- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Dawna fabryka jedwabiu w Łodzi. Miejsce, w którym historia przeplata się z nowoczesnością [ZDJĘCIA]

10.12.2024 11:05 JT

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

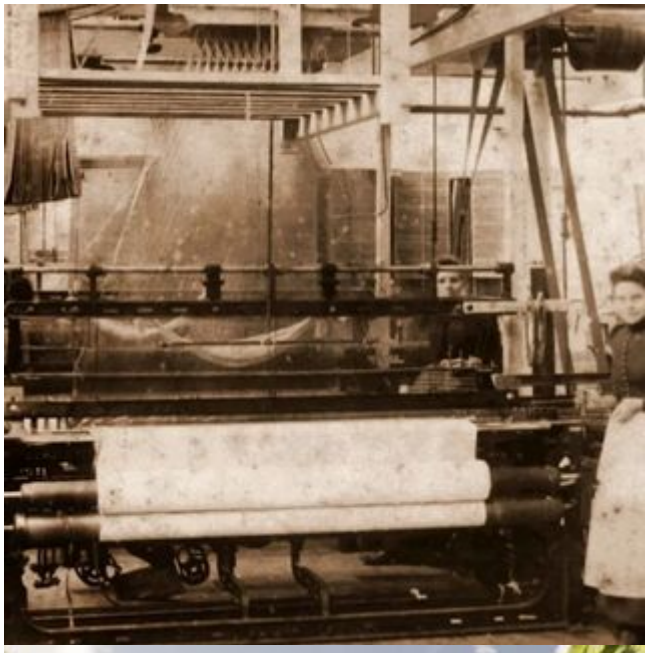
Dawna fabryka jedwabiu, to wyjątkowa przestrzeń na mapie Łodzi, gdzie ponad 100-letnia historia nieistniejącej już fabryki przeplata się z nowoczesnością. Po 1900 roku, przedsiębiorstwo "Schmitz & Van Endert", zbudowało apreturę

i myjnię jedwabiu. Obecnie powstają tu lofty, ale duch minionych lat jest na wyciągnięcie dłoni.

Kolaż powstały z połączenia wizualizacji kompleksu po zakończonym remoncie (po lewej) oraz dwóch zdjęć: archiwalnego przedstawiającego pracę w fabryce na przełomie XIX i XX wieku (po prawej na górze) i stanu pomieszczeń fabryki przed rozpoczęciem się remontu (po prawej na dole)

Pierwsze wzmianki o zabudowie fabrycznej przy ul.

Cegielnianej sięgają roku 1887. Wówczas to Hugo Bressel uruchomił pod tym adresem niewielką fabrykę skórzanych rękawiczek, w której zatrudnionych było dziesięciu robotników. W 1896 właścicielem tego terenu został Gerszon Gerszner, który uruchomił apreturę i tkalnię bawełny. Następnie rozbudował zakład, w którym zainstalował 15 krosien i zatrudnił 30 robotników. W latach 1896–1897 fabryka została zelektryfikowana.

Następni właściciele terenu - przedsiębiorstwo "Schmitz & Van Endert", zbudowali w tym miejscu apreturę i myjnię jedwabiu, a w 1910 r. dwupiętrową tkalnię. Od roku 1924 funkcjonowała tam spółka akcyjna Przemysł Jedwabny. Przedsiębiorstwo, z kapitałem zakładowym w wysokości 200 tys. zł., zatrudniało 325 robotników i produkowało przeszło 240 tys. metrów tkanin. Po II wojnie światowej działała na tym terenie m.in. Dziewiarska Spółdzielnia Pracy „Wzór”.

Pofabryczny kompleks wraz z neorenesansową wielkomiejską kamienicą jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. Zabytkowy kompleks położony jest na działce o powierzchni odpowiadającej wielkości prawie czterech basenów olimpijskich. Obecnie trwają prace rewitalizacyjne. Docelowo w dawnej fabryce jedwabiu dostępne będzie ponad 6000 mkw powierzchni mieszkalnej oraz 1000 mkw powierzchni handlowo-usługowej.