep i warsztat samochodowy) planuje wznieść spółka Baltic Estate. Prace budowlane już się rozpoczęły. Pojedynczy budynek na planie odwróconej litery T będzie miał w części frontowej wysokość sześciu kondygnacji, w głębi parceli o dwie kondygnacje mniej. Łącznie ma być tam ok. 100 mieszkań – od kawalerek po dwupoziomowe penthouse'y. Na parterze od ul. Wólczańskiej powstaną lokale usługowe, a w kondygnacji podziemnej – garaż dla aut mieszkańców.

Boisko na dachu

Inwestycja będzie oferować przyszłym lokatorom duży wachlarz udogodnień, które mają ułatwić i uprzyjemnić im codzienne życie. Dach niższej części zabudowy osiedla będzie zielonym ogrodem z żywą roślinnością, strefą wypoczynkową, boiskiem do uprawiania siatkówki, koszykówki i piłki nożnej oraz podgrzewanym kontenerowym basenem o wymiarach 6 m x 2 m z przeciwprądem pozwalającym na doskonalenie techniki pływania.

– Długa działka pozwoliła na zaprojektowanie ogrodu, który umożliwi mieszkańcom rekreację tuż za progiem mieszkania. Chcieliśmy stworzyć przestrzeń, w której będzie toczyć się życie sąsiedzkie – mówi Robert Urbański, prezes zarządu Baltic Estate.

Elementem tego ogrodu będzie m.in. specjalny wybieg dla psów z toaletą oraz myjką dla zwierząt. Osiedle ma być wyposażone we własny paczkomat, parking rowerowy, pralnię, inteligentny system wentylacji antysmogowej i rozwiązania smart home.

Nazwa VISA VIS (z jęz. francuskiego „twarzą w twarz”) nawiązuje do lokalizacji inwestycji, która znajduje się naprzeciwko kampusu Politechniki Łódzkiej.





