- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Druga młodość ulicy Lipowej w Łodzi. Remonty kamienic, nowe mieszkania i mnóstwo zieleni!

12.08.2025 10:43 AS

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Jeszcze kilka lat temu ulica Lipowa kojarzyła się głównie z zaniedbanymi kamienicami i chaotycznie zagospodarowaną przestrzenią. Dziś to przykład miejskiej metamorfozy w najlepszym wydaniu. Nowe inwestycje, zieleń, remonty i rewitalizacja – Lipowa z każdym rokiem zyskuje nowe życie. A będzie jeszcze lepiej!

Na zdjęciu elewacja kamienicy przy ul. Lipowej 53 została na czas remontu osłonięta siatką

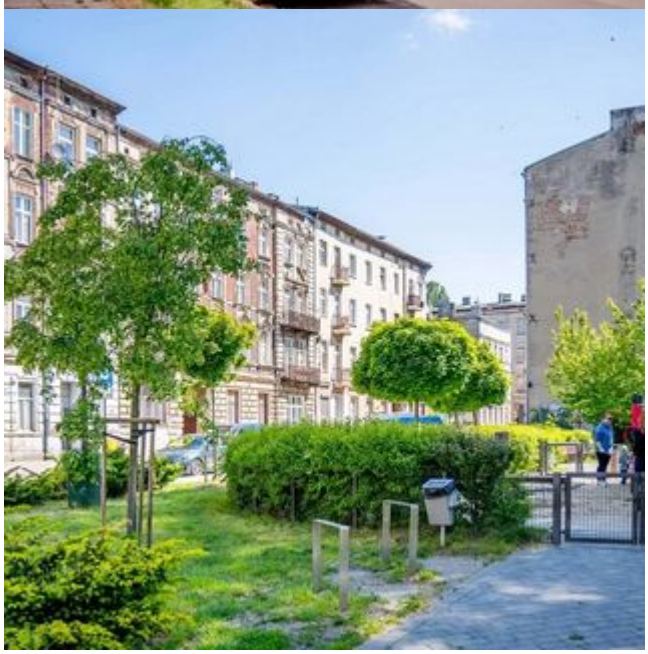
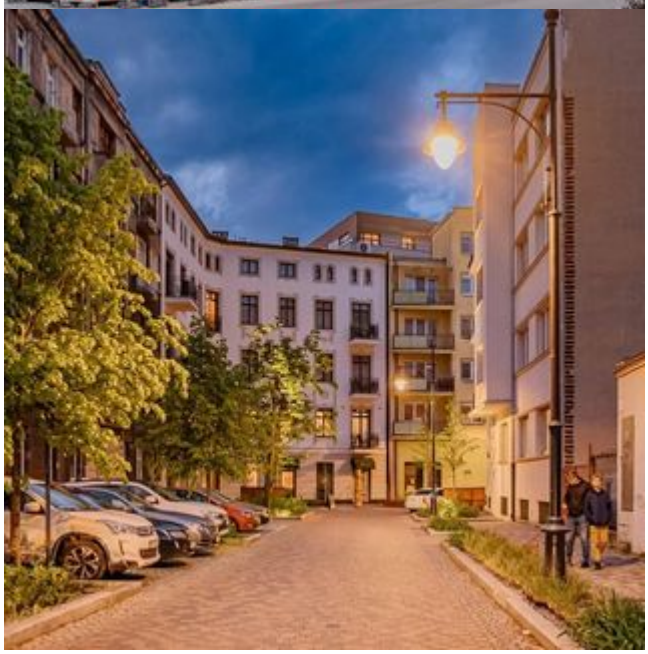
Przy Lipowej 53 trwa właśnie remont zabytkowej kamienicy, który wspiera Miasto Łódź w ramach Specjalnej Strefy Rewitalizacji. To miejski program, dzięki któremu prywatni właściciele i wspólnoty mieszkaniowe mogą pozyskać nawet kilkaset tysięcy złotych dotacji na renowację swoich budynków. Tak właśnie stało się w przypadku wspólnoty z Lipowej 53, która otrzymała ponad 411 tys. zł na remont elewacji i bramy. Efekty zobaczymy już wkrótce.

Nowe mieszkania przy Lipowej w Łodzi

Ale rewitalizacja to nie tylko remonty historycznych kamienic. Lipowa staje się także ważnym punktem na mapie łódzkich inwestycji mieszkaniowych. Pod numerem 43 trwa budowa sześciokondygnacyjnego budynku z 41 mieszkaniami – od kawalerek po większe apartamenty z podziemnym garażem. Tuż obok przy Lipowej 45 powstaje kolejny kompleks – aż 76 mieszkań. Obie inwestycje mają być gotowe w 2026 roku.

Zielony woonerf i park kieszonkowy

W 2023 roku Lipowa przeszła kolejną spektakularną zmianę – odcinek między ul. Zieloną a 6 Sierpnia zamienił się w zielony woonerf. Przebudowana jezdnia, nowa nawierzchnia, ławki, stojaki rowerowe, lampy i – co najważniejsze – dziesiątki nowych nasadzeń, w tym oczywiście lipy.

A dla tych, którzy chcą chwilę odpocząć – doskonałym miejscem jest park kieszonkowy na rogu Struga i Lipowej.

Jeszcze niedawno – zapomniane boisko. Teraz? Plac zabaw, siłownia, bujna zieleń i charakterystyczne kolorowe, podświetlane kule.