

- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Po Gazowni Łódzkiej nie ma już śladu! Wieżowiec rozebrano bez żadnej zapowiedzi [ZDJĘCIA]

18.06.2024 10:24 Piotr Jach

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Wybudowany jeszcze w latach 60. XX w. charakterystyczny 53-metrowy budynek Gazowni Łódzkiej (ul. Uniwersytecka 2/4) zniknął z krajobrazu Łodzi. Gmach rozebrano bez żadnej zapowiedzi. Właściciel od dwóch lat odmawia informacji na temat planów dotyczących tej parceli.



## Na zdjęciu dobiegający końca proces rozbiórki dawnego biurowca Gazowni Łódzkiej

Opustoszała działka przy ul. Uniwersyteckiej 2/4 jest własnością spółki należącej do Real Development Group, znanej łódzkiej firmy deweloperskiej specjalizującej się w budownictwie mieszkaniowym. W posiadanie budynku weszła w 2021 r., kupując go od spółek Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo oraz Polskiej Spółki Gazownictwa w drodze przetargu (piątego z kolei) za 19 mln 140 tys. zł. Od dnia zakupu krążyły pogłoski, że deweloper planuje przebudowę gmachu na mieszkania, ale nigdy nie zostały one oficjalnie

potwierdzone. Pytania o zamiary względem budynku i działki pozostały bez odpowiedzi.

Tymczasem rozbiórka obiektu rozpoczęła się już pod koniec 2023 r. od wyburzenia niskich zabudowań od strony ul. Jaracza. W styczniu 2024 r. usunięto parterową przybudówkę budynku od strony wschodniej, a potem prace przeniosły się na sam wieżowiec, który – ku zaskoczeniu obserwujących to łodzian – rozebrano od góry do gołej niemal ziemi.

W gmachu przy ul. Uniwersyteckiej 2/4 początkowo rezydowało Biuro Projektów „Chemitex”. W latach 1998-1999 r. został zmodernizowany stając się jednym z pierwszych nowoczesnie prezentujących się wysokich budynków w mieście (to wtedy otrzymał szklane elewacje). Siedzibą Gazowni Łódzkiej stał się na początku lat 90. i pełnił tę funkcję aż do czasu przenosin łódzkiego oddziału Polskiej Spółki Gazownictwa do nowej siedziby przy ul. Targowej.

11-07-26

4/7



11-07-26

5/7



11-07-26

6/7



