- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

„Dziura" przy Piotrkowskiej 58 w Łodzi zniknie na dobre. Rozpoczyna się odbudowa kamienicy!

16.07.2025 10:29 red

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji

Ulica Piotrkowska w Łodzi odzyskuje swój rytm. Po latach pustki, w miejscu dawnej kamienicy przy Piotrkowskiej 58 znów stanie budynek, który harmonijnie wpisze się w zabytkową tkankę jednej z najsłynniejszych ulic w Polsce. Nowa inwestycja nosi nawę Kamienicy Konesera, a jej

realizacja właśnie się rozpoczyna!

Dzięki tej inwestycji Łódź odzyskuje nie tylko brakujący element pierzei, ale i część miejskiego dziedzictwa, które zniknęło w wyniku wojny i późniejszych zaniedbań. Nowa kamienica, inspirowana wyglądem pierwotnego budynku z początku XX wieku, połączy styl i detale architektoniczne epoki z nowoczesnymi rozwiązaniami.
Oficjalne zakończenie budowy planowane jest na drugą połowę 2026 roku. Już teraz Kamienica Konesera wzbudza duże zainteresowanie – zarówno wśród mieszkańców, jak i miłośników łódzkiej architektury. To dowód na to, że warto odbudowywać to, co kiedyś wydawało się stracone – z myślą o

przeszłości, ale z odwagą patrząc w przyszłość.

Jaka będzie Kamienica Konesera w Łodzi?

Kamienica Konesera w Łodzi to pięciokondygnacyjny budynek mieszkalno-usługowy, który zostanie wzniesiony na podstawie przedwojennego projektu. Odtworzona elewacja frontowa będzie wzorowana na wyglądzie z 1912 roku i zostanie wykonana z dbałością o każdy detal – ozdobną sztukaterię, stylowe balustrady czy klasyczne, drewniane drzwi. Projekt łączy estetykę przełomu wieków z funkcjonalnością XXI wieku – będzie to przestrzeń, w której powstaną komfortowe mieszkania i lokale usługowe, przywracając codzienne życie w ważnym punkcie Piotrkowskiej.

Bogata historia

Kamienica Konesera w Łodzi została zbudowana w latach 1872–1876 przez Dawida Izraela Freinda, według projektu Hilarego Majewskiego – jednego z najwybitniejszych architektów Łodzi. W 1912 roku, po śmierci właściciela, budynek został nadbudowany i zyskał swój najbardziej

rozpoznawalny wygląd – cztery kondygnacje, siedem balkonów i ozdobny mansardowy dach. W trakcie II wojny światowej budynek został częściowo zniszczony, a w kolejnych dekadach systematycznie pozbawiano go detali architektonicznych. W latach 60. XX wieku kamienica popadła w ruinę, a w 2009 roku została całkowicie rozebrana, pozostawiając pustą przestrzeń w samym sercu miasta.

Cel? Przywrócić historyczny charakter!

Dopiero w 2023 roku, po zakupie nieruchomości przez firmę BUDOMAL, rozpoczęto proces odbudowy kamienicy z zamiarem przywrócenia jej historycznego charakteru. Projekt powstaje we współpracy ze służbami konserwatorskimi i architektonicznymi, a jego sercem będzie wiernie odtworzona fasada z mansardowym dachem.

Café