- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Nowe mieszkania przy Górniaku. Jak będzie wyglądać blok przy Łomżyńskiej? [WIZUALIZACJE]

28.10.2024 12:07 pj

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Na bazie specustawy mieszkaniowej „lex developer” powstają nie tylko projekty imponujące, ale także całkiem kameralne. Do tej drugiej grupy należy najświeższy z nich, dotyczący budowy bloku na działce przy Łomżyńskiej 25.

Wizualizacja nowej, deweloperskiej inwestycji mieszkaniowej przy ul. Łomżyńskiej 25

Wniosek o ustalenie lokalizacji tej inwestycji wpłynął do Rady Miejskiej w Łodzi na początku października. Dopiero zgoda radnych pozwoli inwestorowi na wcielenie projektu w życie, umożliwiając mu rozpoczęcie starań o pozwolenie na budowę.

Planowany blok ma mieć 23 metry wysokości w najwyższym punkcie – pięć kondygnacji w części od strony północnej, dorównując sąsiedniemu blokowi, a siedem kondygnacji w części południowej. Ten wyniesiony narożnik ma stanowić

dominantę pierzei ul. Łomżyńskiej ze skrzyżowaniem projektowanego przedłużenia ul. Suwalskiej.

Nowe mieszkania w Łodzi. Co się znajdzie w bloku?

Według dokumentacji, załączonej do wniosku o lokalizację inwestycji, w bloku ma powstać od 25 do 34 mieszkań oraz jeden lokal na działalność handlowo-usługową, np. sklep, kawiarnię, salon urody lub placówkę pocztową. W ramach inwestycji zaprojektowano też 36 miejsc parkingowych dla aut mieszkańców, rozlokowanych w hali garażowej na poziomie parteru, jak również w podziemnym parkingu pod blokiem (na niezależnych platformach parkingowych), do którego będzie zjeżdżać się windą.