- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Wielki plan mieszkaniowy dla Łodzi. Aż 1500 nowych mieszkań, 2200 remontów i 149 wyburzeń

25.08.2025 12:34 red.

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji

Łódź przyspiesza z polityką mieszkaniową. Cel jest jasny – lepsze mieszkania i wyższy standard życia dla tysięcy łodzian. Miasto zapowiada budowę nowych bloków, gruntowne remonty kamienic i tworzenie przestrzeni.

Wielki plan mieszkaniowy dla Łodzi. Aż 1500 nowych mieszkań, 2200 remontów i 149 wyburzeń

W Łodzi ma powstać 1500 nowych mieszkań, m.in. dzięki współpracy miasta z WTBS i innymi partnerami. Jednym z przykładów jest inwestycja przy ul. Przędzalnianej 101/103 (na zdjęciach), gdzie powstało 39 nowoczesnych lokali, z czego 20 przeznaczonych zostanie na wynajem komunalny. Nowi lokatorzy wprowadzą się już niebawem.

Ale samo budowanie to dopiero początek. Miasto chce też do 2030 r. gruntownie wyremontować 2200 mieszkań. W planach jest wymiana instalacji, doposażenie lokali w to, czego brakuje, i przywrócenie im normalnego standardu. Część z nich trafi do osób z list mieszkaniowych, a część do rodzin, które już dziś mieszkają w trudnych warunkach.

Modernizacja budynków i nowe elewacje

Na tym nie koniec. Łódź zapowiada modernizację 125 budynków komunalnych. Remonty obejmą m.in.:

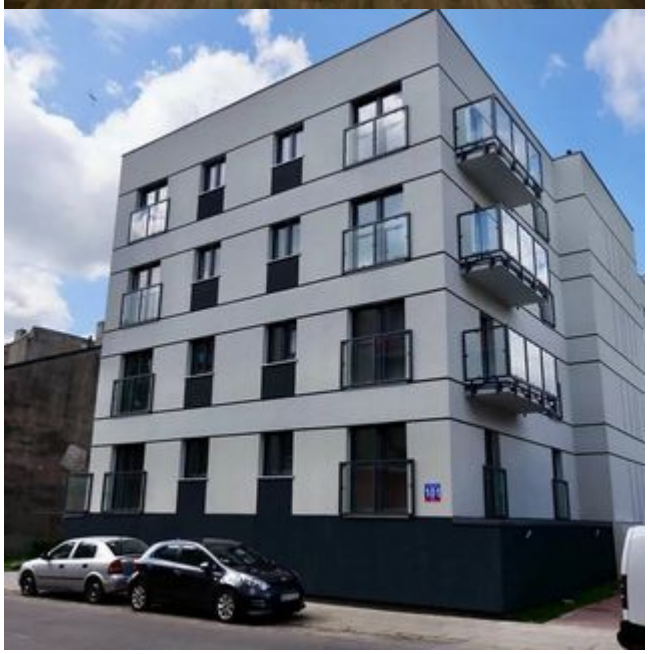
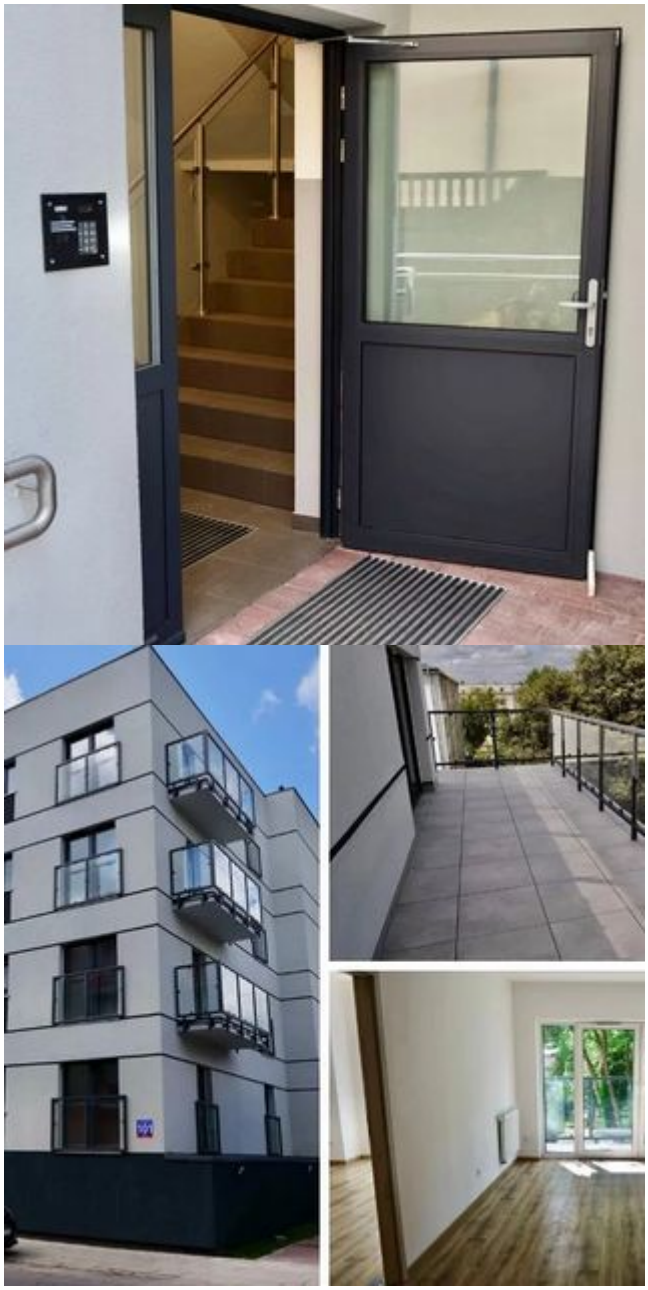
- 125 dachów,
- 100 klatek schodowych,

- 50 elewacji,
- 50 fundamentów, a do tego wymianę 5 tysięcy okien i drzwi.

Czas na wyburzenia i nowe inwestycje

Aż 149 budynków w złym stanie technicznym zostanie wyburzonych, by zrobić miejsce pod nowe inwestycje. Część działek zagospodaruje samorząd, część przejmą prywatni inwestorzy.

Strategia na lata

Nowa strategia polityki mieszkaniowej nie jest jednorazowym zastrzykiem inwestycji, ale planem na całe lata. Chodzi o to, by krok po kroku odmieniać miejską tkankę. Cel jest jasny - poprawić stan techniczny budynków, podnieść komfort życia mieszkańców i stworzyć przestrzeń, w której będzie chciało się zostać na dłużej.

PLANY
REMONTOWE
2200
WYREMONTOWANYCH MIESZKAŃ
1500
NOWYCH MIESZKAŃ
125
MODERNIZACJI BUDYNKÓW
ELEWACJE
DACHY
FUNDAMENTY
KLATKI SCHODOWE
OKNA I DRZWI