- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Nowe mieszkania na Polesiu w Łodzi. Siłownia, strefa rozrywki, coworking i plac zabaw [WIZUALIZACJE]

02.07.2025 10:08 Piotr Jach

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji

Na rynek nieruchomości w Łodzi wkracza inwestor z Wybrzeża. Grupa deweloperska LP Group oraz WIT Group z Gdańska ogłosiły rozpoczęcie budowy apartamentowca o nazwie Waterlane Vibe, który zostanie wzniesiony przy ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich.

Budynek planowany na planie litery T będzie miał wysokość 7 kondygnacji nadziemnych oraz podziemny garaż dla aut przyszłych mieszkańców. W gmachu zaplanowano 5 lokali użytkowych w parterze od strony ul. Strzelców Kaniowskich oraz 169 mieszkań – od jednopokojowych „kawalerek” o powierzchni od 27 mkw., poprzez mieszkania 2-pokojowe o powierzchni od 36 mkw. po mieszkania trzema pokojami o powierzchni od 55 mkw. Każde z nich będzie posiadać balkon, loggię lub taras.

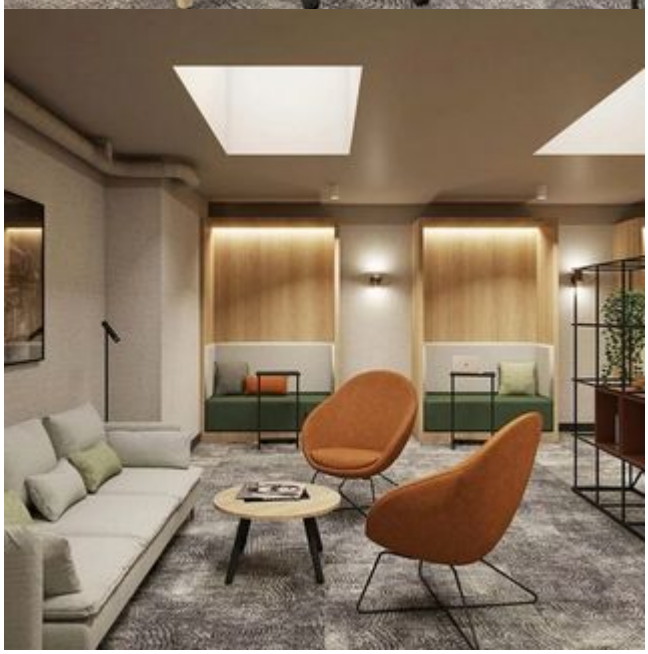
# Siłownia, strefa rozrywki, coworking i plac zabaw

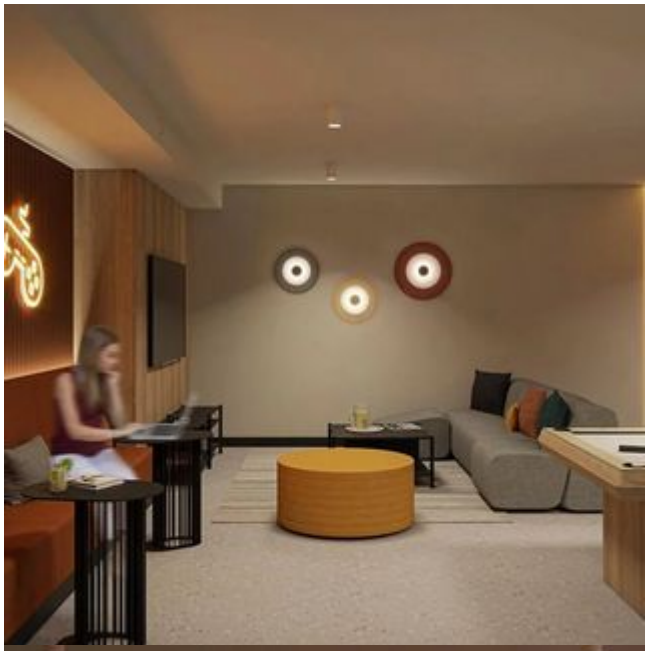
Z myślą o komforcie lokatorów w budynku zaprojektowano trzy sale tematyczne do ich wyłącznego użytku: „Gym-Vibe” – z siłownią, „Fun-Vibe” – strefę rozrywki i kreatywnego wypoczynku oraz „Co-Vibe” – coworkingową. Możliwe będzie aranżowanie ich na prywatne imprezy, np. na przyjęcia urodzinowe czy wspólne kibicowanie wydarzeniom sportowym, imprezy integracyjne. Na terenie zewnętrznym nieruchomości powstanie plac zabaw dla dzieci.

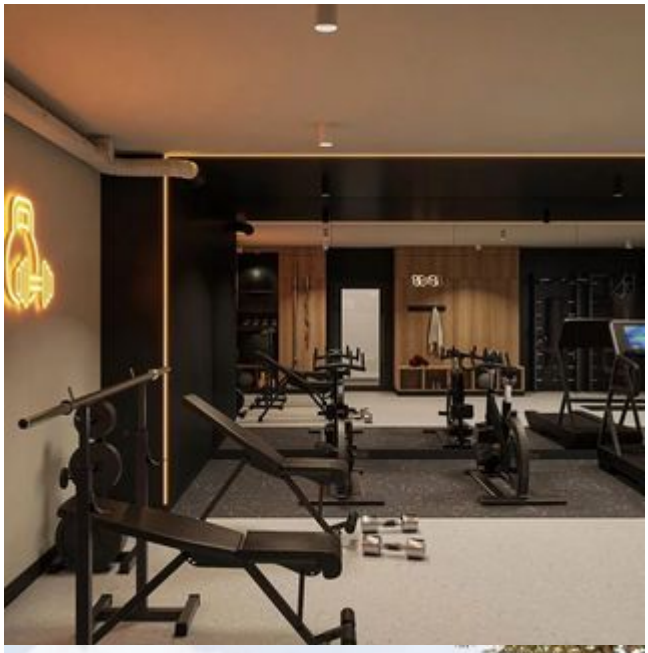
Deweloper podkreśla zalety lokalizacji inwestycji, w tym przyjazny mieszkańcom woonerf ul. Strzelców Kaniowskich (jeden z najdłuższych w Łodzi) – z ograniczonym ruchem samochodowym, pierwszeństwem pieszych i rowerów, miejscami do wypoczynku i rekreacji wśród miejskiej zieleni.

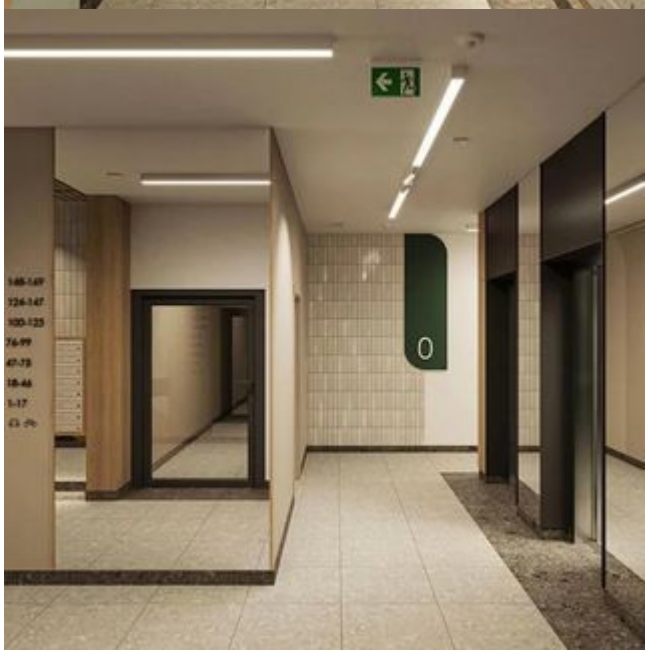
# Kolejny krok

W przygotowaniu jest już natomiast następna łódzka inwestycja grupy deweloperskiej z Gdańska, która zamierza zabudować teren przy zbiegu ul. Żeligowskiego z ul. 6 Sierpnia – działkę po istniejącym tam jeszcze do niedawna salonie samochodowym. Dealer przeniósł się pod inny adres, pozostałe po nim zabudowania zostały rozebrane. Na zagospodarowanie czeka teren o powierzchni ponad 10 tys. mkw.








0