

- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Metamorfoza zabytku przy Legionów w Łodzi. Była fabryka wyrobów żelaznych, będą mieszkania

07.05.2025 12:11 Piotr Jach

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Szansę na drugą młodość i to w całkiem nowej roli otrzyma kolejny zabytek przemysłu w Łodzi. Rozpoczął się remont dawnej fabryki wyrobów żelaznych przy ul. Legionów 102 wpisanej do ewidencji zabytków miasta Łodzi.



## Wizualizacja dawnego zakładu Kazimierza Żukowskiego przy ul. Legionów 102 po realizowanym aktualnie remoncie

Historia tego miejsca sięga 1895 roku, kiedy Kazimierz Żukowski otworzył tam warsztat ślusarski i wybudował dom rodzinny. W jego fabryce powstawały m.in. żelazne balkony, okna, schody, a także gilzy i szpulki papierowe. Kłopoty finansowe sprawiły, że zmuszony był sprzedać zakład, ale definitywnie wyprowadził się z niego dopiero w 1911 r. W okresie międzywojennym w budynku po ślusarni działało niewielkie przedsiębiorstwo włókiennicze, a po

upaństwowieniu swoją siedzibę miał tam oddział Zakładów Przemysłu Wełnianego im. Wiosny Ludów (źródło: Baedeker Łódzki).

# Nowe mieszkania przy Legionów w Łodzi

Trwający już remont budynku radykalnie zmieni jego funkcjonalność. Dawna fabryka otrzyma dodatkową kondygnację, a w powiększonym dzięki temu zabiegowi gmachu powstaną mieszkania. Strona internetowa inwestycji spółki Globud & Tech zapowiada aż 135 lokali o powierzchni od 25 mkw. do 84 mkw. Wszystkie będą dwupoziomowe z wysokimi, przemysłowymi oknami, które zapewnią wewnątrz loftowy klimat. Projekt przewiduje również kilka lokali usługowych w kondygnacji parteru oraz miejsca postojowe dla aut mieszkańców na terenie posesji.



