- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Nowe mieszkania przy Kilińskiego. Takiej inwestycji nie znajdziemy w całej Łodzi! [ZDJĘCIA]

22.10.2024 10:55 Piotr Jach

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

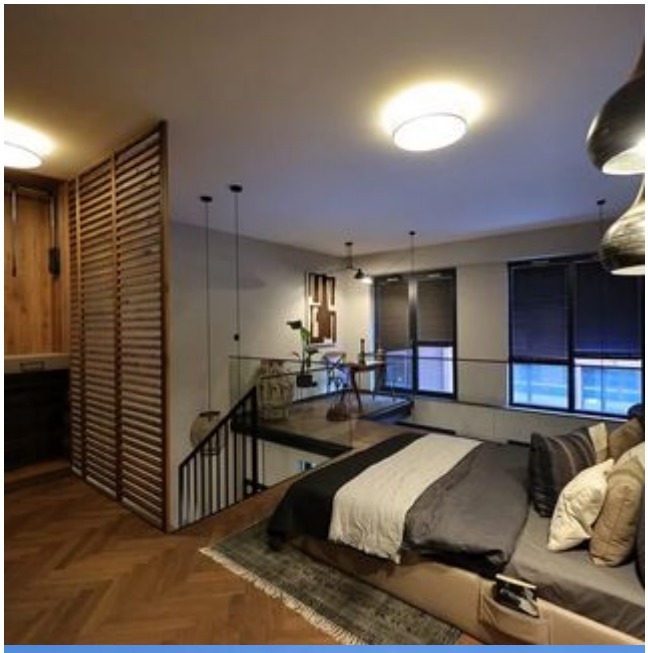
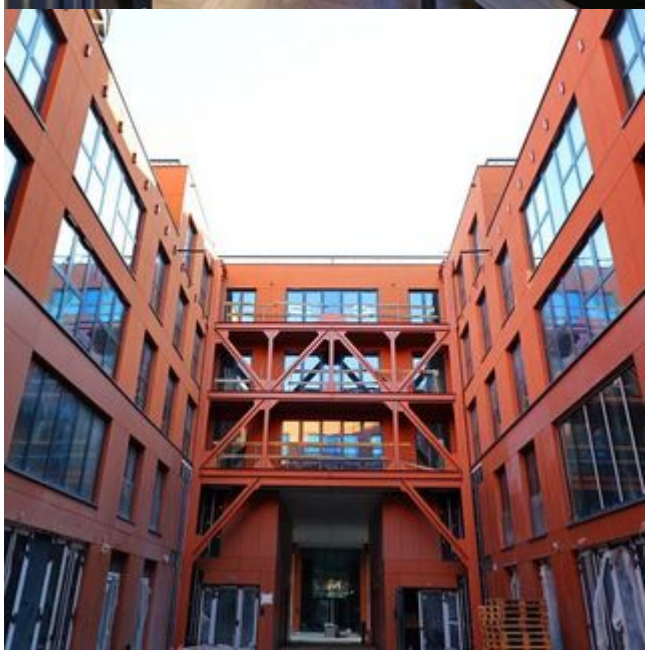
Przy ul. Kilińskiego 12, tuż przy skrzyżowaniu z ul. Pomorską, w historycznym centrum Łodzi powstaje nowa inwestycja deweloperska „Słoneczne Tarasy”. Prace są już na zaawansowanym etapie, a szczególną uwagę przyciąga front nowego budynku – ażurowa konstrukcja ze stalowych belek.

Na zdjęciu charakterystyczna kratownicowa elewacja "Słonecznych Tarasów" przy ul. Kilińskiego 12

Pięciopiętrowy budynek na działce o powierzchni 3,5 tys. mkw. jest współczesną wizją nowoczesnej wielkomiejskiej kamienicy. Będzie w nim 100 mieszkań, podziemny parking na 122 pojazdy oraz trzy lokale użytkowe – handlowy, gastronomiczny i usługowo-biurowy. Ozdobą inwestycji będą kipiące żywą roślinnością dziedzińce oraz zielone tarasy na dachach, umożliwiające lokatorom np. montaż jacuzzi.

Zacisznie w centrum Łodzi

Mieszkania przy ul. Kilińskiego 12 mają prawie trzy wysokości i duże, aluminiowe okna, zapewniające dobrą izolację akustyczną. Są dodatkowo wyciszone, aby neutralizować odgłosy ulicy. Ich wewnętrzne ściany pokryte są specjalną powłoką odbijającą światło, dzięki czemu z zewnątrz mniej widać, co dzieje się w środku, a same apartamenty nie nagrzewają się tak mocno. Przemyślana konstrukcja budynku pozwala na właściwe doświetlenie każdej kondygnacji, zapewniając wnętrzom jasność. Dwupoziomowe apartamenty (6 m wysokości) na parterze od strony wewnętrznego patio budynku mają przypisane prywatne ogródki.

Realizowane przez firmę Revisit Home „Słoneczne Tarasy” są tylko jedną z kilku inwestycji planowanych w sąsiedztwie. Naprzeciwko, po drugiej stronie skrzyżowania ul. Kilińskiego z ul. Pomorską, wkrótce ruszy budowa „Rezydencji Śródmiejskiej” (Tree Development Group) obejmująca też odnowienie kamienicy przy ul. Kilińskiego 7. Zabudowana ma być także działka przy ul. Kilińskiego 6 (3D Development), a chodzą słuchy, że są też plany wobec parceli przy ul. Pomorskiej 24.

JCB
JCB