- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Metamorfoza zabytku przy Legionów w Łodzi. Była fabryka wyrobów żelaznych, będą mieszkania

07.05.2025 12:11 Piotr Jach

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Szansę na drugą młodość i to w całkiem nowej roli otrzyma kolejny zabytek przemysłu w Łodzi. Rozpoczął się remont dawnej fabryki wyrobów żelaznych przy ul. Legionów 102 wpisanej do ewidencji zabytków miasta Łodzi.

Wizualizacja dawnego zakładu Kazimierza Żukowskiego przy ul. Legionów 102 po realizowanym aktualnie remoncie

Historia tego miejsca sięga 1895 roku, kiedy Kazimierz Żukowski otworzył tam warsztat ślusarski i wybudował dom rodzinny. W jego fabryce powstawały m.in. żelazne balkony, okna, schody, a także gilzy i szpulki papierowe. Kłopoty finansowe sprawiły, że zmuszony był sprzedać zakład, ale definitywnie wyprowadził się z niego dopiero w 1911 r. W okresie międzywojennym w budynku po ślusarni działało niewielkie przedsiębiorstwo włókiennicze, a po

upaństwowieniu swoją siedzibę miał tam oddział Zakładów Przemysłu Wełnianego im. Wiosny Ludów (źródło: Baedeker Łódzki).

Nowe mieszkania przy Legionów w Łodzi

Trwający już remont budynku radykalnie zmieni jego funkcjonalność. Dawna fabryka otrzyma dodatkową kondygnację, a w powiększonym dzięki temu zabiegowi gmachu powstaną mieszkania. Strona internetowa inwestycji spółki Globud & Tech zapowiada aż 135 lokali o powierzchni od 25 mkw. do 84 mkw. Wszystkie będą dwupoziomowe z wysokimi, przemysłowymi oknami, które zapewnią wnętrzom loftowy klimat. Projekt przewiduje również kilka lokali usługowych w kondygnacji parteru oraz miejsca postojowe dla aut mieszkańców na terenie posesji.

102